

EIDE FJORDBRUK AS AVD EIKELANDSOSEN

5640 EIKELANDSOSEN

Forhåndsuttale vedr - Søknad om flytebrygge/bølgedemper ved Leiknes kai, Lindås kommune

Vi viser til deres søknad av 10.10.2018 vedrørende ovennevnte.

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 17.04.2009 nr 19 § 32 kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Vi gjør derfor oppmerksom på at vi ikke kan behandle søknaden uten dokumentasjon som viser at tiltaket er i samsvar med plan. Det er plan- og byggesaksmyndigheten i Lindås kommune som må bekrefte at det omsøkte tiltaket er i samsvar med plan.

Dersom tiltaket ikke er i samsvar med plan må dere søke kommunen om dispensasjon. Vi gjør også oppmerksom på at vi må avvente vår behandling av søknaden inntil en eventuell dispensasjonssøknad er ferdigbehandlet i kommunen.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at tiltaket vil være problematisk etter havne- og farvannsloven og vi er innstilt på å fatte positivt vedtak i saken.

Vi gjør i midlertid oppmerksom på at det er registrert fiskeriinteresser (låssettingsplasser) i området for omsøkt tiltak. Fiskeridirektoratet er satt som kopimottaker slik at sistnevnte kan gi en uttalelse i saken. Denne uttalelsen gjelder med forbehold om at Fiskedirektoratet ikke har noen merknader i saken.

Vi opplyser også om at det går en biled gjennom Osterfjorden. Tiltaket må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyes/forankres forsvarlig slik at den tåler de påkjenninger som følger av sjøtrafikken i området.

Mottatt kartutsnitt illustrerer ikke tiltakets beliggenhet i farvannet i tilstrekkelig grad. Det bes om at tiltaket tegnes inn i riktig målestokk som kartutsnittet (eksempelvis 1:500), slik tiltakets beliggenhet i farvannet og nærmeste omgivelser, herunder kaier, brygger og naboeiendommer kommer klart frem. Vi ber også om at kartutsnittet oversendes i PDF-format.

Endelig ber vi om at dere opplyser lengde- og breddemeter for omsøkt landgang.

Skulle det være spørsmål i saken, kan det tas kontakt med undertegnede.

Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Silje Eide - juridisk rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: FISKERIDIREKTORATET, LINDÅS KOMMUNE