



Kvassnesvegen 42 Eiendom AS
v/UNION Eiendomskapital AS Postboks 1715 Vika
0121 OSLO

Referanser:

Dykkar:

Vår: 19/67 - 19/14262

Saksbehandlar:

Hans Kristian Dolmen

hans.kristian.dolmen@lindas.kommune.no

Dato:

13.05.2019

Områdeplan Knarvik, planID 1263-201002 - Varsel om oppstart av planarbeid

I samsvar med plan- og bygningslova §§ 12-14 og 12-8 vert det med dette varsla oppstart av arbeid som gjeld endring av «Områdeplan for Knarvik» med planID 1263-201002.

Reguleringsplan

Ein reguleringsplan består av arealplankart med tilhøyrande føresegner og planskildring som angir bruk, vern og utforming av areal og fysiske omgjevnader. Ein reguleringsplan fastset framtidig arealbruk for området og er ved kommunestyret sitt vedtak bindande for nye tiltak eller utviding av eksisterande tiltak.

Områdeplan Knarvik

Føremålet med planarbeidet er å endre føresegnene slik for å sikre gjennomføring. Dette gjeld mellom anna fordelinga av krav om rekkjefølgje for utbygging og handsaming av nye bygg med tilhøyrande anlegg. Lindås kommune vil arrangere møte med direkte berørte partar under oppstartsfasen.

Innspel og merknader

Me ber om at innspel og merknadar vert sendt Lindås kommune **innan 4.6.2019**.

Dei skriftlege innspela **merka 2019/67** sendast Lindås kommune, planavdelinga, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø, alternativt til postmottak@lindas.kommune.no.

Med helsing

Kristin Nåmdal
avdelingsleiar

Hans Kristian Dolmen
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733



Vedlegg:

1. Føresegner områdeplan for Knarvik sentrum, del av gnr 188, 23.06.2015

7. Plankart - vertikalnivå 2

Mottakrarar:

Alf Helge Moldekleiv	Kvernhusmyrane 25	5914	ISDALSTØ
Anders Haugland AS	Radøyvegen 239	5911	ALVERSUND
Annbjørge Hauge	Kvassnesvegen 63	5914	ISDALSTØ
Argita Lleshi	Kvassnesvegen 63	5914	ISDALSTØ
Arthur Kleiveland	Kvassnesvegen 48	5914	ISDALSTØ
Avinor AS	Postboks 150	2061	GARDERMOEN
BERGEN KRETS AV N.L.M.	v/Grete Hellem Bleikli, Osterfjordvegen 167 A	5914	ISDALSTØ
Bergen og Omland Havnevesen	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bkk AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
Daniel Tennefoss Lerum	Kvassnesvegen 63	5914	ISDALSTØ
Direktoratet For Mineralforvaltning Med Bergmesteren For Svalbard	Postboks 3021 Lade	7441	TRONDHEIM
Edmund Eidsheim	Sjosidevegen 182	5914	ISDALSTØ
Eining for eigeendom			
Elin Tangen Sylta	Kvassnesvegen 48	5914	ISDALSTØ
Evj Tertnes Helle	Kvernhusmyrane 25	5914	ISDALSTØ
Fiskarlaget Vest	Slottsgaten 3	5003	BERGEN
Fiskeridirektoratet Region Vest	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Forsvarsbygg	Postboks 405 Sentrum	0103	OSLO
Forum For Natur og Friluftsliv (fnf)	Nedre Slottsgate 25	0157	OSLO
Forum For Natur og Friluftsliv Hordaland	Tverrgaten 4	5017	BERGEN
Foss Eiendomsselskap AS	Kvassnesvegen 23	5914	ISDALSTØ
Freka Invest AS	Kvernhusmyrane 25	5914	ISDALSTØ
Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Gerd Øvretveit	Kvernhusaugane 19 B	5914	ISDALSTØ
Gudrun Lerøen	Kvernhusmyrane 25Leil Nr 3	5914	ISDALSTØ
Gunnlaug Ulvik	Kvernhusmyrane 25	5914	ISDALSTØ

Mottakarakar:

