

Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikellova med tilhørende føresegn):

Søknaden skal sendast til:



Lindås kommune

Adresse:

Kvernhusmyrane 20

Postnr:

5914

Poststad:

Isdalstø

E-post postmottak@lindas.kommune.no

Kommunen sitt sak/arkivnr.:

29 JUL 2019

Ark. saksnr.

19/2178

Løpenr.

Saksh.

Tilgangskode

1. Eigedom

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
29	19			Helmtun, Mykingvegen 713
29	48			Mykingvegen 715

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.

A. Oppretting av grunneigedom
 B. Oppretting av anleggs-/volumeigedom (over/under bakken)
 C. Arealoverføring (tilleggsareal til eks. grunneigedom)
 D. Ny festegrund for meir enn 10 år

Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:
 Reg.plan Kommuneplan

E. Grensejustering (max 5% av minste eigned. sitt areal)
 F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising
 G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert
 H. Matrikulering av jordsameige
 I. Uteareal til eigarseksjon

Målestørrelse: 317 m² frå bnr. 19 til bnr. 48.
 7 m² " " " 48 " " 19

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

3. Oppmålingsforretning (Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)

Sjå rettleiing.

A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)
 B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. Søklar må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D)
 C. Søknad om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inntil 2 år)

Grunngjeving for pkt C (påkrevd):

D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:

Sjølvstendig eigedom

Tilleggsareal til Gnr / Bnr :

Bustadhus
 Fritidshus
 Industri/bergverk
 Varehandel/bank/hotell/restaurant
 Offentleg verksemd

Landbruk/fiske
 Naust
 Garasje / uthus
 Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg
 Anna:

5. Dispensasjonssøknad

Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan
 Krav om regulering i kommuneplan
 Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)
 Strandsone

Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. **Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.**

Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarelet.

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

10. Vedlegg (kryss av)

<input type="checkbox"/> Situasjonskart / delingsplan i rett målestokk (påkravd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkravd for saker etter pkt. 2 A-D og I)	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr:	Areal m ²	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
Reid	3.17	Bustad	GEIR HAUGE
Grøn	7	- " -	- " -

12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkravd)

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimelshavar (mest vanleg)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

(dok. er påkravd) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

GEIR HAUGE

MYKINGVEGEN 715 5913 EIKANGERVÅG

Underskrift (påkravd):

E-post: g. haug 5@omline.no

Telefon

Dato

Geir Hauge

90218187

25.07.19

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Underskrift (påkravd):

E-post:

