



Landbruksavdelinga

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/2185 - 19/24105

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:
15.08.2019

Oversender dispensasjonssøknad til uttale - gbnr 213/15 og 213/58 Eikanger nedre

Tiltak:

Byggjestad: Gbnr: 213/15 og 58
Tiltakshavar: Tone Gøril Haaland og Arne Håland

Saka gjeld søknad om overføring av alt gbnr 213/15 sitt areal til gbnr 213/58, utanom 1256 m² tomt rundt det gamle våningshuset, slik at det nyaste bustadhuset vert våningshus på bruket.

Planstatus

Arealføremålet i kommuneplan for Lindås 2011 – 2023 er LNF.

Dispensasjon

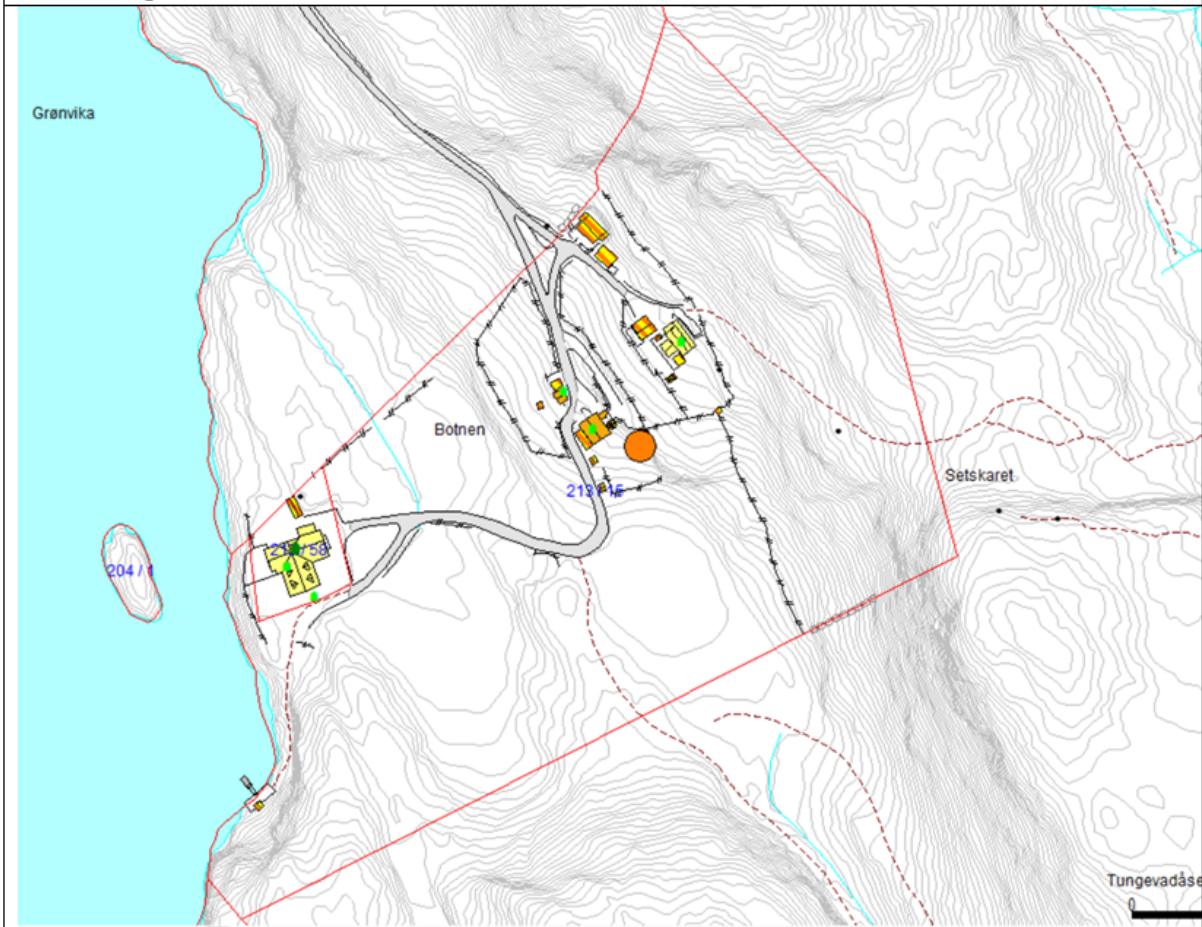
Arealoverføringa må ha dispensasjon frå kommuneplanen. Dispensasjonssøknaden:

Dispensasjon til delingssøknad

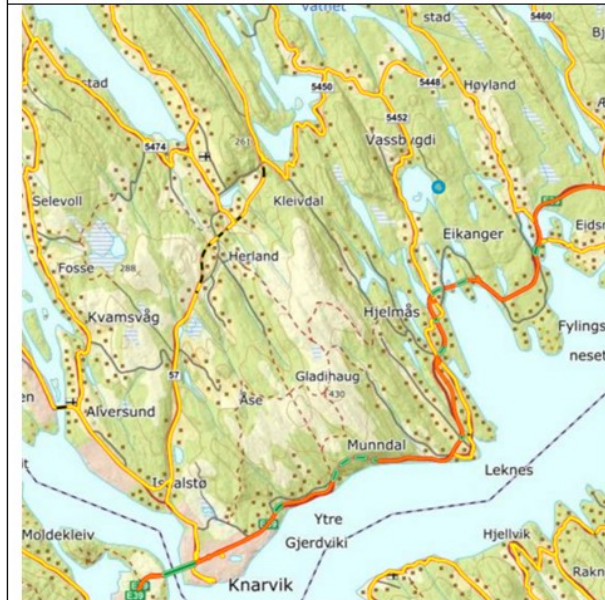
Jeg var tidligere i sommer i kontakt med Kjartan Nyhammer på landbrukskontoret i kommunen. Han hjalp meg med å utforme denne søknaden om endring / bytte av tomte inndeling.

Søker derfor om dispensasjon til å bytte tomtegrense mellom hovedhus på 213/15 og huset på 213/58. Det nye arealet til «gamle huset» vil da utgjøre 1256m² og inneholde hus, garasje og stor fin opparbeidet hage. Resten av arealet i 213/15 vil da inngå i huset/arealet til 213/58.

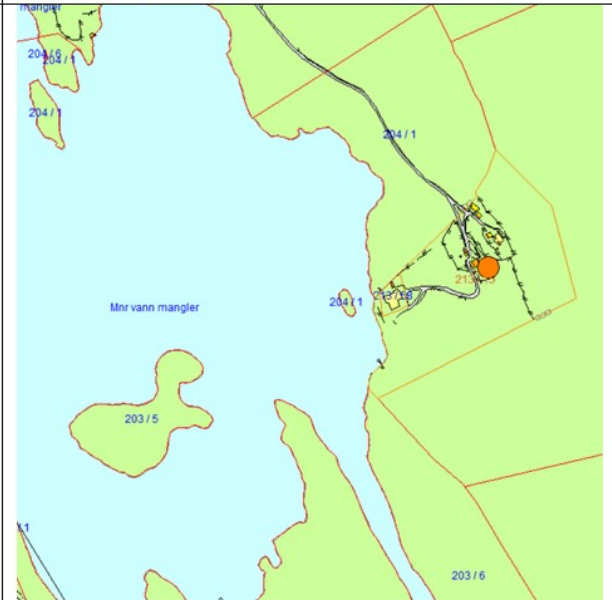
Kart over eigedommane



Oversikt (blått punkt på eigdommen)



Kommuneplan





Høyring

Før kommunen handsamar søknaden, vert saka sendt til dykk til uttale.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Delingssøknad - gbnr 213/15 Eikanger nedre
Søknad om dispensasjon
Søknad om endring 1
Søknad om endring 2
Skisse-bilde
Oppl om nabov.
Nabov.

Kopi til:

Tone Gøril Haaland og Arne Håland

Sandvikavegen
399

5915

HJELMÅS

Kopi til:

Tone Gøril Haaland og Arne Håland Sandvikavegen 5915
399

HJELMÅS

Mottakrar:

Fylkesmannen i Vestland Njøsavegen 2 6863
Landbruksavdelinga
Planavdelinga

LEIKANGER