Gunver Hjorth	Kvernhusmyrane 25Isdalstø	5914	ISDALSTØ
Gåvehuset AS	Knarvik Senter Kvernhusmyrane 15	5914	ISDALSTØ
Hallfrid Magny Andås	Kvassnesvegen 22	5914	ISDALSTØ
Helge Langenes	Langeneset 82	5912	SEIM
Helge Vidar Larsen	Kvassnesvegen 18	5914	ISDALSTØ
Helse Bergen Hf	Postboks 1400	5021	BERGEN
Helsekroken Knarvik AS	Inngang 4 Knarvik senter Kvernhusaugane 6	5914	ISDALSTØ
Hordaland Bondelag	Kokstadflaten 36	5257	KOKSTAD
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Håkon Reigstad	Osterfjordvegen 122 a	5914	ISDALSTØ
Ingar Hopland	Kvassnesvegen 28	5914	ISDALSTØ
Inge Bernt Kolstad	Kvassnesvegen 48	5914	ISDALSTØ
Ingebjørg Marie Romarheim	Lurevegen 595	5912	SEIM
Ingolf Kristoffer Ones	Kvernhusmyrane 25	5914	ISDALSTØ
Ingunn Marit Kleiveland	Kvassnesvegen 48	5914	ISDALSTØ
Isdalstø Auto Eiendom AS	Postboks 153	5903	ISDALSTØ
Jarmund Eikanger	Sandvikavegen 13 A	5915	HJELMÅS
Johannes Arnt Øvretveit	Kvernhusaugane 19 B	5914	ISDALSTØ
Karolina Rathore	Kvassnesvegen 26	5914	ISDALSTØ
Karsten Nyhammer	Langheiane 31	5914	ISDALSTØ
Kevin John Bowling	Postboks 122	5903	ISDALSTØ
Kim Nguyen	Haukelandsbakken 49	5009	BERGEN
Kjell Olav Austgulen	Kvassnesvegen 63	5914	ISDALSTØ
Kjeseth Eiendom AS	c/o Kjeseth Rødshella 43	5244	FANA
Knarvik Handel AS	Kvernhusmyrane 7	5914	ISDALSTØ
Knarvik Helsetun AS	c/o Olav Kåre Vatnøy Kvassnesvegen 48	5914	ISDALSTØ
Knarvik Industri og Miljø AS	Kvassnesvegen 52- 54	5914	ISDALSTØ
Knarvik Senterutvikling AS	c/o Olav Kåre Vatnøy Kvassnesvegen 48	5914	ISDALSTØ
KNARVIK SENTERUTVIKLING AS	c/o Olav Kåre Vatnøy	5914	ISDALSTØ

Mottakarar:

	Kvassnesvegen 48		
KNARVIK/ISDAL INDREMISJON	Kvernhusmyrane	5914	ISDALSTØ
KNARVIKGÅRDEN AS	Postboks 42	5902	ISDALSTØ
Knarvikloftet AS	Knarvik Senter	5914	ISDALSTØ
Knatten Borettslag	Postboks 7280	5020	BERGEN
Kristian Ryland	Kvassnesvegen 63	5914	ISDALSTØ
KVASSNESVEGEN 23 AS	Kvassnesvegen 23	5914	ISDALSTØ
Kvassnesvegen 32 AS	Kvernhusvegane	5914	ISDALSTØ
	2		
Kvassnesvegen 33 AS	Kvassnesvegen 33	5914	ISDALSTØ
Kvassnesvegen 42 Eiendom AS	v/UNION	0121	OSLO
	Eiendomskapital		
	AS Postboks 1715		
	Vika		
Kvassnesveien 3 og 5 AS	c/o Coop Hord	5852	BERGEN
	Postboks 73		
	Nesttun		
Kvernhusmyrane 8 AS	Kvernhusvegane	5914	ISDALSTØ
	2		
Kystverket	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Landbrukets Eigedomsselskap AS	Postboks 145	5903	ISDALSTØ
Langenes Eiendom AS	Kvassnesvegen 19	5914	ISDALSTØ
Lillian Irene Sæle	Kvernhusmyrane	5914	ISDALSTØ
	25Leil Nr 13		
Linda Rosnes	Kvassnesvegen 63	5914	ISDALSTØ
Lindås Eiendom AS	Marmorneset 31	5232	PARADIS
Lindås Tomteselskap AS	Hagellia 4	5914	ISDALSTØ
Liv Gjerde Eikanger	Sandvikavegen 13	5915	HJELMÅS
	A		
Lyngtun Eiendom AS	Kvernhusvegane	5914	ISDALSTØ
	10		
LYNGTUN EIENDOM AS	Kvernhusvegane	5914	ISDALSTØ
	10		
Marit Romarheim	Kvassnesvegen 48	5914	ISDALSTØ
Monica Aastum	Kvassnesvegen 69	5914	ISDALSTØ
Nils Rune Nævdal	Apalen 18	5915	HJELMÅS
Norbo AS	Kvernhusmyrane	5914	ISDALSTØ
	15		
NORDHORDLAND INDREMISJON	Holdtermandsvege	5918	FREKHAUG
	n 3		
Nordhordland Jakt og Fiskelag	Postboks 156	5903	ISDALSTØ
Nordhordland og Gulen	Lindåsvegen 1260	5956	HUNDVIN
Interkommunale			
Renovasjonselskap Iks			
Nordhordland Turlag	Postboks 32	5903	ISDALSTØ
Norges Vassdrags- og	Postboks 5091	0301	OSLO
Energidirektorat (nve)	Majorstua		

