

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Kommunens saksnr. | Vedlegg nr. |
|                   | G-          |



## Kontrollerklæring med sluttrapport

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 24-2, jf. SAK10 § 12-5 og § 14-8

Kontrollerklæring skal sendes til *ansvarlig søker*.

| Erklæringen gjelder  |              |      |          |             |             |          |         |
|----------------------|--------------|------|----------|-------------|-------------|----------|---------|
| Eiendom/<br>byggsted | Gnr.         | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr. | Bygningsnr. | Bolignr. | Kommune |
|                      | 138          | 21   |          |             | A og B.     |          | Lindås  |
|                      | Adresse      |      |          | Postnr.     | Poststed    |          |         |
|                      | Øvre Tveitan |      |          | 5911        | Alversund   |          |         |

| Ansvarlig kontrollerende |                  |
|--------------------------|------------------|
| Foretakets navn          | Organisasjonsnr. |
| H2 Byggeteknikk AS       | NO 989 579 592   |

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Ansvarsrett<br>erklært dato | 19.01.2018 |
|-----------------------------|------------|

| Ansvarsområde                             |   |
|---|---|
| Hentet fra<br>erklæring om<br>ansvarsrett | Konstruksjonssikkerhet      Tiltaksklasse 2                 |
|   | Bygningsfysikk                      Tiltaksklasse 2         |
|   | Våtrom                                      Tiltaksklasse 1 |
|   |   |


| Sluttrapport  |                             |
|---|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ingen avvik er funnet, se vedlagte plan for uavhengig kontroll<br><input type="checkbox"/> Observerte avvik er lukket, se vedlagte plan for uavhengig kontroll<br><input checked="" type="checkbox"/> Åpne avvik er rapportert til kommunen, se vedlagte plan for uavhengig kontroll |                             |
| Vedlegg   | Plan for uavhengig kontroll |
|   | Vedlegg nr. G-              |

| Erklæring og underskrift  |                                     |                            |
|---|-------------------------------------|----------------------------|
| Kontroll er gjennomført på en forskriftsmessig måte.  |                                     |                            |
| Kontrollforetaket er uavhengig av foretakene som er kontrollert.  |                                     |                            |
| Ansvarlig kontrollerende foretak er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger. |                                     |                            |
| Dato  | Kontrollerende foretaks underskrift | Gjentas med blokkbokstaver |
| 19.06.2019  | <i>M. Blytt</i> for                 | JON BLYTT HAMMARSTRØM      |



|                  |         |      |
|------------------|---------|------|
| Kommunens saksnr | Vedlegg | Side |
|                  | G       |      |

## Plan for uavhengig kontroll

|                                 |                    |                |   |
|---------------------------------|--------------------|----------------|---|
| <b>Ansvarlig kontrollerende</b> | Foretak            | Org.nr.        | Signatur, ansvarlig kontrollerende  |
| H2 Byggeteknikk AS              | H2 Byggeteknikk AS | NO 989 579 592 |  |
| <b>Eiendom/byggsted</b>         | Gnr                | Bnr.           | Postnr.   |
| 138                             | 21                 |                | 5911  |
|                                 | Festnr             | Seksj.nr       | Byggnr  |
|                                 |                    |                | A og B, Lindås  |
|                                 | Adresse            | Poststed       |   |
|                                 | Øvre Tveitan       | Aversund       |   |

