



Fana Blikk AS
Fanavegen 39
5221 NESTTUN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/1949 - 19/22178

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
Trygve.Solberg@lindas.kommune.no

Dato:
10.07.2019

Løyve til oppgradering av ventilasjon - gbnr 108/88 Lindås

Administrativt vedtak. Saknr: 423/19

Tiltakshavar: Goman Lindås AS
Ansvarleg søkjar: Fana Blikk AS
Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) §§ 20-1 og 20-3.

Tiltak

Saka gjeld søknad om oppgradering av ventilasjonsanlegg og ny plassering i bygg.
Det vert elles vist til søknad motteken 28.06.2019.

Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 28.06.2019 og frist for sakshandsaming etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-7 jf. SAK 10 § 7-2 er 3 veker frå denne dato.

Planstatus

Eigedomen er i kommunedelplanen for Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden sett av til næring.

Dispensasjon

Tiltaket krev ikkje dispensasjon.

Uttale frå anna styresmakt

Arbeidstilsynet har 22.06.2019 gitt samtykke til planane om oppgradering av kapasitet på ventilasjon i produksjonslokalene med et nytt aggregat på taket.

Nabovarsel

Det er gjeve fritak frå krav om nabovarsling.

Plassering

Plassering av tiltaket er vist på vedlagte teikningar til søknaden.

Vatn og avløp (VA)

Tiltaket påverkar ikkje forhold rundt vatn og avlaup.



VURDERING

Plassering

Aggregat for ventilasjon vert godkjent plassert slik det går fram av søknaden.

Tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn.

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve for oppgradering av ventilasjonsanlegg og ny plassering i bygg på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i teikningar vedlagt søknad med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 19/1949

Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve

Om byggarbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigattest

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar byggesak

Trygve Solberg
sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Fana Blikk AS

Goman Lindås AS

Fanavegen 39

Veråsvegen 234

5221

5955

NESTTUN

LINDÅS