



Statens vegvesen region Vest Leikanger Kontorsted  
Askedalen 4  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 19/356 - 19/23065

Saksbehandlar:  
Tone Margrethe Berland Furustøl  
tone.furustol@lindas.kommune.no

Dato:  
01.08.2019

## Avklaring i høve søknad om dispensasjon og avkøyringsløyve - gbnr 38/28 Hodne

Vi viser til dykkar skriv av 19.07.2019 i høve oversending frå Lindås kommune for søknad om dispensasjon for oppføring av ny einebustad med sokkelleilegheit til uttale – gbnr 38/28 Hodne- datert 19.06.2019, sjå vedlegg.

I utgangspunktet krev de avkøyringsløyve for tre bueiningar på gbnr 38/28; ny einebustad med sokkelleilegheit samt eksisterande kårbustad.

Etter avklaring med Geodataavdelinga i kommunen er ikkje reguleringsplan «Hjellbrekka Myking» (1997) gjeldande for eigedomen. Det er kommuneplanen 2011-2023 som er gjeldande. Eigedomen – gbnr 38/28- ligg i uregulert område innafor det som i kommuneplanen (KPA) 2011-2023 er definert som bustad.

Ved ein inkurie har vi skrive at tiltaket krev dispensasjon frå LNF-føremålet. Då eigedomen er uregulert og avsett til bustad krev tiltaket dispensasjon frå kravet til å utarbeide reguleringsplan, dvs. plankravet. I følge tiltakshavar er det for kostbart å regulere kun ein eigedom. Det er dispensasjon frå plankravet som er grunngeven i økonomi.

Dersom ytterligare avklaring er naudsynt, kan underteiknande kontaktast.

Kopi av skrivet er sendt ansvarleg søkjar og tiltakshavar.

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Tone Margrethe Berland Furustøl  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:



**Vedlegg:**

Oversender søknad om dispensasjon for oppføring av ny einebustad med sokkelleilegheit til uttale - gbnr 38/28 Hodne  
Førebels uttale -Dispensasjon gbnr 38/28 Hodne

**Kopi til:**

Asle Øvstedal	Mykingvegen 1169	5957	MYKING
Takstingeniør Byggmester Jan Frode Larsen AS	Østre Nesttunvegen 16	5221	NESTTUN
Takstingeniør Byggmester Jan Frode Larsen AS	Østre Nesttunvegen 16	5221	NESTTUN

**Mottakarar:**

Statens vegvesen region Vest Leikanger Kontorsted Tone Bøyum	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
--	-------------	------	-----------