| Kontrollbeskrivelse                   |  | Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende  | Dato for mottatt underlag   | Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg) | Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato) | Åpne avvik sendt kommunen (dato) |
|---------------------------------------|--|--|---|--|--|----------------------------------|
| Kontrollområde                        | Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.) |  |   |  |  |                                  |
| Konstruksjonsikkerhet PRO Bygg A og B | Siv. Ing. Rakner AS                            | <p>Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Sjekk innhentet rutine for kvalitetssikring</li> <li>Sjekk at det er gjennomført kvalitetssikring i henhold til rutine</li> <li>Sjekk ved stikkprøve statiske beregninger av beregningsmessige laster.</li> <li>Sjekk ved stikkprøve statiske beregninger av global likevekt.</li> <li>Sjekk ved stikkprøve statiske beregninger av at tverrsnitt og materialegenskaper fremgår for kritiske snitt.</li> <li>Sjekk at det er samsvar mellom hovedbæresystem og arbeidstegninger for bærende hovedkonstruksjoner.</li> <li>Det skal kontrolleres at valgt statisk modell for hovedbæresystem er representativ for primære bærekonstruksjoner slik disse fremgår av prosjekteringsgrunnlaget.</li> </ol> | <p>26.10.2018</p> <p>26.10.2018</p> <p>06.09.2018</p> <p>06.09.2018</p> <p>14.12.2018</p> <p>06.09.2019</p> <p>21.02.2019</p> |  |  |                                  |

|                  |         |      |
|------------------|---------|------|
| Kommunens saksnr | Vedlegg | Side |
|                  | G       |      |

### Plan for uavhengig kontroll

|                    |                |              |            |                                    |
|--------------------|----------------|--------------|------------|------------------------------------|
| Foretak            | Org.nr.        | Versjonsnr   | Dato       | Signatur, ansvarlig kontrollerende |
| H2 Byggeteknikk AS | NO 989 579 592 |              | 19.06.2019 | <i>[Signature]</i>                 |
| Gnr                | Bygn.nr        | Adresse      |            |                                    |
| 138                | A og B. Lindås | Øvre Tveitan |            |                                    |
| Bnr.               | Kommune        | Postnr.      | Poststed   |                                    |
| 21                 |                | 5911         | Alversund  |                                    |

#### Kontrollbeskrivelse

| Kontrollområde                           | Ansvarlig foretak for arbeidet<br>(navn, org.nr.) | Dokumenter som skal<br>fremlegges for ansvarlig kontrollerende  | Dato for mottatt<br>underlag           | Registrerte avvik<br>(identifisering)<br>(ref. avvikslogg) | Avvik<br>sendt søker/<br>tiltakshaver<br>(dato) | Åpne avvik<br>sendt<br>kommunen<br>(dato) |
|--|---|---|--|--|---|---|
| Konstruksjonsikkerhet UTF<br>Bygg A og B | Eentr AS  | 1. Sjekk innhentet rutine for kvalitetssikring.<br>2. Sjekk at det er gjennomført kvalitetssikring i henhold til rutine<br>3. Sjekk ved stikkprøver at det er samsvar mellom materialelegenskapene slik de fremgår av den statiske beregningen for hovedbæresystem og materialdokumentasjon for tilsvarende konstruksjonsdeler. | 05.11.2018<br>05.11.2018<br>21.02.2019 |  |   |   |

Registrert i Byggesakerregisteret  
 17.06.2019 kl. 10:27  
 17.06.2019 kl. 10:27

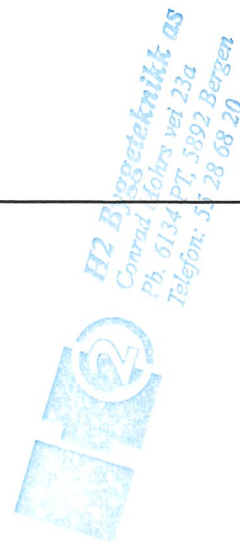


|                  |         |      |
|------------------|---------|------|
| Kommunens saksnr | Vedlegg | Side |
|                  | G       |      |

