



---

## Notat

---

Til: Ingrid Bjørge Pedersen

Kopi til:

Saksbehandlar: Vegavdelinga/Rune Kilen

Vår referanse: 14/6840 - 121 / Gbnr-138/21, HistSak-13/3378, Byggnr-300740893

Dato: 24.06.2019

---

### Emne: Svar på søknad om endring avkjørsle , ber om uttale - gbnr 138/21

Vi har ingen merknad til søknaden om endring av avkjørsle under forutsetnad av at:

- Oppstillingsplassen ikkje vert nytta til parkering o. lign. Bør markerast godt på vegdekket.
- Det ikkje er nokon hindring av friskt i avkjørsle mot kommunal veg.

Reguleringsplan «Plannam»

planID 1263 ÅÅÅÅMM

**Intern høyringsfrist / Meld attende - Innan [sett inn dato]**

---

### Samordning og tidlegare involvering

Lindås kommune søker stadig å leggje til rette for ein betre og meir samordna flyt for gjennomføringa av prosessarbeid. Nokon av dykk har moglegvis allerie vore involvert i den førebuandene oppstartsfasen av planarbeidet, men no er plandokumenta levert samla for handsaming. Det er teneleg for den vidare handsaming og seinare gjennomføring med ei samordna vurdering av planmateriale no.

---

### Denne plansaken – kortversjon

**(DØME)** Framlegget til plan har som føremål å regulere areal og bruk for butikk, næring, bustad, parkering, småbåtanlegg og hamneområde i sjø. Området ligg i Lillevik og omfatter i all hovudsak eksisterande anlegg. Reguleringa legg opp til noko vidare utvikling i området, særleg knytta til aktiviteten mot sjø og fritidsbåtar. Elles ønskjer ein å avklare tilkomst og parkering knytt til butikk og naust i nærområdet.

---

### Plantema

Dei ulike fagområda i kommunen har ulike blick til planarbeid. Dei mest vanleg er kort skildra.



Finn dykk opplagte manglar eller spørsmål er det ofte dei viktigaste å fange opp!!

<b>Byggjesak</b> 1. Utnytting 2. Føresegner 3. Tilhøve som kan skape problem i byggesaka	<b>Landbruk</b> 4. Dyrka mark 5. Landbruksvegar 6. Behov for landbruket i området?	<b>Veg</b> 7. Trafikktryggleik 8. Teknisk utforming av veg/kryss 9. Utbyggingsavtale?
<b>Vatn og avlaup</b> 10. Kommunale anlegg 11. Tilkopling til kommunalt? 12. Oversikt eksisterande anlegg 13. Utbyggingsavtale?	<b>Barnas representant</b> 14. Leikeareal 15. ferdselsvegar	<b>Skule/Barnehage/Oppvekst</b> 16. Skulekapasitet 17. Skuleveg 18. Skuletransport 19. Barnehagekapasitet
<b>Kommuneoverlege</b> 20. Folkehelse?	<b>Levekår</b> 21. Folkehelse?	<b>Helse og omsorg</b> 22. Folkehelse?
<b>Beredskap</b> 23. ROS-analyse 24. Tilkømt utrykning	<b>Eigedom</b> 25. Vurdering kommunale behov i planområdet, treng kommunen å legge av bustader?	<b>Miljøretta helsevern</b> 26. Støy 27. Andre relevante tilhøve
<b>Kultur</b> 28. Kulturminne 29. Kulturmiljø 30. Offentlege rom (?)	<b>Geodata</b> 31. Sosikontroll 32. Kontroll PDF-kart mot sosi 33. Grenser/eigartilhøve	<b>Etat for utbyggingsavtaler</b> 34. Behov for utbyggingsavtale?