

---

**Fra:** Jan Espen Vik <janespen@ogarkitekter.no>  
**Sendt:** torsdag 9. mai 2019 12:13  
**Til:** Hans Kristian Dolmen; Postmottak Lindås  
**Kopi:** Dag.Dalland@erstad-lekven.no; Eirik Berntsen; Terje Grøstad; Heidi Bjerknes; Petter Tenold  
**Emne:** SV: Regplan BBB2 - Førebuingsmøte  
**Vedlegg:** Planinitiativ Knarvik BBB2.pdf

Hei

Viser til møtet tidlegare i år, og tilbakemeldinga dykkar i e-posten under. Vedlagt følgjer eit omarbeidd planinitiativ, og vi ber om oppstartmøte i saka med utgangspunkt i dette. Høyrer frå deg om noko er uklart.

Med vennlig hilsen  
JAN ESPEN VIK

m: +47 975 83 416 | [ogarkitekter.no](http://ogarkitekter.no)

---

**Fra:** Hans Kristian Dolmen <[hans.kristian.dolmen@lindas.kommune.no](mailto:hans.kristian.dolmen@lindas.kommune.no)>  
**Sendt:** fredag 25. januar 2019 12:43  
**Til:** Jan Espen Vik <[janespen@ogarkitekter.no](mailto:janespen@ogarkitekter.no)>  
**Kopi:** [Dag.Dalland@erstad-lekven.no](mailto:Dag.Dalland@erstad-lekven.no); Eirik Berntsen <[eirik.berntsen@lindas.kommune.no](mailto:eirik.berntsen@lindas.kommune.no)>  
**Emne:** Regplan BBB2 - Førebuingsmøte

Hei

Syner til og takker for ein informativ og konstruktiv samtale kring dykkar prosjekt.

Kortfatta:

1. Områdeplan Knarvik
  - a. Der er utfordringar knytt til gjennomføring og krav til rekkjefølgje generelt. Desse er etter sannsyn ikkje så avgjerande for dykk som andre delar av planområdet
  - b. Usansett er ein i eit førebuande prosessarbeid knytt til endring av områdeplan og nokre avgjerande svar får me tidligast ikkje før i møte i planutvalet 13 februar
2. Detaljplan
  - a. Når det gjeld dykkar planområde synast rammene for det greitt, og som utgangspunkt vil me tru at det er greitt å melde formell oppstart viss dykk ønskjer det
3. Til oppstartsmøte
  - a. Ber om, og slik med snakka om at dykk tydeleggjer dei rammene dykk ønskjer å utfordre eller gjere betre enn det som er i eksisterande plangrunnlag
  - b. Kna litt vidare på skildringa i «planinitiativet» og legg og gjerne med utkast til plan
4. Intern høyring
  - a. Med det grunnlaget gjennomfører Lindås kommune ei intern høyring og søker å få naudsynte svar eller spørsmål frå aktuelle fagområde som me kan ha med oss til oppstartsmøte
  - b. Me sett normalt 2 veker til dette arbeidet
5. Oppstartsmøte
  - a. Dykk må huske å bestille møte 😊

- b. Vert då det obligatoriske og har noko meir formell ramme
- c. Tildelt saksnr og planID
- d. Det vert gjort referat
- e. Det vert krevd gebyr, pt. kr. 20.600,-

Helsing  
Hans Kristian Dolmen  
Rådgjevar  
Lindås kommune