### Plan for uavhengig kontroll

|                                 |                    |                |              |                                    |
|---------------------------------|--------------------|----------------|--------------|------------------------------------|
| <b>Ansvarlig kontrollerende</b> | Foretak            | Org.nr.        | Dato         | Signatur, ansvarlig kontrollerende |
| H2 Byggeteknikk AS              | H2 Byggeteknikk AS | NO 989 579 592 | 19.06.2019   | <i>M. B. A. A. A. M. B.</i>        |
| <b>Eiendom/byggsted</b>         | Gnr                | Bn. nr.        | Festnr.      | Postnr.                            |
| 138                             | 21                 |                |              | 5911                               |
|                                 |                    | Bygn.nr        | Kommune      | Poststed                           |
|                                 |                    | A og B. Lindås | Øvre Tveitan | Alversund                          |
|                                 |                    | Saksj.nr       | Adresse      |                                    |
|                                 |                    |                | Øvre Tveitan |                                    |

| Kontrollbeskrivelse               | Ansvarelig foretak for arbeidet (navn, org.nr.) | Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende  | Dato for mottatt underlag  | Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)        | Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato)        | Åpne avvik sendt kommunen (dato)        |
|-----------------------------------|---|--|--|---|---|---|
| Bygningsfysikk PRO<br>Bygg A og B | TIPPETUE Arkitekter AS                          | <p>Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Sjekk innhentet rutine for kvalitetssikring</li> <li>Sjekk at det er gjennomført kvalitetssikring i henhold til rutine</li> <li>Sjekk at det foreligger energiberegninger som viser at krav til energieffektivitet i henhold til TEK17 § 14-2 er oppfylt.</li> <li>Sjekk at det foreligger tegning av vertikalsnitt som viser plassering av dampsperrsjikt i klimaskjerm samt overgang yttervegg/takkonstruksjon, eventuelt alternativt dokumentert løsning.</li> <li>Sjekk at det foreligger tegning som viser oppbygging av tak med membran samt avslutning av membran mot tilstøtende bygningsdeler.</li> <li>Sjekk at det foreligger tegning som viser oppbygging av terrasse med membran samt avslutning av membran mot tilstøtende bygningsdeler.</li> </ol> | <p>Dato for mottatt underlag</p> <p>21.02.2018</p> <p>21.02.2018</p> <p>21.02.2018</p> <p>21.02.2018</p> <p>21.02.2018</p> <p>21.02.2018</p> | <p>Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)</p> | <p>Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato)</p> | <p>Åpne avvik sendt kommunen (dato)</p> |



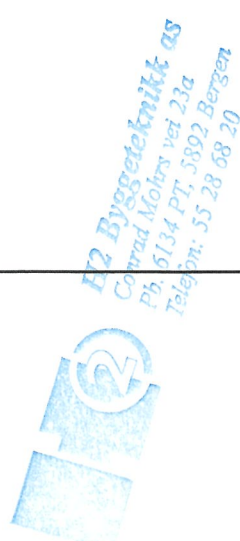
|                   |         |      |
|-------------------|---------|------|
| Kommunens saksnr. | Vedlegg | Side |
|                   | G       |      |

### Plan for uavhengig kontroll

|                                 |                    |                |              |         |                                    |
|---------------------------------|--------------------|----------------|--------------|---------|------------------------------------|
| <b>Ansvarlig kontrollerende</b> | Foretak            | Org.nr.        | Verjionsnr   | Dato    | Signatur, ansvarlig kontrollerende |
| <b>Eiendom/byggsted</b>         | H2 Byggeteknikk AS | NO 989 579 592 | 19.06.2019   |         | <i>M. B. Amundsen</i>              |
| Gnr                             | Bygn.nr            | Kommune        | Adresse      | Postnr. | Poststed                           |
| 138                             | A og B.            | Lindås         | Øvre Tveitan | 5911    | Alversund                          |
| Bnr.                            | Seksj.nr           | Festnr         |              |         |                                    |
| 21                              |                    |                |              |         |                                    |

