



Galteråsen AS
Møllendalsveien 68 B
5009 BERGEN

Att. Henrik A. Lund

Vedtak om samtykke på vilkår og gebyr

Behandling av søknad om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9

Gnr 137 bnr 760 - Lindås kommune - Galteråsen 5 – nytt næringsbygg

Vi viser til søknad av 26.04.2019 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9 mottatt fra Arkoconsult AS v/ Inge A. Johannessen.

Følgende dokumentasjon er mottatt:

- Søknad om samtykke med opplysningsskjema, diverse dokumentasjon samt plantegninger.

Søknaden omhandler nytt næringsbygg.

Følgende er opplyst i søknaden:

Tiltaket omfatter nytt næringsbygg på 1921m² som blant annet skal benyttes som lager.

Detaljprosjektering er ikke fullført pr dags dato.

Leietaker er ikke avklart pr dags dato.

Vedtak om samtykke på vilkår

Med bakgrunn i opplysninger vedlagt søknaden gir vi samtykke til søknaden på følgende vilkår, jf. Arbeidsmiljøloven § 18-6, sjettede ledd.

1. Når leieforholda og arealbehov mellom utleier / tiltakshaver og leietaker er avklart skal det sendes inn planløsninger for det aktuelle arealet til Arbeidstilsynet Vestlandet med søknad om samtykke.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 1-3 og Arbeidsmiljøloven § 18-9 (1)

I søknaden skal det gjøres greie for følgende:

- Ventilasjonsplaner
Planer for ventilasjon skal dokumenteres med tegninger og utfylt sjekklister, jf sjekklister i forskrift best nr 444 "Klima og luftkvalitet på arbeidsplassen".
- Tilgang til garderobes for kvinner og menn i forhold til antall ansatte.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 3-4



- Tilgang til vaskerom.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 3-6
- Tilgang til toalett for kvinner og menn i forhold til antall ansatte.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 3-7
- Tilgang til spiserom.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 3-5
- Tilgang til redskapsrom (bøttekott).
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 3-8
- Tilrettelegging for yrkeshemmede arbeidstakere.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 2-4
- Beskrivelse av fellesarealer og arbeidsmiljøfaktorer eller andre opplysninger som kan ha betydning i forhold til søknaden.
- Det skal opplyses om at arealnormen for kontorarbeidsplasser følges.

Vilkårene for dette samtykket skal følges opp av tiltakshaveren, eventuelt i samarbeid med arbeidsgivere/leietakere, jf. arbeidsmiljøloven § 18-6 sjette ledd. Se også § 1-3 tredje ledd, i forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler som regulerer utleiers ansvar.

Samtykke gis på bakgrunn av de opplysningene og planene som forelå på tidspunktet for vedtaket. Samtykket er ikke en godkjenning av lokalene eller arbeidsplassen. At Arbeidstilsynet gir samtykke til planene betyr ikke at tilsynet går god for at alle krav til fysisk arbeidsmiljø er ivaretatt. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som har ansvaret for at lov/forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende under bruk.

Arbeidstilsynet gjør oppmerksom på at oppfyllelse av vilkår er en forutsetning for samtykkets gyldighet, og at vi kan gjennomføre tilsyn for å kontrollere om tiltak er utført i samsvar med planene og om eventuelle vilkår for samtykket er oppfylt.

Innbetaling av gebyr

I følge forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler § 9-1 og forskrift om administrative ordninger på Arbeidstilsynets område § 14-1, skal det betales gebyr til Arbeidstilsynet ved behandling av søknad etter arbeidsmiljøloven § 18-9 første ledd. Gebyrsatsene avhenger av tiltakets type og byggets størrelse. For nærmere informasjon om gebyrordningen, se www.arbeidstilsynet.no/gebyr.

Ut fra opplysninger i søknaden har vi plassert tiltaket i kategori 1d og fastsatt beløpet til kr 2814,-.

Faktura vil bli sendt i egen forsendelse til deg som tiltakshaver til følgende adresse:
Galteråsen AS, Møllendalsveien 68 B, 5009 Bergen. Hvis gebyret ikke betales innen betalingsfristen, vil kravet bli tvangsinn-drevet med tillegg av omkostningsgebyrer.



Dere kan klage

Dere kan klage på vedtak og gebyr fra Arbeidstilsynet etter reglene i forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar dette brevet. For nærmere informasjon om klageinstans, fremgangsmåte ved klage og retten til å se sakens dokumenter, se www.arbeidstilsynet.no/klage.

Behov for mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynet og krav til arbeidsmiljøet på www.arbeidstilsynet.no, eller dere kan kontakte oss på telefon 73 19 97 00.

Arbeidstilsynet gjør oppmerksom på at det er innført ny blankett 5177 som skal brukes ved søknad om samtykke. Endringene består i hovedsak av opplysninger knyttet til fakturamottaker. Blankett finnes her: www.dibk.no.

Du kan svare på dette brevet og/eller sende inn dokumentasjon til oss digitalt via eDialog. Les mer på www.arbeidstilsynet.no/post.

Vi ber om at det henvises til vår referanse 2019/21718 ved senere kontakt/korrespondanse i denne saken.

For Arbeidstilsynet Vestlandet

Johs B. Lægland
tilsynsleder
(sign.)

Terje Øvrehus
seniorinspektør
(sign.)

Dette brevet er godkjent elektronisk i Arbeidstilsynet og har derfor ingen signatur.

Kopi: Lindås kommune, byggesaksavdelingen, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø
Arkoconsult AS v/ Inge A. Johannessen, pb. 103, 5291 Valestrandfossen