

FYLKESMANNEN I VESTLAND

Statens hus,
Njøsavegen 2
6863 Leikanger

Vår dato: 16.08.2019

Vår ref.: 201704069-5

Arkiv: 323

Dykkar dato: 02.07.2019

Dykkar ref.: 15/2147 - 19/21083 Trude Langedal

Sakshandsamar:

Toralf Otnes

22959527/toot@nve.no

NVE fremjar motsegn til Kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen 2019-2031 - Lindås kommune

Vi syner til brev frå Lindås kommune datert 02.07.2019. Saka gjeld offentlig ettersyn av Kommunedelplan Knarvik – Alversund med Alverstraumen.

NVE har motsegn (jf. PBL §5-4) til planen. Grunnlaget for motsegna er at potensiell skredfare mot byggeområde ikkje er tilstrekkeleg teke omsyn til i planen. Dersom Lindås kommune syter for å få innarbeide kjend kunnskap om potensiell skredfare i plankartet som omsynssoner, fell grunnlaget for motsegna bort. Motsegna er forankra i [NVE rettleiar 2/2017](#).

Naturfare

Vi er nøgde med at NVE sine aktsemdkart for skred er nytta til å vurdere fare for skred mot nye tiltak i planen, jf. ROS analysen.

I plankartet er nokre av aktsemdområda for skred i bratt terreng teke inn som omsynssone H310 Ras- og skredfare. Vi finn fleire aktsemdområde som ikkje er avsett i plankartet, også der desse overlappar byggeområde. Det synes noko tilfeldig kva aktsemdområde som er innarbeidd, og kva aktsemdområde som manglar. Med mindre det er gjennomført konkrete faglege vurderingar som friskmelder areal, så meiner NVE at de må innarbeide aktsemdområde for skredfare i bratt terreng i plankartet. I alle fall må de gjere det i dei områda der aktsemdområde overlappar byggeområde. **NVE har motsegn til planen inntil dette er gjort.** Dersom aktsemdområde for jord- og flaumskred og steinsprang går utom aktsemdområde for snøskred så må de og syne det arealet med omsynssone.

Vi har elles litt vanskeleg for å sjå kva som er vinsten med å dele omsynssonene inn i lausneområde og utlaupsområde.

I ROS analysen for nye tiltak har de vurdert om det kan vere fare for områdeskred av kvikkleire, og om dette må vurderast nærare i samband med detaljregulering/utbygging. Dette ser det ut som om de har følgd opp i føresegnene for dei konkrete områda. Vi saknar likevel eit generelt krav i føresegnene om å gjere greie for fare for områdeskred av kvikkleire under marin grense i alle plan- og byggesaker.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor

Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge

Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord

Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør

Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest

Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst

Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

I ROS analysen har de og nytta aktsemdkart for flaumfare som ein reiskap til å vurdere om det er naudsynt å vurdere flaumfare i vidare planlegging. Det er positivt at de ikkje har brukt dette aktsemdkartet ukritisk.

I føresegnene er det sett ei dele- og byggegrense mot vassdrag på 25 meter. I høve til fare for flaum- og erosjon vil denne dele- og byggegrensa i dei fleste tilfelle vere nok langs bekkar med nedslagsfelt mindre enn 20 km².

I føresegnene kapittel 2.9.2 har de fastsett nokre tema som tilhøyrande ROS analyse i ein reguleringsplan skal ta utgangspunkt i, og gjere greie for. Desse punkta er på langt nær tilstrekkeleg til å dekke dei tema som ROS analysen må omfatte. Føresegna må de utforme på ein måte som ikkje er, eller kan oppfattast som, avgrensande i høve til kva som er relevante tema ved utarbeiding av reguleringsplanar.

Vassdrags- og energianlegg

I innspelet vårt i samband med varsel om planoppstart sa vi følgjande:

Sentral og regionalnettanlegg, transformatorstasjonar og andre større kraftleidningar som krev konsesjon etter energilova er unnateke frå PBL, jf. §1-3. Eksisterande og vedtekne større høgspenningsanlegg og transformatorstasjonar skal avsettast som omsynssoner (PBL § 11-8 d/H740) i plankartet. BKK si line Seim – Meland er ein del av regionalnettet.

I planframlegget har de nytta feil omsynssone på lina. De må nytte H740 Bandlagde område i staden for H370 Fareområde. H740 skal i følgje teiknereglane ha svart horisontal/vertikal rutemønster i staden for raud skråstilt skravering.

Med helsing

Bright Samdal
Regionsjef

Toralf Otnes
senioringeniør

Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent etter interne rutinar.

Kopi til:

FYLKESMANNEN I VESTLAND
Hordaland fylkeskommune