

REFERAT FRÅ FØREHANDSKONFERANSE

TILTAKSHAVAR Åsmund Særide

HEIMELSHAVAR ?

EIGEDOM Fanebust GNR 106 BNR 14

ADRESSE.....

AKTUELT TILTAK:

Nytt vêningshus på eigedommen

DELTAKARAR:

Bjørn Rune Kunge, Åsmund Særide, Benedikte Særide
Knut Bjørnerød, Seni Sytta

FRAMLAGT MATERIELL:

Innsendt dokumentasjon, mottatt pr.
epost

PLANSTATUS:

Kommuneplanens arealdel LNF og omsynszone
landbruk

ANDRE REGULERINGSMESSIGE FORHOLD

I SAMSVAR MED.....

~~I STRID MED~~ Må dokumentera i solnaden
at dette er ein landbrukseigedom i drift

EVT. HANDSAMAST SOM Dispensasjon

~~ANNA~~ Tiltakshavar meiner at dette er ein
eigedom som det er landbrukslift på
og at dette er innanfor arealføremålet.

DELING

EVT. DELING/SAMANSLÅING.....

ANDRE BYGGJEREGLAR

PBL.....2010.....

BYGGJEFORSKRIFTER.....SAK. 10, TEK. 10.....

ANNA LOVVERK.....Jordlova.....

UTTALE FRÅ.....landbruk vedkommande drift. evt. dispensasjon

ANDRE FORSKRIFTER

TRYGGLEIK, HELSE, MILJØ.....

UTANDØRS STØY.....

OFF/PRIV. VEGRETT, TILGJENGE.....

OFF/PRIV. VASS OG AVLAUP/UTSLEPP.....Ja. Lagt ned.....

tilgjengelig leidningsnett for dette.

TILTAKSKLASSE.....

ANDRE FORHOLD

- dayve fra Statens vegvesen til utvida bruk av avløselse
- Omdisponering av areal etter jordlova
- tilkobling til offentleg vass - og avløpsanlegg

KRAV TIL DOKUMENTASJON: Det vert vist til PBL, SAK og TEK

STATUS

- Det er informert om aktuelle rammeføresetnader og saksgong etter plan- og bygningslov med forskrifter.
- Det er informert om krav til ansvarleg søker.

Forventa sakshandsamingstid..... *3 - 12 uker utan dispensasjon*

Gebyr kr *2700* ~~2800~~ i samsvar med gebyrregulativet til Lindås kommune.

Det vert vist til PBL § 21-1 og SAK § 6-1 om førehandskonferanse.

Ein gjer merksam på at førehandskonferanse berre har karakter av gjensidig orientering og den gjev ikkje nokon av dei enkelte partar rettar i den seinare sakshandsaming.

Lindås kommune den *21/1-14* Referent: *Sari Tyska*
Referat godkjend og motteke Tiltakshavar: *Isaak Sørensen Benedicte Sørhaugen*

