

1701 Strandly
Gnr/Bnr: 109/14
Veråsvegen 292

Underlag for beregning av utnyttning

Dato: 23.06.2019

BEBYGD AREAL - EKSISTERENDE SITUASJON:

TYPE AREAL	KVM
Tomteareal	2 792,20
Bebygd areal hytte	66,70 Rives
Bebygd areal WC	4,10 Rives
Bebygd areal naust	31,50
Sum bebygd areal	102,30

%-BYA 3,66 %

TYPE AREAL	KVM
Overflateparkering	25,00
Sum bebygd areal inkl. parkering	127,30

%-BYA inkl. parkering 4,56 %

BEBYGD AREAL - NY SITUASJON:

TYPE AREAL	KVM
Tomteareal	2 792,20
Bebygd areal hytte/tiltak	137,20 (inkl.baldakin)
Bebygd areal eksisterende naust	31,50
Sum bebygd areal	168,70

%-BYA 6,04 %

TYPE AREAL	KVM
Overflateparkering	50,00
Sum bebygd areal inkl. parkering	218,70

%-BYA inkl. parkering 7,83 %

BRUKSAREAL - EKSISTERENDE SITUASJON:

TYPE AREAL	KVM
Tomteareal	2 792,20
Bruksareal hytte	56,60 Rives
Bruksareal WC	2,90 Rives
Bruksareal naust	27,10
Sum bruksareal	86,60

%-BRA 3,10 %

TYPE AREAL	KVM
Overflateparkering	25,00
Sum bruksareal inkl. parkering	111,60

%-BRA inkl. parkering 4,00 %

BRUKSAREAL - NY SITUASJON:

TYPE AREAL	KVM
Tomteareal	2 792,20
Bruksareal hytte/tiltak	116,80
Bruksareal eksisterende naust	27,10
Sum bruksareal	143,90

%-BRA 5,15 %

TYPE AREAL	KVM
Overflateparkering	50,00
Sum bruksareal inkl. parkering	193,90

%-BRA inkl. parkering 6,94 %