LINDÅS KOMMUNE
Byggesaksavdelinga

Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

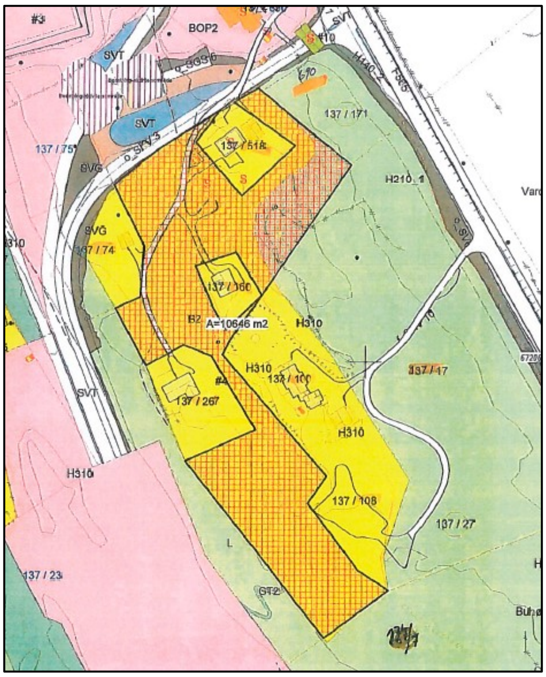
Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Anne Lise Molvik	16.05.2019
Vår: 19/9 - 19/15227	anne.lise.molvik@lindas.kommune.no	

Oversender vedtak om dispensasjon og frådeling av ny grunneigedom bustadføremål til klagevurdering - gbnr 137/23 Alver

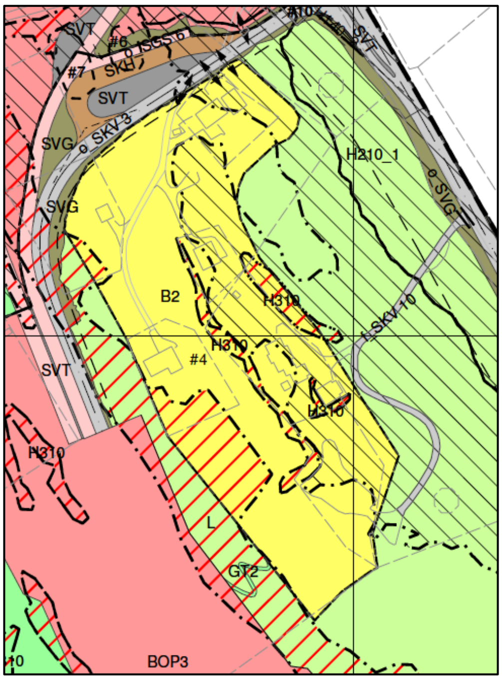
Saka gjeld søknad om oppretting av ny grunneigedom ved frådeling av ca. 10 646 m^2 frå gbnr 137/23 slik det går fram av situasjonsplan datert 19.11.2019.

Søknaden om frådeling er ledd i arbeidet med gjennomføring av områdereguleringsplanen Alversund.

Situasjonsplan



Plankart



Planstatus
Eigedommen ligg i regulert område innafor det som i områdereguleringsplanen for Alversund i hovudsak er definert som bustadområde B2. Ein mindre del av eigedomen er avsett til LNF-føremål. Dette arealet skal frådelast til uendra bruk.

Del av området ligg innanfor faresone for ras- og skredfare (H310) og omsynssone støy (H220_1).

Tiltaket krev dispensasjon frå føresegn 2.1.1, som gjeld krav om detaljregulering av område B2.

Sakshandsaming
Det vart gitt dispensasjon og løyve til frådeling av parsellen i administrativt vedtak saknr. 283/19 datert 15.05.2019.

Søknaden har ikkje vore send på høyring til regionale styresmakter. Vedtaket vert send over til Hordaland Fylkeskommune og Statens vegvesen for klagevurdering.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Anne Lise Molvik på e-post anne.lise.molvik@lindas.kommune.no eller på telefon 56 37 56 40.

Saka med alle dokument finn ein på kommunen sine heimesider under innsyn. Lenke finn du her.

Med helsing

Siril Sylta avdelingsleiar	Anne Lise Molvik rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Løyve til oppretting av ny grunneigedom til bustadføremål - gbnr 137/23 Alver

Kopi til:

Håkon Nesheim	Nedre Alver 15	5911	ALVERSUND
Magne Fosse	Alverflaten 254	5911	ALVERSUND
Ole Westervik Vetås	Ådlandsvegen 309	5919	

Mottakarar:

Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
HORDALAND FYLKESKOMMUNE	Postboks 7900	5020	BERGEN