



Lund og Laastad Arkitekter AS  
Strandgaten 201  
5004 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 19/35 - 19/25776

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:  
28.08.2019

## Førebels svar på søknad om ferdigattest - gbnr 124/25 Kjeilegavlen

Tiltak: Fritidsbustad  
Byggjestad: Gbnr: 124/25  
Tiltakshavar: Sijoni Invest AS  
Ansvarleg søkjar: Lund og Laastad Arkitekter AS

Kommunen viser til søknad om ferdigattest for fritidsbustad på gbnr 124/25 journalført mottatt 22.08.2019 og samtale med ansvarleg søkjar om saka i dag.

Vi har gjennomgått søknaden og ser at vilkåra gitt i rammeløyyvet datert 22.02.2019, i forhold til avkøyrslø, vatn og avløp ikkje er oppfylt. Dette gjeld sak 14/6550 der det ikkje ligg føre ferdigattest for omlegging av avkøyrslø, sak 18/1809 der det ikkje ligg føre ferdigmelding for tilknytning til kommunalt vassverk og sak 18/2704 der det ikkje ligg føre ferdigattest for felles avløpsanlegg.

Lenke til sakene i kommunen si innsynsløysing: [Utbetring av avkøyrslø](#)  
[Tilknytning til kommunalt vassverk](#)  
[Felles avløpsanlegg](#)

Kommunen kan ikkje gje ferdigattest for fritidsbustaden før sakene som gjeld avkøyrslø, vatn og avløp er avslutta med ferdigmelding eller ferdigattest etter plan- og bygningslova. Kommunen vil handsama sakene parallelt. Dersom nødvendig ferdigmelding/ferdigattest for avkøyrslø, vatn og avløp ikkje ligg føre innan 15.10.2019 vil kommunen likevel ta søknaden om ferdigattest for fritidsbustaden til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

### Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

### Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.



Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Lund og Laastad Arkitekter AS	Strandgaten 201	5004	BERGEN
Sijoni Invest AS	Fabrikkgaten 5	5059	BERGEN
Sijoni Invest AS	Fabrikkgaten 5	5059	BERGEN

**Mottakarar:**

Lund og Laastad Arkitekter AS	Strandgaten 201	5004	BERGEN
-------------------------------	-----------------	------	--------