

## **Barnehagen. Plan for vedlikehold.**

Planen vart laga etter synfaring 12. februar 2019. Synfaringa vart gjennomført av Stine Waage og Øyvind Tolleshaug.

Planen er revidert pr 9. mai 2019.

## **Generelt om vedlikehold av kommunale bygg i Fedje kommune.**

Kvart år i juni gjennomfører teknisk etat ei synfaring utvendig av alle kommunale bygg. Vi vurderer då trong for utvendig vedlikehold. Ved denne synfaringa er ikkje representantar for brukarane med. For sjukeheim, skule og barnehage har vi innvendig synfaring ein gong kvar år saman med representantar for brukarane. I motsetnad til utvendig synfaring, har vi ikkje greidd å gjennomføra innvendig kvart år. I 2019 er det gjennomført innvendig synfaring for både sjukeheim, skule og barnehage.

I Fedje kommune gjer kommunestyret vedtak om budsjett på ansvarsnivå. Alle kommunale bygg er på ansvar 3000 Kommunale bygg og anlegg. Administrasjonen kan endra fordelinga av pengar til vedlikehold innafor ansvarsområdet. Slik vert dei tiltaka som er mest naudsynte gjennomført.

### Strakstiltak pr 12. februar 2019 :

3 dispensere for falsset papir. **Gjennomført pr 9/5-19**

Kopi av servicereport ventilasjon til barnehagen. **Utført 12. februar 2019**

Justere sluttstykke ytterdør. **Gjennomført pr 9/5-19**

Bytte lysrør i garderobe. **Gjennomført pr 9/5-19**

Feste plater i fallunderlag, 6 stk. **Gjennomført pr 9/5-19**

Rett utanfor området til barnehagen, ligg det ein bardun som ikkje er i bruk. Må fjernast.

**Gjennomført pr 9/5-19**

Hol i takrenne på fasade mot veg ( manglar ein skøyt ). **Gjennomført pr 9/5-19**

Fjerne takhatt som ikkje er i bruk og tette holet etter denne. **Gjennomført pr 9/5-19**

### Arbeid planlagt å gjera i år :

Male veggane i garderoben, veggane er raude, male dei lyse.

Lakke benker og hyller som er i garderoben, kan lakke ein og ein benk. **Gjennomført pr 9/5-19**

### Ønskje på sikt/ må gjerast på sikt :

Lydisolering i taket lekerom, liten avdeling

Asfaltert sykkelveg. Stine Wagge har kome med framlegg til trasé.

Tiltak for å redusera støy utvendig frå ventilasjonsanlegg

Ny takpapp på kontordel

ØT