

Lindås kommune
Avd. for byggesak
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Deres ref.:

Vår ref.: Pål-Jøran Carlsen

Dato: 27.08.2019

Saksnummer: 15/947

Søknad om igangsettingstillatelse for hele tiltaket på eiendom med gnr.137/bnr.168, Alverneset 22 i Lindås kommune

Det vises til gitt igangsettingstillatelse for deler av tiltaket, datert 16.05.2019. Tillatelsen gjelder VA-anlegg, grunnarbeid og tømrerarbeid. Nå vil vi søke om igangsettingstillatelse for resterende del av tiltaket, som omfatter følgende fagområder;

- Betongarbeid (inkluderer etablering av radonsperre)
- Murerarbeid (inkluderer membran og flislegging av våtrom, samt pipe/ildsted)
- Plassering av bygg (landmåler)
- Uavhengig kontroll av våtrom og lufttetthet

Vi vil samtidig opplyse om at eiendom med planlagt tiltak og tilhørende rettigheter/tillatelser, er solgt fra Stian Gabrielsen til Henning Knutsen. Det er lagt ved en fullmakt som bekrefter eiendomshandelen og at Knutsen overtar tidligere tiltakshavers ansvar og signaturrett på sakspapirer og dokumentasjon for eiendommen. Som ny tiltakshaver vil følgelig også komme gebyr i forbindelse med byggesaken, tilfalle Henning Knutsen.

Kontaktinfo:
Henning Knutsen
Stølen 37 – 5911 Alversund
Tlf: 90605225
E-post: h.knutsen50@gmail.com

Vi håper med dette å ha gitt tilstrekkelig informasjon til at søknad om igangsettingstillatelse for hele tiltaket, kan behandles.

Vedlegg

- Søknad om igangsettingstillatelse
- Erklæring om ansvarsrett
- Oppdatert gjennomføringsplan
- Fullmakt/bekreftelse på eiendomshandel/signaturrett for ny tiltakshaver

Vennlig hilsen

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS
v/Pål-Jøran Carlsen
Sivilarkitekt MNAL

Kommunens saksnr.

15/947



Søknad om igangsettingstillatelse

for tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl) § 21-2

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

Ja

Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra

Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	137 168						Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Alverneset 22A				5916	Isdalstø	

Det søkes om igangsettingstillatelse for		
<input checked="" type="checkbox"/>	Hele tiltaket	
<input type="checkbox"/>	Deler av tiltaket	
Angi hvilken del av tiltaket denne søknaden gjelder		
Angi tidligere del søknader	Dato for gitt tillatelse	Kommentar
Igangsetting for deler av tiltaket	16.05.2019	VA-anlegg, grunnarbeid og tømrerarbeid

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett	G	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 2	<input type="checkbox"/>

Underskrift			
Ansvarlig søker for tiltaket			
Foretak			
Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS			
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	E-post
Pål-Jøran Carlsen	40041614	40041614	POST@ARKBC.NO
Dato	Underskrift		
27.08.2019			
Gjentas med blokkbokstaver			
PÅL-JØRAN CARLSEN			

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G-	Side 1 av
-------------------	-------------------	--------------

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	137	168			5911	Lindås Alversund	

Foretak			
Foretakets navn Thorsteinsen Entreprenør as			Organisasjonsnr. 816119812
Adresse Traneveien 270		Postnr. 5238	Poststed Rådal
Kontaktperson Fredrik Thorsteinsen		Telefon	Mobiltelefon 90693372
E-post fredrik@thorsteinsenentr.no			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
UTF	Betongarbeider slakkarmerte	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato 15.08.19	Underskrift Thorsteinsen Entreprenør as Traneveien 270 5238 Rådal
Gjentas med blokkbokstaver Fredrik Thorsteinsen	



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. 137	Bnr. 168	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune LINDÅS
	Adresse ALVERNESET				Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND	

