B: 3-3 13-October-2014

STADFESTING OM RETTAR GJELDANDE STIKKLEDNINGAR GJENNOM ANNAN EIGAR SIN GRUNN

Mellom eigarane av

Gnr 121 Bnr 1 Adresse: Knarvikgarden 69. 5955 Lindås

Gnr ....Bnr........Adresse:..

Gnr ....Bnr........Adresse:..

er det inngått følgjande avtale:

Eigar av gnr ....bnr.......
Vert gjeve rett til å legge stikkleidningar for vatn og avløp med naudsynte kummar gjennom eigedomen

gnr 121 bnr 1 og gnr........bnr......... Leidningane leggast som vist på kart, datert 29.09.2014

Det takast atterhald om mindre justeringar av trasèval om dette skulle vise seg naudsynt pga. terreng og / eller grunnforhold.

Grunneigaren gir leidningseigaren fri tilkomst til eigedomen for naudsynt vedlikehald, reparasjonsarbeid og fornying av leidningsanlegget. Vidare plikter grunneigar seg til ikkje å utføre arbeider som kan skade eller gjere leidningane utilgjengelege.
Dersom grunneigar ønskjer å gjere tiltak (bygningar, tilbygg,, støttemur etc.) som gjer det naudsynt å verne eller flytte leidningane plikter grunneigar, i samråd med leidningseigar, å finne ei løysing som framleis gjev eigedomen tilknyting til hovudleidningar.

Kostnader ved vern (varerøyr, kanal) eller flytting av leidningar blir ei sak mellom grunneigar og leidningseigar om det vert aktuelt.

Leidningseigar er ansvarleg for drift, vedlikehald og fornying av leidningane. Ved terrengarbeid på nabogrunn, plikter tiltakshavar seg til å sette terrenget tilbake i den stand det var før arbeidet vart sett i gang. Arbeidet skal utførast i samråd med grunneigar.

Dersom det oppstår tvist vedkommande forståing og/eller utøving av denne avtalen og partane ikkje minneleg løyser tvisten, skal dette avgjerast med endeleg verknad av ei valdgiftsnemnd, som inneheld ein representant for kvar av partane samt ein nøytral oppmann. Om partane ikkje vert samd om oppmann, oppnemnast denne av justitiarius ved lokal tingrett, jfr. tvistemålsloven kap.32.

Denne erklæring kan ikkje avlysast utan skriftleg løyve frå kommunen.

Denne avtalen tinglysast på alle dei rørte eigedomar.

Eigar av Gnr 121 Bnr 1 Sign Ingrid Lilly Knarvik **Dato:** 29.09.14
(Namn/adresse/fødselsnummer) Knarvikgarden 69. 5955 Lindås. 05.01.1933

Eigar av Gnr ....Bnr..........Sign...Dato:..............
(Namn/adresse/fødselsnummer)

Eigar av Gnr ....Bnr..........Sign...Dato:..............
(Namn/adresse/fødselsnummer)

C: 1-3

Erklæring om veirett

Hjemmelshaver av gnr. 121 bnr. 1......, i Lindås kommune, gir herved veirett, som vist på vedlagte kart, over gnr. 121.. bnr. ..1....., til den boligtomta som skal fradeles på eiendommen gnr. 121.... bnr. .1......

Ingrid Lilly Knarvik — INGRID LILLY. KNARVIK.

underskrift av hjemmelshaver — gjentas m/blokkbokstaver

underskrift av hjemmelshaver — gjentas m/blokkbokstaver

(Er det flere hjemmelshavere til eiendommen må alle undertegne)

Hjemmelshaver av gnr. ......bnr. ...., i Lindås kommune, gir herved veirett, som vist på vedlagte kart, over gnr. .... bnr. ...., til den boligtomta som skal fradeles på eiendommen gnr. .... bnr. ....

underskrift av hjemmelshaver — gjentas m/blokkbokstaver

underskrift av hjemmelshaver — gjentas m/blokkbokstaver

(Er det flere hjemmelshavere til eiendommen må alle undertegne)

**Som hjemmelshaver av den fradelt hyttetomta/boligtomta gnr. ...... bnr. ....
i Lindåsl kommune, er vi inneforstått med at ovenfornevnte veirett medfører plikt til å delta i vedlikeholdet av veien på lik linje med andre rettighetshavere.**

Thore Lid Knarvik — THORE LID KNARVIK

underskrift av hjemmelshaver — gjentas m/blokkbokstaver

underskrift av hjemmelshaver — gjentas m/blokkbokstaver

(Er det flere hjemmelshavere tl eiendommen må alle undertegne)