

Rettighetshavarar på veg 137/28
Alverneset 2-32
5916 Isdalstø

Gjervik 13.02.2019

Liv Ones Aase	gbnr 137/149, 266
Magnar H. Skjelvik	gbnr 137/166, 194
Trond Moberg	gbnr 137/703
Torill og Stian Gabrielsen	gbnr 137/168
Liv Berit Ones og Terje Dale	gbnr 137/173, 287
Odd Ones	gbnr 137/198,
Wenche Johanne Egge og Arne Johan Egge	gbnr 137/220
Marianne og Per Thorgersen	gbnr 137/288
Truls Erik Thorgersen	gbnr 137/484

Overdraging av veggrunn (del av g/bnr 137/28)

Me i Reigstad Bygg og Eigedom AS skal snart overdra fellesareal 137/28 til bebuarar i Isdalstøbakken 73-81 - feltet som me har bygd ut dei siste 3 åra.

I høve med dette ser me at ein del av 137/28 faktisk er dekas veggrunn. Me ser det som heilt *naturleg og rett* at den del av 137/28, om lag 465 kvadratmeter, som er dekas felles veg og som de alle har vegrett i, ikkje blir med i overdraginga til bebuarane på Isdalstøbakken, men blir overdratt deko i ny parsell.

Oppretting av ny parsell og oppmåling av denne koster i følgje Lindås kommune. om lag 34.000 kroner.

Me ynskjer å overdra grunnen til deko vederlagsfritt. Men det må bereknast ein verdi på arealet og utav dette, dokumentavgift til staten. Stipulert til om lag 6000 kroner.

Me stipulerer vår kostnad / timeforbruk med dette til om lag 6-8000 kroner.

Slik me ser det vil overdraginga av denne veggrunn til deko dermed koste om lag 45.000-50000,- kroner. Eller om lag 5000 kroner per eigedom.

Me håper at de ser verdien av å rydde opp i eigedomstilhøva og at dette er rett måte å gjere dette på.

Me ynskjer å få ei avklaring frå alle brukarar om de ynskjer dette innan 1.mars 2019. Gjerne på epost om mogleg.

Dette brev kan også sjåast på som nabovarsel.

Dersom noko er uklårt ta gjerne kontakt med underteikna.

Osterfjordvege
124
5914 Isdalstø

HEILSKAPS
LØYSING
MED
KVALITET
I FOKUS

Mobiltelefon:
92 60 82 36
Email:
post@
reigstadbygg.no

Org.nr :
982 231 345
mva

Bygg

Geir
Reigstad
92 60 82 35

Håkon
Reigstad
92 60 82 36

Kjell Reigstad
97 74 79 64

Teikning
Prosjektering,
Byggemelding
Rehabilitering
oppføring av:
Nybygg
Tilbygg
Bustad
Garasjar
Hytter

Vaktmeister

Vedlikehald
Og periodisk
Ettersyn

Entreprenør

Rolf
Reigstad
90 03 97 61

Graving,
Boring
Sprenging
Transport
Støyping
Natursteins
Muring
Uteareal
Grøntareal