Telefon

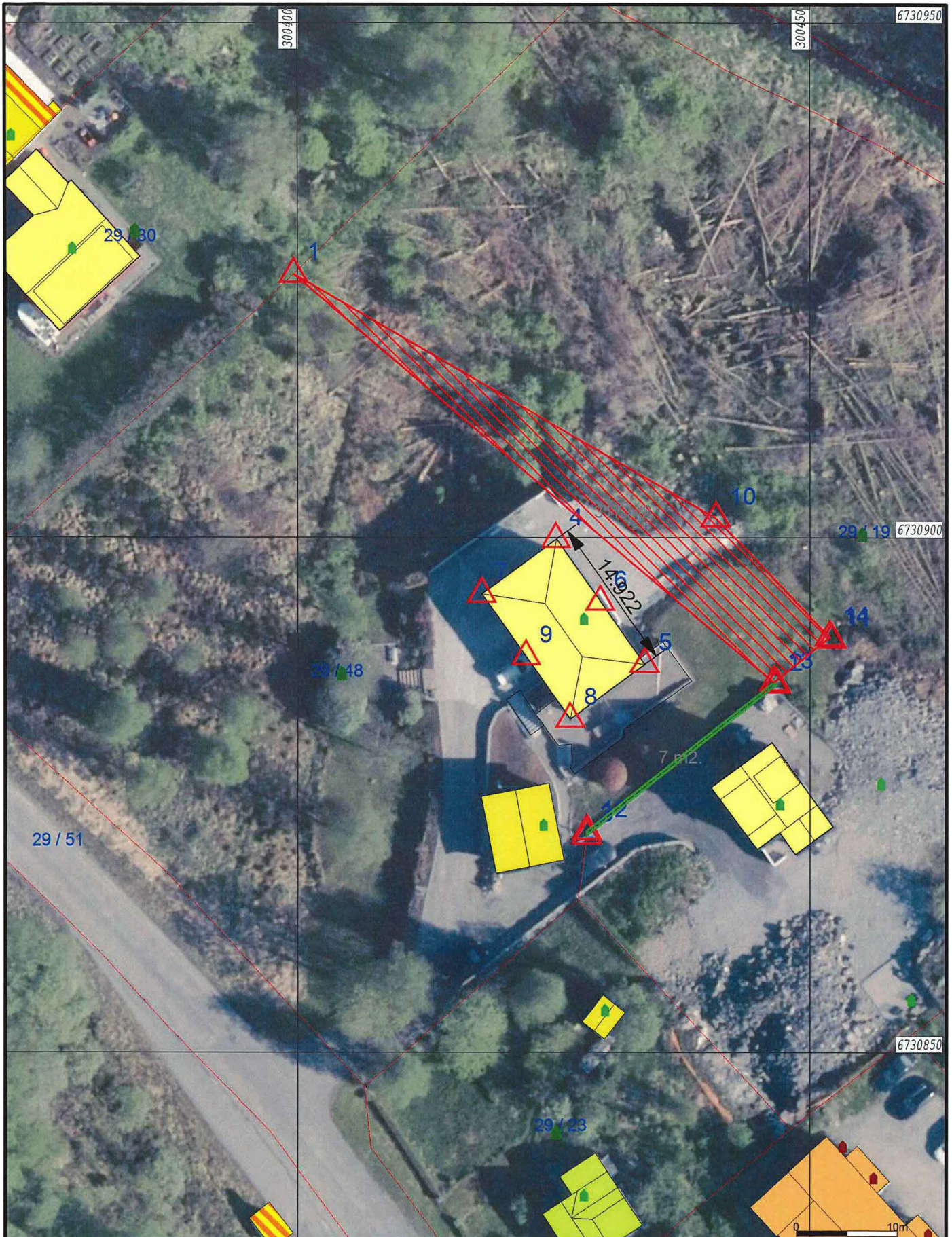
Dato

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse



Målte Grenser	Våningshus	Til b.nr. 48
Registrerte Grenser	Større bustader	Til b.nr. 19
Udefinert	Hytte/feriehus	
Terrengmålt	Garasje/uthus	
Konstruert	Industri/lager	
Bolig	Andre bygg	
Bustad m/leilighet		

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)
 Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)