#### Kontrollbeskrivelse

| Kontrollområde                 | Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.) | Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende   | Dato for mottatt underlag                      | Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg) | Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato) | Åpne avvik sendt kommunen (dato) |
|--------------------------------|--|---|--|--|--|----------------------------------|
| Bygningsfysikk UTF Bygg A og B | Bergen Byggeteknikk AS                         | 1. Sjekk innhentet rutine for kvalitetssikring.<br>2. Sjekk at det er gjennomført kvalitetssikring i henhold til rutine<br>3. Sjekk at registrerte fuktmålinger viser at det var lavt fuktinnhold i trematerialer før lukking av yttervegg.<br><br>PUNKT ER IKKE FERDIG KONTROLLERT<br><br>PUNKT ER IKKE FERDIG KONTROLLERT | 06.11.2018<br><br>06.11.2018<br><br>06.11.2018 |  | 19.06.2019<br><br>19.06.2019           |                                  |



Kommunens saksnr

Vedlegg  
G

Side



## Plan for uavhengig kontroll

|                                 |                               |                           |                         |                    |  |
|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------|--|
| <b>Ansvarlig kontrollerende</b> | Foretak<br>H2 Byggeteknikk AS | Org.nr.<br>NO 989 579 592 | Versjonsnr              | Dato<br>19.06.2019 | Signatur, ansvarlig kontrollerende<br><i>[Signature]</i> |
| <b>Eiendom/byggested</b>        | Gnr<br>138                    | Bn.r.<br>21               | Adresse<br>Øvre Tveitan | Poststed<br>5911   | Postnr.<br>Aversund                                      |

## Kontrollbeskrivelse

| Kontrollområde     | Ansvarlig foretak for arbeidet<br>(navn, org.nr.) | Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende   | Dato for mottatt underlag  | Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg) | Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato) | Åpne avvik sendt kommunen (dato) |
|--------------------|---|---|--|--|--|----------------------------------|
| Våtrom Bygg A og B | Bergen Byggutvikling AS                           | 1. Sjekk innhentet rutine for kvalitetssikring<br>2. Sjekk at det er gjennomført kvalitetssikring i henhold til rutine<br>3. Sjekk at det foreligger produktdokumentasjon for slukmansjett<br>4. Sjekk at det foreligger produktdokumentasjon for sluk<br>5. Sjekk at det foreligger produktdokumentasjon for membran | 14.06.2019<br>14.06.2019<br>14.06.2019<br>14.06.2019<br>14.06.2019 |  |  |                                  |



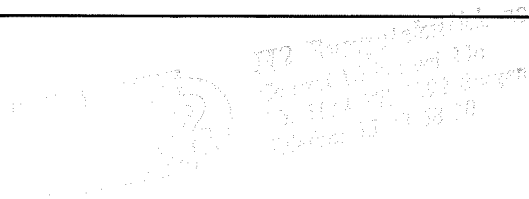


# Avvikslogg

| Avviksloggen gjelder  |              |      |          |            |                      |         |
|-----------------------|--------------|------|----------|------------|----------------------|---------|
|                       | Gnr.         | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr | Bygningsnr. Bolignr. | Kommune |
| Eiendom/<br>Byggested | 138          | 21   |          |            | A og B.              | Lindås  |
|                       | Adresse      |      |          |            | Postnr. Poststed     |         |
|                       | Øvre Tveitan |      |          |            | 5911 Alversund       |         |

| Ansvarlig kontrollerende |                  |            |
|--------------------------|------------------|------------|
| Foretak                  | Organisasjonsnr. |            |
| H2 Byggeteknikk          | NO 989 579 592   |            |
| Adresse                  | Postnr.          | Poststed   |
| Postboks 6134 BS         | 5892             | Bergen     |
| Kontaktperson            | Telefon          | E-post     |
| Jon Blytt Hammarstrøm    | 92 62 30 02      | jbh@h2b.no |