Mottakrar:

Norsk Bonde- og Småbrukarlag	Akersgata 41	0158	OSLO
Norsk Fiskeoppdrett AS	Postboks 4084 Sandviken	5835	BERGEN
Norunn Nordbø Rydland	Røsvikhaugane 14	5914	ISDALSTØ
Oddleiv Hindenes	Klubben 17	5914	ISDALSTØ
Oddny Fyllingsnes	Kvassnesvegen 48	5914	ISDALSTØ
Odrunn Bowling	Postboks 122	5903	ISDALSTØ
Ola Melhus	Kvernhusmyrane 25	5914	ISDALSTØ
Olaf Emil Steen Mørch	Kvassnesvegen 63	5914	ISDALSTØ
Olav Kåre Vatnøy	Kvassnesvegen 48	5914	ISDALSTØ
Olav Martin Fyllingsnes	Kvassnesvegen 48	5914	ISDALSTØ
PROMENADEN EIENDOM AS	Kvernhusmyrane 7	5914	ISDALSTØ
Ragnar Hilmar Kalheim	Kvassnesvegen 20	5914	ISDALSTØ
Rajamansingh Rathore	Kvassnesvegen 26	5914	ISDALSTØ
Region Nordhordland Helsehus Iks	Kvassnesvegen 23	5914	ISDALSTØ
REIKERÅS INDUSTRI AS v/ODD REIKERÅS	EIKANGERVÅG	5913	EIKANGERVÅG
Reklamehuset Eigedomsselskap Ans	Kvassnesvegen 44	5914	ISDALSTØ
Robert Fredheim	Kvassnesvegen 63	5914	ISDALSTØ
Sandfjellet Eiendom AS	Kvernhusaugane 10	5914	ISDALSTØ
Sandra Nesse	Kvassnesvegen 63	5914	ISDALSTØ
Sigrun Hindenes	Klubben 17	5914	ISDALSTØ
Sigurd Geir Osa	Røsvikhaugane 38	5914	ISDALSTØ
SONGLEITET EIENDOM AS	Kvernhusaugene 10	5914	ISDALSTØ
Sparebanken Vest	Postboks 7999	5020	BERGEN
St1 Norge AS	Postboks 1154 Sentrum	0107	OSLO
Statens vegvesen	Postboks 8142 Dep	0033	OSLO
Statens vegvesen region Vest Bergen Kontorsted	Postboks 874 Sentrum	5807	BERGEN
Sture og Sæthre Eiendom AS	v/Johnny Sæthre Hylkjesvingen 17	5109	HYLKJE
Svein Daniel Bjordal	Kvassnesvegen 24	5914	ISDALSTØ
Svein Kløvfjeld	Kvernhusmyrane 25	5914	ISDALSTØ
Tekstilnytt Eiendom AS	Kvernhusmyrane 33	5914	ISDALSTØ
Torill Fredheim	Kvassnesvegen 63	5914	ISDALSTØ
Tove Helene Kopsiewicz	Kvernhusmyrane 25Leil Nr 12	5914	ISDALSTØ
Ulvundbygget AS	c/o Inger Signe Ulvund Åse 129	5916	ISDALSTØ
Vatnøy Eiendom AS		5914	ISDALSTØ

Mottakarar:

Ves - 3 Eiendom AS
Villanger Eiendom AS

Knarvik Senter 5914
Kvassnesvegen 45 5914

ISDALSTØ
ISDALSTØ