LINDÅS KOMMUNE
Planavdelinga

Kjersti Alver
Buheim 21
5911 ALVERSUND

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Hans Kristian Dolmen	02.07.2019
Vår: 19/1965 - 19/21309	hans.kristian.dolmen@lindas.kommune.no	

Områdeplan Alversund - Søknad om endring - planID 1263-200902

Lindås kommune har motteke søknad om endring av «Områdeplan Alversund» ved Alversund, med planID 1263-200902. Søknaden er fremja av eigedomsavdelinga. Endringa vert av Lindås kommune vurdert som å kunne ligge innan for ramma av mindre endring og ein legg i utgangspunktet opp til å gjere vedtak i tråd med reglande for endring, jfr. pbl § 12-14, 2.og 3. ledd. Overordna mynde og grunneigar som er direkte berørt vert med dette gjeve mogleghet til å gje uttale før det vert gjort vedtak i saka.

Søknad om endring
Kortfatta er det slik at førebuande arbeid med prosjekteringa av nokre av veganlegga i planområdet syner at det er naudsynt å gjere justeringar i planen. Lindås kommune ønskjer heller å justere planen enn å gjere fleire dispensasjonsvurderingar og vedtak. Innhaldet i planområdet forutset me er realtivt godt kjent då plansaka har vore vurdert av mellom anna overordna mynde i fleire rundar seinaste åra.

Søknaden kan synast omfattande, men søkjar har ønskje om å vere tydeleg og har gjeve ei brei skildring av dei tilhøva prosjekteringa har gjort synleg. Samstundes rører ikkje endringa med hovudinnhald, føremål eller intensjon med planen. Søknaden gjeld 4 punkt som omhandlar:

1. Mindre utviding av arealføremål knytt til kryss mot FV565 (i tråd med byggteknisk plan)
2. Justering av linjeføring for GS-veg (o_SGS3)
3. Justering av føresegn knytt til høgde på mur mellom GS-vegar (o_SGS2 og o_SGS5)
4. Justering av føresegn om krav til rekkjefølge knytt til fortau og GS-veg (o_SF2 og o_SGS5)

Prioritering
Lindås kommune har eit ønskje om å halde framdrift i gjennomføringa av å byggje ny skule i Alversund. Viss ein etter gjennomgang av søknaden finn den for omfattande ber me om at punkt 1 vert prioritert då dette er viktigast å få på plass i høve til framdrift.

Frist for inspel

Lindås kommune er kjent med at både Statens vegvesen og Fylkesmannen i Vestlandet på generelt grunnlag har utvida fristar for høyring og uttale. Me tillet oss likevel å be ei melding attende så snart som rå og håpar at den tydelege opplistinga i søkanden kan bidra til dette. Me ber om at inspel eller merknad vert sendt innan **4 veker etter mottak til Lindås kommune, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø** eller postmottak@lindas.kommune.no.

Med helsing

Hans Kristian Dolmen
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
OP Alversund Søknad Endring 010719
OP Alversund Plankart REV 010719
OP Alversund Føresegn REV 010719
OP Alversund Byggtekn Kryss o_SKV1 o_SKV3

Mottakarar:

Anne-Britt Hvidsten Hafsaas	Øvre Sollien 8	5096	BERGEN
Audun Kvamme	Seimsstranda 501	5912	SEIM
Berta Alver	Nedre Alver 34	5911	ALVERSUND
Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Gry Sollid	Furumarka 16 B	5911	ALVERSUND
Gunnhild Hårklau Sollid	Furumarka 16 AC O Olav Sollid	5911	ALVERSUND
Harald Sagstad	Buheim 21	5911	ALVERSUND
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Inger Breistein	Sivlevegen 52	5704	VOSS
Jorunn Nesheim	Brørakastet 61 C	5911	ALVERSUND
Kari Kvamme Nesse	Seimsstranda 497	5912	SEIM
Kjersti Alver	Buheim 21	5911	ALVERSUND
Laila Fauske	Furumarka 13 A	5911	ALVERSUND
Lindås kommune	Felles postmottak Kvernhusmyrane 20	5914	ISDALSTØ
Lindås kommune	Felles postmottak Kvernhusmyrane 20	5914	ISDALSTØ
Lindås kommune	Felles postmottak Kvernhusmyrane 20	5914	ISDALSTØ
Magne Fosse	Alverflaten 254	5911	ALVERSUND

Mottakarar:

Marit Hvidsten Skoge	Tresvikvegen 7	5953	FONNES
Olav Magne Kvamme	Seimsstranda 502	5912	SEIM
Olav Sollid	Furumarka 16 B	5911	ALVERSUND
Olav Sverre Alver	Alvervegen 3	5911	ALVERSUND
Ove Georg Hvidsten	Kvamsvegen 62	5911	ALVERSUND
Reidar Georg Hvidsten	V Ole Westervik VetåsÅdlandsvegen 309	5919	FREKHAUG
Renathe Kleppe	Furumarka 13 B	5911	ALVERSUND
Rolf Hjelmtveit	Furumarka 14	5911	ALVERSUND
Statens vegvesen region Vest Leikanger Kontorsted	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Stig Sollid	Furumarka 16 A	5911	ALVERSUND
Terje Hvidsten	Alverflaten 252	5911	ALVERSUND