
Fra: KS Eiendomsskatteforum <KSEiendomsskatteforum@ks.no>
Sendt: søndag 16. juni 2019 12:52
Emne: Kommunesammenslåinger - eiendomsskatt - ev. bruk av boligverdier/formuesgrunnlag
Vedlegg: Brev14062019-Boligverdier.pdf; Kommunesammenslaainger2020.pdf

Vedlagte brev med vedlegg sendes til kommuner som blir berørt av kommunesammenslåing i 2020.

Kort om tema i brevet:

Kommunesammenslåing – mulige konsekvenser for boligverdier (formuesgrunnlag)

Dersom det eventuelt skal skrives ut **eiendomsskatt** på blant annet boliger i de sammenslåtte kommunene, bør kommuner som skal eller vurderer å benytte **Skatteetatens boligverdier (formuesgrunnlag)** merke seg:

- Når boligens prisser eventuelt endres i forbindelse med kommunesammenslåinger, *kan* endringen innebære en betydelig økning i boligverdiene – hvilket kan få betydning for skattebelastningen.

For å unngå at eventuelle endringer kan gi en uforutsett effekt i forbindelse med utskriving av eiendomsskatt, vil KSE anbefale at kommunene sjekker ut dagens soneinndeling for boliger i egen kommune samt i den eller de kommuner som egen kommune blir slått sammen med fra 2020, jf. oversikt i vedlegg.

Med vennlig hilsen

Liv Elin
Vermundsberget
Sekretariatsleder Office Manager

E-post E-mail: liv-elin.vermundsberget@ks.no
Mobil Cellular: (+47) 95 75 87 03
<http://www.ks.no>



KOMMUNESEKTORENS ORGANISASJON
The Norwegian Association of Local and Regional Authorities