Foretak			
Foretakets navn MURMESTER KÅRE BERGE AS			Organisasjonsnr. 944534628
Adresse ALMÅSHAUGANE		Postnr. 5109	Poststed HYLKJE
Kontaktperson KÅRE BERGE		Telefon 90053540	Mobiltelefon 90053540
E-post K@BERGE.AS			
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
UTF	MURERARBEID	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato 19.08.2019	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver KÅRE BERGE	

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	137	168					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
					5911	ALVERSUND	

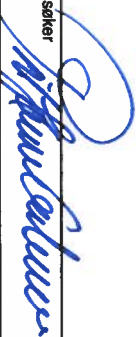
Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Ing Asbjørn Danielsen AS			914217857
Adresse		Postnr.	Poststed
Fabrikkg. 5		5059	BERGEN
Kontaktperson		Telefon	
Asbjørn Danielsen		Mobiltelefon	
E-post		90073123	
asbjorn@asdaniel.no			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvareklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
KONT	Kontroll av våtrom	1				X
KONT	Lufttetthet, kontroll av utførelse	1				X

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
15.08.2019	ASBJØRN DANIELSEN
Gjentas med blokkbokstaver ASBJØRN DANIELSEN	

Gjennomføringsplan

Elendorm/ byggested	Gnr. 137	Bnr. 168	Fastenr.	Saksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Lindås
------------------------	-------------	-------------	----------	-----------	----------	-------------------

Versionsnr. 03	Dato 27.08.2019	Signatur, ansv. søker 
Adresse Averneset 22A	Postnr. 5916	Poststed Isdalstø



(1)	(2)	(3)	(4)	Kryss for planlagt samsvarssøking / kontrollertking erstattes med dato når denne foreligger				(9)
				(5)	(6)	(7)	(8)	
Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)								
Alle fagområder i titteket	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarstett	Tiltaks- klasse	Foretakets navn og org.nr.	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/etr- tfnnsøknad	Søknad om midlertidig bruksstillatelse	Søknad om ferdigattest	Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
SØK	Ansvarlig søker	1	Arktekkontoret Børtveit & Carlsen AS. 911678403					
PRO	Arktekkurprosjektering	1	Arktekkontoret Børtveit & Carlsen AS. 911678403					
PRO	Innv. saniteranlegg og utv. VA m/slamavskiller og slange til eksist. sjøledning	1	Stendal WVS AS. 980626180		08.04.19			
PRO	Innv. saniteranlegg og utv. VA m/slamavskiller og slange til eksist. sjøledning	1	Stendal WVS AS. 980626180		09.04.19			
UTF	Grunnarbeid og landskapsutforming	1	Stein-Olav Sagstad. 90745919					
UTF	Tømrerarbeid	1	Byggester Adnekvam AS. 976934318					
UTF	Betongarbeider, slakkemerte	1	Thorsteinsen Entr. AS. 816119812					
UTF	Murerarbeid	1	Murmester Kåre Berge AS. 944534628					
UTF	Plassering av bygg	1	Medaas Oppmåling. 986448551					
UTF	Kontroll av våtrom	1	Ing. Asbjørn Danielsen AS. 914217857					
KONTROLL	Lufttøhet, kontroll av utførelse	1	Ing. Asbjørn Danielsen AS. 914217857					

Fullmakt

Stian Gabrielsen bekrefter med dette å ha solgt eiendom med gnr.137/bnr.168 i Lindås kommune, til Henning Knutsen. Eiendommen har adresse; Alverneset 22A, 5916 Isdalstø.

Med dette avsluttes Gabrielsens rolle som tiltakshaver, og Henning Knutsen overtar tiltakshavers ansvar og signaturrett på sakspapirer/dokumentasjon for eiendommen.

Bergen den

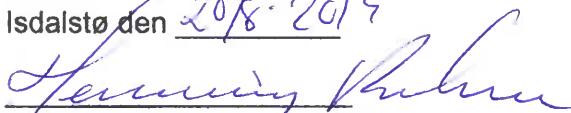
14/8 - 19



Stian Gabrielsen

Isdalstø den

20/8 - 2019



Henning Knutsen