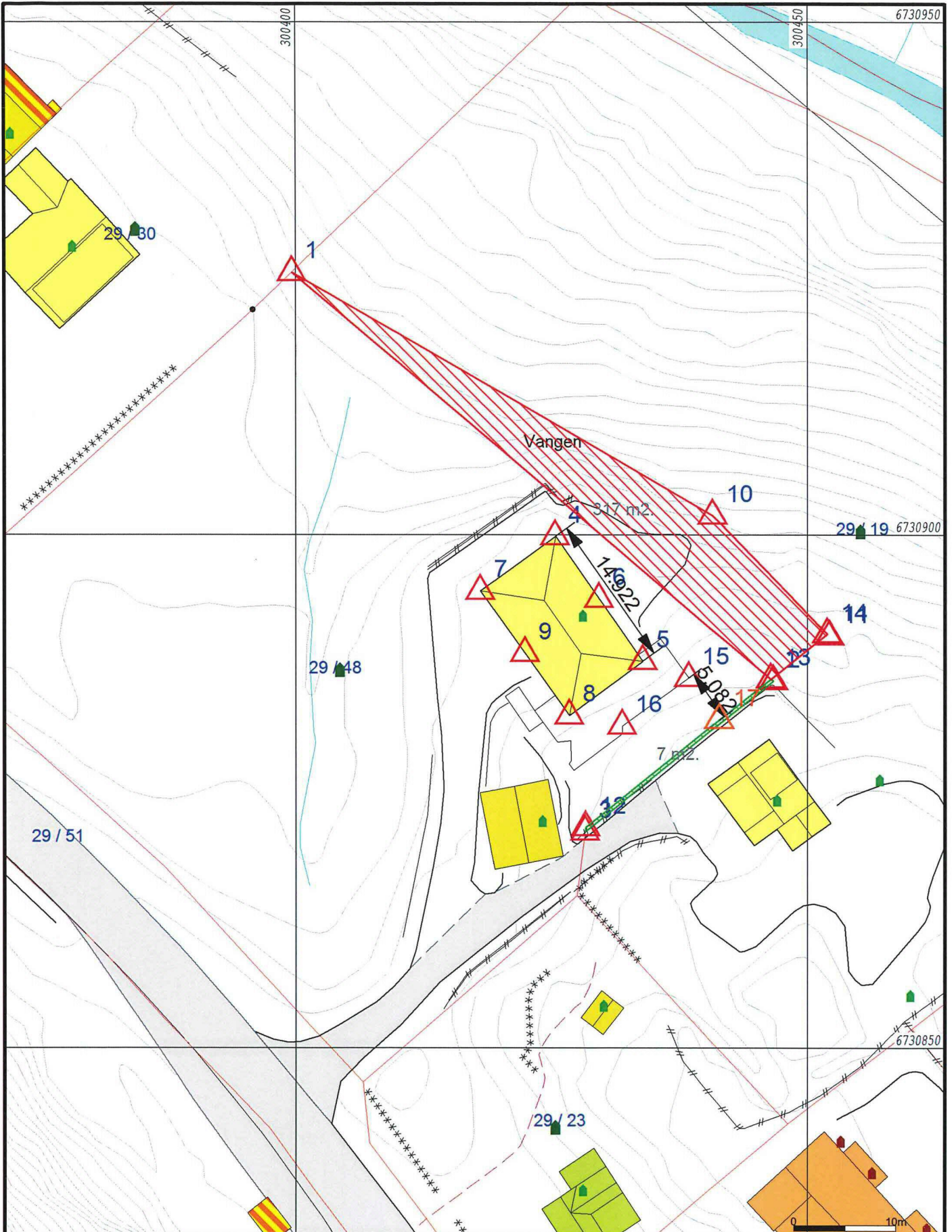
Lindås kommune
 Geodtaavdeling
 Ortofoto 2018.



Dato: 2019.07.25
 Sign: SSO

G.nr. 29, b.nr. 48.

Målestokk
 1:500



- Målte Grenser
 - - - Registrerte Grenser
 - ⋈ Udefinert grense
 - ⋈ Terrengmålte grense
 - ⋈ Konstruert grensepunkt
 - Bolig
 - Bustad m/leilighet
 - Våningshus
 - Større bustader
 - Hytte/feriehus
 - Garasje/uthus
 - Industri/lager
 - Andre bygg
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)
 Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)