| Avvik  |                                |                      |                      |
|--|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Avviksnr.  |                                |                      | Status               |
| 1  |                                |                      | Åpent                |
| Ansvarlig foretak for arbeid   |                                |                      |                      |
| Foretak  | Organisasjonsnr                |                      |                      |
| Bergen Byggutvikling AS  |                                |                      |                      |
| Adresse  | Postnr.                        | Poststed             |                      |
|  |                                |                      |                      |
| Kontaktperson  | Telefon                        | E-post               |                      |
|  |                                |                      |                      |
| Ansvarsområde  |                                |                      |                      |
| Beskrivelse  |                                |                      |                      |
| Fagområde  | Tiltaksklasse                  |                      |                      |
| Bygningsfysikk   | 2                              |                      |                      |
| Kontrollpunkt  |                                |                      |                      |
| 4. Sjekk at ventilasjonsanlegget leverer forutsatte luftmengder.   |                                |                      |                      |
| First for lukking  | Avvik sendt søker/tiltakshaver | Ny frist for lukking | Avvik sendt kommunen |
|  |                                |                      |                      |
| Bestemmelse(r) i plan og bygningsloven med forskrifter det er avvik fra  |                                |                      |                      |
| Ansvarlig kontrollerendes beskrivelse av det åpne avviket  |                                |                      |                      |
| Ikke mottatt dokumentasjon ved søknad om midlertidig brukstillatelse. Skal foreligge ved søknad om ferdigattest. |                                |                      |                      |
| Ansvarlig foretak for arbeidet - redegjørelse vedrørende avviket   |                                |                      |                      |
| Kommentar  |                                |                      |                      |





# Avvikslogg

| Avviksloggen gjelder  |              |      |          |            |                      |                    |
|-----------------------|--------------|------|----------|------------|----------------------|--------------------|
|                       | Gnr.         | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr | Bygningsnr. Bolignr. | Kommune            |
| Eiendom/<br>Byggested | 138          | 21   |          |            | A og B.              | Lindås             |
| Adresse               | Øvre Tveitan |      |          |            | Postnr. 5911         | Poststed Alversund |

| Ansvarlig kontrollerende |                  |            |
|--------------------------|------------------|------------|
| Foretak                  | Organisasjonsnr. |            |
| H2 Byggeteknikk          | NO 989 579 592   |            |
| Adresse                  | Postnr.          | Poststed   |
| Postboks 6134 BS         | 5892             | Bergen     |
| Kontaktperson            | Telefon          | E-post     |
| Jon Blytt Hammarstrøm    | 92 62 30 02      | jbh@h2b.no |

| Avvik  |                                |                      |                      |
|--|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Avviksnr.  |                                |                      | Status               |
| 2  |                                |                      | Åpent                |
| Ansvarlig foretak for arbeid   |                                |                      |                      |
| Foretak  | Organisasjonsnr                |                      |                      |
| Bergen Byggutvikling AS  |                                |                      |                      |
| Adresse  | Postnr.                        | Poststed             |                      |
|  |                                |                      |                      |
| Kontaktperson  | Telefon                        | E-post               |                      |
|  |                                |                      |                      |
| Ansvarsområde  |                                |                      |                      |
| Beskrivelse  |                                |                      |                      |
| Fagområde  | Tiltaksklasse                  |                      |                      |
| Bygningsfysikk   | 2                              |                      |                      |
| Kontrollpunkt  |                                |                      |                      |
| 5. Sjekk at kravene til lufttetthet (lekkasjetall) er oppfylt.   |                                |                      |                      |
| Frist for lukking  | Avvik sendt søker/tiltakshaver | Ny frist for lukking | Avvik sendt kommunen |
|  |                                |                      |                      |
| Bestemmelse(r) i plan og bygningsloven med forskrifter det er avvik fra  |                                |                      |                      |
| Ansvarlig kontrollerendes beskrivelse av det åpne avviket  |                                |                      |                      |
| Ikke mottatt dokumentasjon ved søknad om midlertidig brukstillatelse. Skal foreligge ved søknad om ferdigattest. |                                |                      |                      |
| Ansvarlig foretak for arbeidet - redegjørelse vedrørende avviket   |                                |                      |                      |
| Kommentar  |                                |                      |                      |

