

Geir Styve
Hjelmåsen 37
5915 HJELMÅS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/6480 - 19/22262

Saksbehandlar:
Arne Helgesen
HELA@lindas.kommune.no

Dato:
12.07.2019

Klage på tilkopling til kommunalt vatn- og avløpsanlegg vert avvist - gbnr 202/108 Hjelmås

Lindås kommune viser til klage datert 25.01.2019 med supplerande brev/e-postar datert 25.03.2019, 02.04.2019, 12.05.2019 og 05.06.2019 på Lindås kommune sitt brev datert 24.01.2019 der det vert gjeve tilkopling til vatn og avløp for gjestehytte og anneks på gbnr 202/108.

I klageskriva er det vist til at det er gjort sakshandsamingsfeil, der det er stilt spørsmål til kvifor det er godkjent tilkopling til bygningar som ikkje har bygningsnummer, når tillatelsen gjeld til eit bygg som ikkje er omsøkt og kvifor ikkje ein har konferert med byggesaksavdelinga før handsaming av rørleggarmeldinga. Klagar ønskjer vedtaket annullert og ny sakshandsaming av heile saka.

Vurdering:

Det følgjer av forvaltningslova (fvl) § 28 1.ledd at «enkeltvedtak kan påklages av en part eller annen med rettslig klageinteresse i saken til det forvaltningsorgan (klageinstansen) som er nærmest overordnet det forvaltningsorgan som har truffet vedtaket (underinstansen).»

I fvl § 33 2.ledd står det at «Underinstansen skal foreta de undersøkelser klagen gir grunn til. Den kan oppheve eller endre vedtaket dersom den finner klagen begrunnet. Dersom vilkårene for å behandle klagen ikke foreligger, skal underinstansen avvise saken, jfr. dog § 31.»

I forvaltningslova § 2 1.ledd bokstav ber eit enkeltvedtak eit vedtak som gjeld «rettigheter eller plikter til en eller fleire bestemte personer».

Det følgjer av kommentar til kommunen sine standard abonnementsvilkår punkt 1.5 at «Håndhevelse av disse abonnementsvilkårene reguleres av privatrettslige regler og anses ikke i utgangspunktet som utøvelse av offentlig myndighet. I den grad et vilkår er stilt med hjemmel i kommunens private eierrådighet over eget vann- og avløpsanlegg, foreligger det derfor ikke formell klageadgang til noen overordnet instans.»

Søknad om tilkopling til offentlig vatn- og avløp er sendt inn frivillig av eigar av gbnr 202/108, og Lindås kommune har handsama søknaden som privat eigar av det kommunale vatn- og avløpsanlegget.



Lindås kommune si vurdering er at avgjerd om tilkopling datert 24.01.2019 ikkje er utøving av offentleg mynde og at avgjerda ikkje er eit enkeltvedtak etter forvaltningslova § 2 bokstav a og b. Etter forvaltningslova § 28 1.ledd er klagerett knytt til enkeltvedtak. På bakgrunn av dette vert klagen avvist.

Når det gjeld klagar sine argument knytt til at bygningane manglar bygningsnummer og ikkje har nødvendige godkjenningar etter plan- og bygningslova, vert det vist til standard abonnementsvilkår punkt 2.1 der det i kommentaren går fram at: *Tiltak som oppføring, endring eller reparasjon av vann- og avløpsanlegg er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven. Mindre tiltak som ikke fører til fare eller urimelig ulempe for omgivelser eller allmenne interesser, f.eks. lokal drenering og reparasjoner ved rør- og ledningsbrudd, kan unntas fra søknadsplikten. Uavhengig av om et tiltak er søknadspliktig, skal bestemmelser i plan- og bygningsloven og teknisk forskrift ivaretas av tiltakshaver.*

Det er tiltakshavar sitt ansvar at tiltaket har nødvendige godkjenningar etter anna regelverk og at dei privatrettslege forholda er avklart.

VEDTAK:

Klage datert 25.01.2019 med etterfølgjande brev vert avvist med heimel i fvl 33 2.ledd, då Lindås kommune si avgjerd om tilkopling til kommunalt vatn- og avløpsanlegg datert 24.01.2019 ikkje er eit enkeltvedtak, jf. fvl § 28 1.ledd.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klagerett

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl) § 2 3.ledd. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Arne Helgesen
avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Geir Styve

Hjelmåsen 37

5915

HJELMÅS