Lindås kommune
Geodtaavdeling

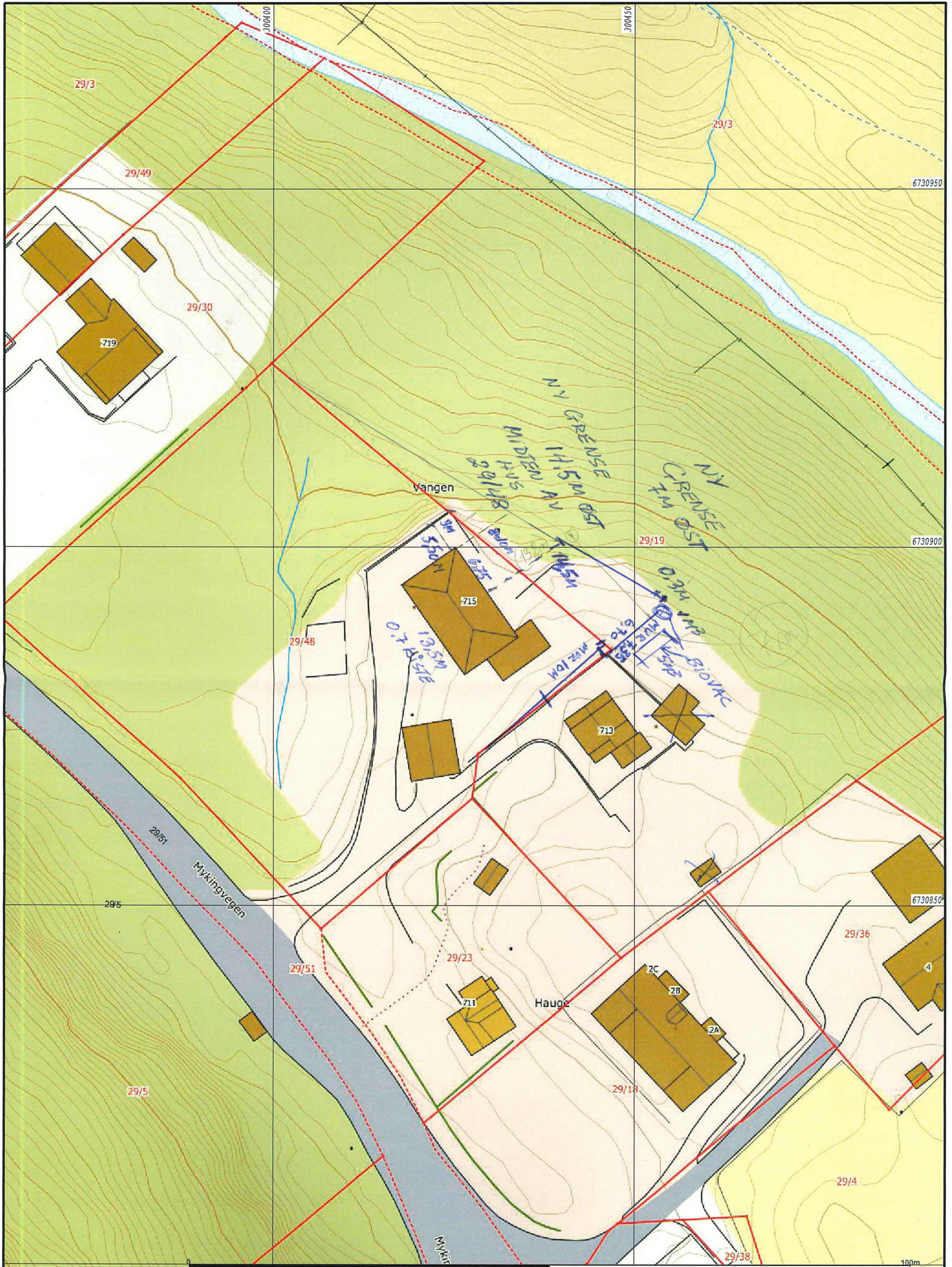
Grunnkart.



N

Målestokk
1:500

Dato: 2019.07.25
Sign: SSO

G.nr. 29, b.nr. 48.



<ul style="list-style-type: none"> Målte Grenser Registrerte Grenser Udefinert grense Terengmålte grense Konstruert grensepunkt Bolig Bustad m/leilighet 	<ul style="list-style-type: none"> Våningshus Store bustader Hytte/feriehus Garasje/uthus Industri/lager Andre bygg 	 <p>Lindås kommune Geodata avdeling</p> <p>A-Grunnkart WMS.</p>	 <p>N</p> <p>Målestokk 1:500</p>
<p>Dato: 2018.07.27</p> <p>Sign: sso</p>	<p>G.nr. 29, b.nr. 19 og 48.</p>		

