



Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS  
Hagellia 6  
5914 ISDALSTØ

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 18/3858 - 19/19642

Saksbehandlar:  
Eilin Houlison Molvik  
EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:  
25.06.2019

## Midlertidig bruksløyve for delar av utomhusanlegg - gbnr 188/778, 188/793, 188/794 Gjervik ytre

### Administrativt vedtak. Saknr: 375/19

**Tiltakshavar:** Orion Prosjekt AS  
**Ansvarleg søkjar:** Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS  
**Søknadstype:** Søknad om mellombels bruksløyve etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt, med unntak av nokre mindre vesentlege arbeid. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 11.01.19.

Ansvarleg søkjar har stadfesta at byggverket har tilfredsstillande tryggleiksnivå til å takast i bruk. Følgjande arbeid står att:

1. Etablering av naturleikeplass i f\_BUT.

Mellombels bruksløyve gjeld del av tiltaket: Gang-/tursti i bestemmelsesområde #1, fortau o\_SF2 og opphøgd gangfelt over Lonsvegen.

Ansvarleg søkjar har opplyst tidspunkt for ferdigstilling til: 30.06.19

Det vert elles vist til søknad motteken 05.06.19 21.06.19.

### VURDERING

Kommunen legg motteken dokumentasjon til grunn og vurderer at det står att mindre vesentleg arbeid, og finn etter ei samla vurdering at det kan skrivast ut mellombels bruksløyve for delar av tiltaket, jf. plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd.

### Skildring

Bygningstiltak:	Gangsti i bestemmelsesområde #1 innan o_GF1 og fortau o_SF2 med opphøgd gangfelt over Lonsvegen
-----------------	---



**VEDTAK:**

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for delar av tiltaket som gjeld gangsti i bestemmelsesområde #1 innan o\_GF1 og fortau o\_SF2 med opphøgd gangfelt over Lonsvegen, tiltaka ligg på eigedom gbnr gbnr. 188/778, 793 og 794 Mellombels bruksløyve er gjeve på følgjande vilkår:

1. Mellombels bruksløyve gjeld følgjande del av tiltaket: Gangsti i bestemmelsesområde #1 innan o\_GF1 og fortau o\_SF2 med opphøgd gangfelt over Lonsvegen
2. Ferdigattest skal liggje føre innan 30.06.2020.

**Bortfall av mellombels bruksløyve**

Mellombels bruksløyve fell bort på fristdato for ferdigattest. Om det ikkje ligg føre ferdigattest innan fristen er bruk ikkje lenger lovleg og må opphøyrast. Om attståande arbeid ikkje vert ferdigstilt innan fristen skal kommunen gje pålegg om ferdigstilling etter plan- og bygningslova kapittel 32. Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

**Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

**Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen. Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 18/3858

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS	Hagellia 6	5914	ISDALSTØ
Orion Prosjekt AS	Postboks 449 Nesttun	5853	BERGEN

**Kopi til:**

Orion Prosjekt AS

Postboks 449  
Nesttun

5853

BERGEN

**Mottakarar:**Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen  
AS

Hagellia 6

5914

ISDALSTØ