

Lindås kommune



Knarvik sentrum

Entreprise Kvassnesvegen
Avtaledokument



Oppdragsnr.: 5170657 Dokumentnr.: <Dok. nr.> Versjon: A01
2018-01-26

Avtaledokument

Mellom Lindås kommune som byggherre

Organisasjonsnr. 935 084 733

Postadresse: Postmottak. Kvernhusmyrane 20

Postnr.: 5914 Poststed: Isdalstø

Telefonnr.: +47 56 37 50 00

E-post: postmottak@lindas.kommune.no

og **<Entreprenør>** som entreprenør

Organisasjonsnr.: <XXXX>

Postadresse: <XXXX>

Postnr.: <XXXX> Poststed: <XXXX>

Telefonnr: +47 <XX XX XX XX>

E-post: <XXXX>

er det inngått avtale om utførelse av følgende bygge- og anleggsarbeider, i det etterfølgende benevnt kontraktarbeidet:

Knarvik sentrum

Entreprise Kvassnesvegen

Kontraktarbeidet skal utføres i henhold til beskrivelser og bestemmelser i dette avtaledokument med vedlegg.

1 Kontraktdokumenter

Kontrakten består av følgende kontraktdokumenter:

Avtaledokumentet (dette dokumentet)

Kontraktgrunnlaget med følgende inndeling:

- A Generell del
 - B Kontraktbestemmelser
 - C Tekniske krav
 - D Krav til byggeprosessen
 - E Frister og dagmulker
 - F Vederlaget
 - G Oppdragsgivers ytelser
- Vedlegg

Ved motstrid gjelder kontrakten i den oppgitte rekkefølge, med unntak av B Kontraktbestemmelser, som gjelder til slutt.

Innholdet i skriftlige avklaringer, referater fra avklarings- og forhandlingsmøter avholdt før kontraktsinngåelse, er innarbeidet i kontraktdokumentene.

2 Kontraktssum

Kontraktssum er definert i NS 8405 punkt 2.8.

Kontraktssummen er: <xxxx> NOK, inkludert merverdiavgift (mva.).

Prissammenstilling og mengdefortegnelse, jf. kontraktgrunnlagets kapittel F.

3 Mengdekontroll (NS 8405, punkt 27.2)

Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

4 Entreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8405, punkt 9.2)

Entreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med <xxxx> NOK som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtagelsen i samsvar med NS 8405 punkt 9.2.

Sikkerhet skal stilles av bank, forsikringsselskap eller annen kredittinstitusjon som godkjennes av byggherren.

Garantierklæringens utforming skal godkjennes av byggherren og garantistens ansvar skal ikke være begrenset som følge av manglende premiebetaling eller annet mislighold fra Entreprenøren.

5 Byggherrens sikkerhetsstillelse (NS 8405, punkt 9.3)

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

6 Forsikring (NS 8405, punkt 10)

Entreprenør skal forsikre kontraktarbeidet iht. NS 8405 punkt 10.

Entreprenøren skal forelegge byggherren attestene for forsikring av kontraktarbeidet og ansvarsforsikring senest 14 dager etter kontraktsinngåelse. Forsikringene gjelder inntil hele kontraktarbeidet er overtatt av byggherren.

7 Partenes representanter (NS 8405, punkt 6)

Byggherrens representant er:

Entreprenørens representant er:

Kontrakten er utferdiget i 2 - to - eksemplarer, et til hver av partene.

....., den, den.....

.....

.....

Byggherre

Entreprenør