

14/4441

14-October-2014

Nils Markus Bakke
5955 Lindås

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
14. 10. 2014	
Ark. saknr.	Løpnr.
Saksf.	Tilgjengelighet

Lindås Kommune
Landbrukskontoret V/ Nils Kaalaas
5914 ISDALSTØ

Søknad om godkjenning av ferdigstillellesprosjekt: stein- og jorddeponi

Undertegnede søker med dette godkjenning av Lindås Kommune for ferdigstillelse av eksisterende stein- og jorddeponi på et avgrenset areal på 25 d.a som vist på kart vedlagt denne søknad (vedlegg 1).

Historikk

Området har vært stilt til disposisjon som jorddeponi og steinuttak for ulike prosjekter, blant annet for Lindås Kommune. Som eksempel nevnes utbyggingen av idrettsbanen på Lindås som et av prosjektene.

Bakgrunn for søknad/målsetting

Søker ønsker å ferdigstille det nevnte arealet i den hensikt å øke førkapasitet, og dermed ha mulighet for å økt besetning (sau). Etter siste endring i arealgrensene i Odelsloven, kom gården utenfor loven. Ved å opparbeide nevnte areal som det søkes om, vil gården igjen komme inn under odelsloven.

Topografi

Målet er at det ferdige området blir som vist i vedlegg 2. Området er profilert for å gli inn i omliggende areal, og for å slippe å drenere arealet. Det er også lagt vekt på at dette vil bli et område som skal se bra ut fra passerende hovedvei når ferdigstilt, ettersom det har beliggenhet like ved innfartsåre til Lindås/Mongstad/Austrheim.

Det er ingen åpne bekkefar eller vann i området, og det trenger derfor ikke behov for å legge vannføring i rør. Som kommentar til vedlagte kart vises en blå flekk som indikerer åpent vann, men dette er kun en midlertidig dam som har dannet seg som resultat av at det er tatt ut stein i steinuttaket.

Arealet har en helling mot sør og sør/øst. Planen er å bygge en anleggsvei med en

høyde estimert til 3 meter over dagens terreng i grensen i sør (se vedlegg 1). Dette har som hensikt å hindre flytting av masser utenfor det avgrensede området det søkes for. Veifyllingen vil bli kledd med vasket sand (0-4mm) for å hindre eventuell avrenning i en anleggsperiode.

I perioden det opparbeides areal, vil det bli bygget midlertidige anleggsveier innenfor området. Ved ferdigstilling, er planen å fylle jord på disse og deretter så til. Skulle det vise seg at det kan være hensiktsmessig å bevare deler av veiene av praktiske årsaker, vil dette være gjenstand for en egen søknad etter anleggsperiodens slutt.

Avkjørselen fra fylkesveien og inn til området er godkjent.

Mulighetsvurdering

Nylig har det blitt lansert planer om utbyggingsarbeider på Mongstad. Det er dette som utgjør en mulighet for å få tilkjørt nok masser til å få ferdigstillt jord og steindeponiet.

Nils Markus Bakke


22.09.2014