

Tiltakshaver:	Ansvarligsøker:	
Navn: Petter Berge	Navn: Katem Byggtjenester AS	Org: 915863590
Adresse: Fanahammeren 61A	Adresse: Råtun 45c	Mobil: 90263376

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes dispensasjon for følgende eiendom:

Gnr. 235	Bnr. 2	Eiendommens adresse: Heltveitveien 81, 1408 LINDÅS
----------	--------	--

Det søkes om følgende dispensasjon fra Plan - og bygningsloven for å bygge:

Planens navn: Arealplan Lindås kommune.

1. Utvidelse av hytte i LNF område.

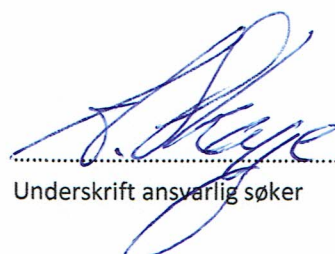
Det søkes dispensasjon om utvidelse av hytte med 17kvm i LNF sone 2 område. Tilbygget er ikke til sjenanse for omkring liggende gårder, hytter, naust eller tomter. Tilbygget er i god avstand fra andre bygninger og vil heller ikke gi store endringer på terreng. Det er i området rundt hytta tidligere skilt ut tomter fra LNF-området hvor det er gitt ny bruksendring til hyttetomter. Tiltaket er innenfor 120 kvm i henhold til arealplan for området. Utvidelsen av hytten er heller ikke til hinder for beitende dyr i området eller tilkomst til beiter.

2. Utvidelse av hytte innenfor 100 metergrensen.

Oppføring av nybygg vil ikke påvirke eller være til hinder for ferdsel i strandsonen da eksisterende hytte ligger tilbaketrukket på tomt som vist på situasjonsplan D-1. Det vil heller ikke gi redusert mulighet for fiske, tur eller annen aktivitet i strandsonen utover de muligheter som er tilstede i dag.

...Bergen 21.05.2019...

Sted og dato



Underskrift ansvarlig søker