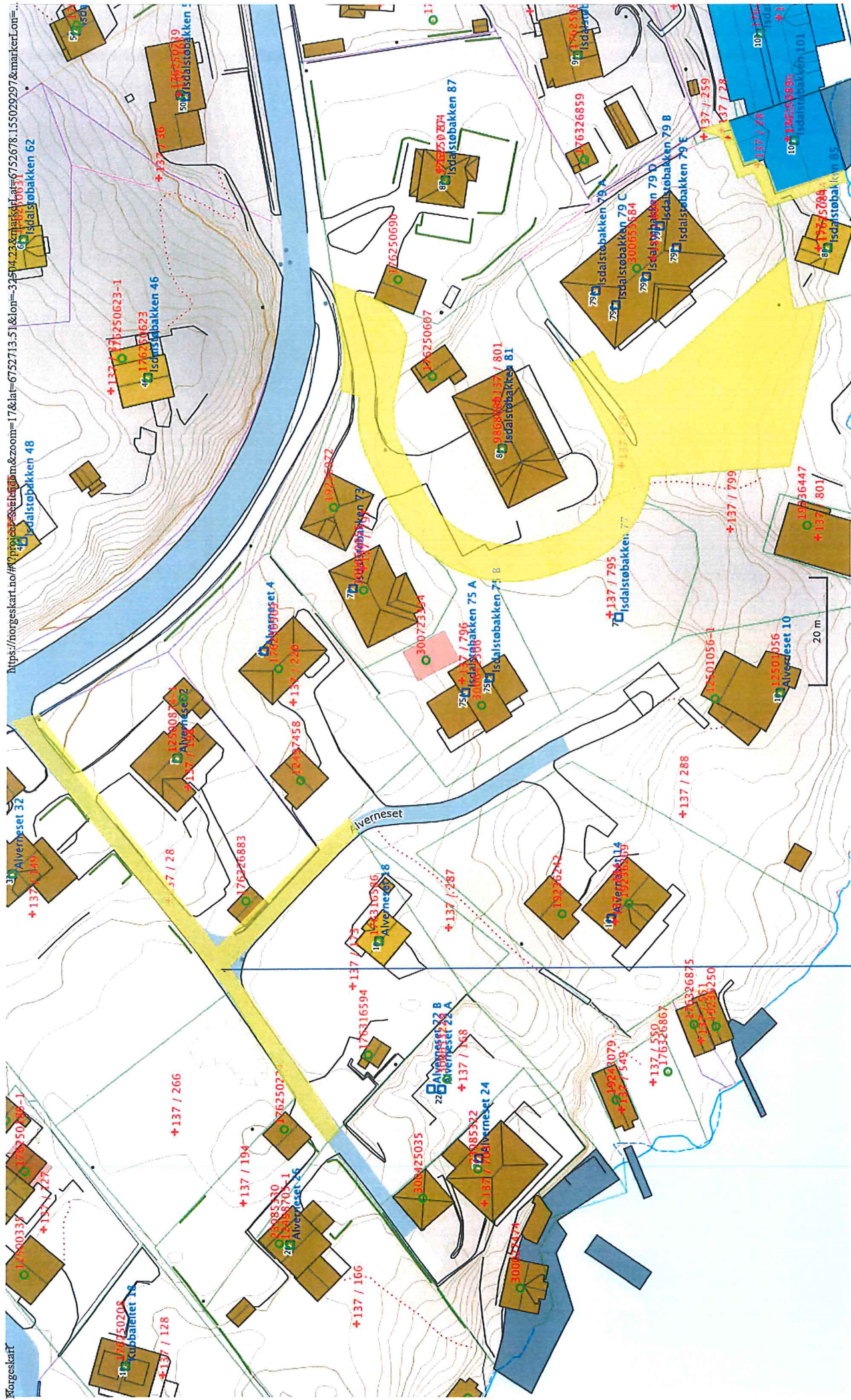
Ha ein fin dag!
Med vennleg helsing

Reigstad Bygg og Eigedom AS
Osterfjordvegen 124
5914 Isdalstø



V/Håkon Reigstad.
Tlf : 926 08 236
Epost: hakon@reigstadbygg.no

Kart ligg ved.



Del av 137/28 som me vil overdra til
Alverneset 2-32 / rettighetshavere her.

Hei.
Takk for informasjon.
Me kjem tilbake til deko.

Ha ein fin dag!

Med vennleg helsing
Reigstad Bygg og Eigedom AS

v/Håkon Reigstad
Tlf: 926 08 236

Fra: Arne Johan Egge <ajegge@bkkfiber.no>
Sendt: 1. mars 2019 11:54
Til: Håkon Reigstad <hakon@reigstadbygg.no>
Emne: Overdraging av veigrunn, del av 137/28

Reigstad bygg og eiendom a/s

Ettersom jeg ble kontaktet på tlf, om dette har jeg snakket med naboer. Jeg er ikke valgt til talsperson, har bare pratet med naboer.
Jeg bekrefter herved at disse har sagt at de vil overta veigrunn i henhold til brev fra dere, Odd Ones, Liv Ones Aase, Magnar og Karen Skjelvik, Terje Dale, Trond Moberg, Truls Torgersen og Per Torgersen og Wenche og Arne Egge.
Trond Moberg skulle ta kontakt med Gabrielsen, jeg har ikke hørt noe ennå.

Isdalstø 01.03.2019

Arne J. Egge