

SØKNAD er SENDT SOM
PFD fil på e-post til:

postmottak@lindas.kommune.no

Vår dato
28.10.2014

Vår referanse
DYRDAL
REFLEKTOR

Deres dato

Deres referanse

Kopi: Magnhild Dyrdal

Vår saksbehandler
Bente Husa

SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT ETTER PBL §20-2 FOR OPPSETTING AV REFLEKTORMAST PÅ 5 METER

Telenor søker tillatelse til å sette opp en mast 5meter ved Dyrdal på Sollia på Gnr 5 og Bnr 2. Etableringen er for å gi Nødnett samband til sin stasjon ved Eiefettunellen.

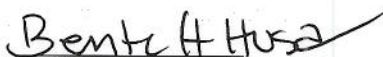
Telenor har inngått grunnrettsavtale med Magnhild Dyrdal og Leif Eivind Dyrdal jfr. vedlegg Q.

Har ikke sendt ut nabovarsel, slik vi ser det så er det ingen naboer som blir berørt av dette tiltak. Men er kommunen uenig og de mener vi må varsle naboer, så imøteser vi tilbakemelding så vil det bli sendt ut snarest.

Dersom det er mangler til søknaden eller dere har spørsmål, vennligst ta kontakt med undertegnede.

Vi imøteser rask behandling for å kunne tilby Nødnett snarlig samband.

Med vennlig hilsen
Telenor Norge AS


Bente Helen Husa
Tlf 900 83 305

VEDLEGG: 1 stk.
Søknad etter PBL § 20-2

FAKTURA ADRESSE

Telenor Norge AS
c/o Fakturamottak
Postboks 1418
8002 BODØ

VEDTAK SENDES TIL

Telenor Norge AS
PB 7150
5020 BERGEN

FAKTURA OG VEDTAK MÅ MERKES:
TNSY531107 Gnr 5 og Bnr 2 att. Bente H Husa.

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg

Tilknytning til veg og ledningsnett	
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng
Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut dersom søknaden gjelder driftsbygning i landbruket eller midlertidige tiltak	
Vannforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input checked="" type="checkbox"/> Privat vannverk* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann* Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	-	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 3	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Tiltakshaver	
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.	
Navn Telenor Norge AS	Telefon (dagtid) Mobiltelefon 90083305
Adresse Postboks 7150 5020 BERGEN	Postnr. Poststed
Dato 27.10.2014	Underskrift E-post bente-helen.husa@telenor.com
Gjentas med blokkbokstaver BENTE HELEN HUSA	Eventuelt organisasjonsnr. 976967631

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven § 20-2

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis nei på alle spørsmålene over, anses tillatelse gitt tre uker etter at fullstendig søknad er mottatt i kommunen		

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	5	2				
Adresse					Postnr.	Poststed
					LINDÅS KOMMUNE	
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1					
	<input type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m ²		<input type="checkbox"/>	Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Antennesystem (SAK10 § 3-1 e)				
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2				
	<input type="checkbox"/>	Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)				
<input type="checkbox"/>	Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel innenfor en bruksenhet)					
<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1					
<input checked="" type="checkbox"/>	Annet:	Mast på 5 meter med reflektor på 4x3 meter også kalt REFLEKTORMAST				
Planlagt bruk/formål		Beskriv				
		Dette er en frittstående etablering som skal reflektere sikt mellom 2 punkt				

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	<input checked="" type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan	
	<input type="checkbox"/>	Bebyggelsesplan				
Navn på plan						
Areal	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA
						Tomteareal
Grad av utnyttning	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.be.no eller kontakt kommunen					

Plassering		
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert Vedlegg nr. Q -	
	Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert Vedlegg nr. Q -	
Avstand	Minste avstand til nabogrense <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>55</td></tr></table> m	55
	55	
	Minste avstand til annen bygning <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>over 500</td></tr></table> m	over 500
over 500		
Minste avstand til midten av vei <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>300</td></tr></table> m	300	
300		
Dette skal vises på situasjonsplanen		

VEDLEGG B

Søker om dispensasjon PBL §19-2.

Telenor søker om dispensasjon etter pbl §19-2 for å etablere en 5 meter reflektormast i LNF sone på Sollia Gnr 5 og Bnr 2.

For at vi skal kunne levere samband til Norsk Nødnett, må vi sette opp en reflektormast i Sollia. Dette er en frittstående etablering som skal reflektere sikt mellom Eikefettunellen og Rundemannen.

Tiltaket har en samfunnsmessig funksjon som å gi Nødnett dekning.

Tiltaket skal ikke være til fare eller ulempe for omgivelsene/arealbruken eller de allmenne interesser. Reflektormast trenger ikke strøm eller samband, og det tekniske utstyret skal ikke ha påvirkning på miljøet og tiltaket vil bli sikret etter Telenors normer og standarder.

<http://www.dinkom.no/Utbyggingen/Om-Nodnett1/>



DNK NØDNETT TJENESTER

A A A English

Om Nødnett

Forside NØDNETT // Om Nødnett

Nødnett er et nytt digitalt samband for politi, brannvesen, helsetjenesten og andre viktige samfunnsfunksjoner. Nettet skal bygges ut i hele landet og ferdigstilles i løpet av 2015. Det er lagt stor vekt på at Nødnett skal være sikkert og robust. Blant annet har alle basestasjonene reservestrøm.

Alle som skal bruke Nødnett må ha egne, godkjente Nødnettradioer. Disse settes opp slik at mange kan snakke sammen i talegrupper, der alle får de samme meldingene. Ingen andre enn de som er gitt tilgang til de enkelte talegruppene skal kunne høre hva som blir sagt.

Talegruppene kan settes sammen etter behov slik at politi, helse og brann kan jobbe sammen, eksempelvis ved en større ulykke. Radioene kan også sende og motta tekstmeldinger og brukes til å utveksle mindre datamengder.

“ VISSTE DU AT...

“ Nødnett offisielt åpnet 17. august 2010. Første utbyggingstrinn består av 54 kommuner på det sentrale Østlandet. ”

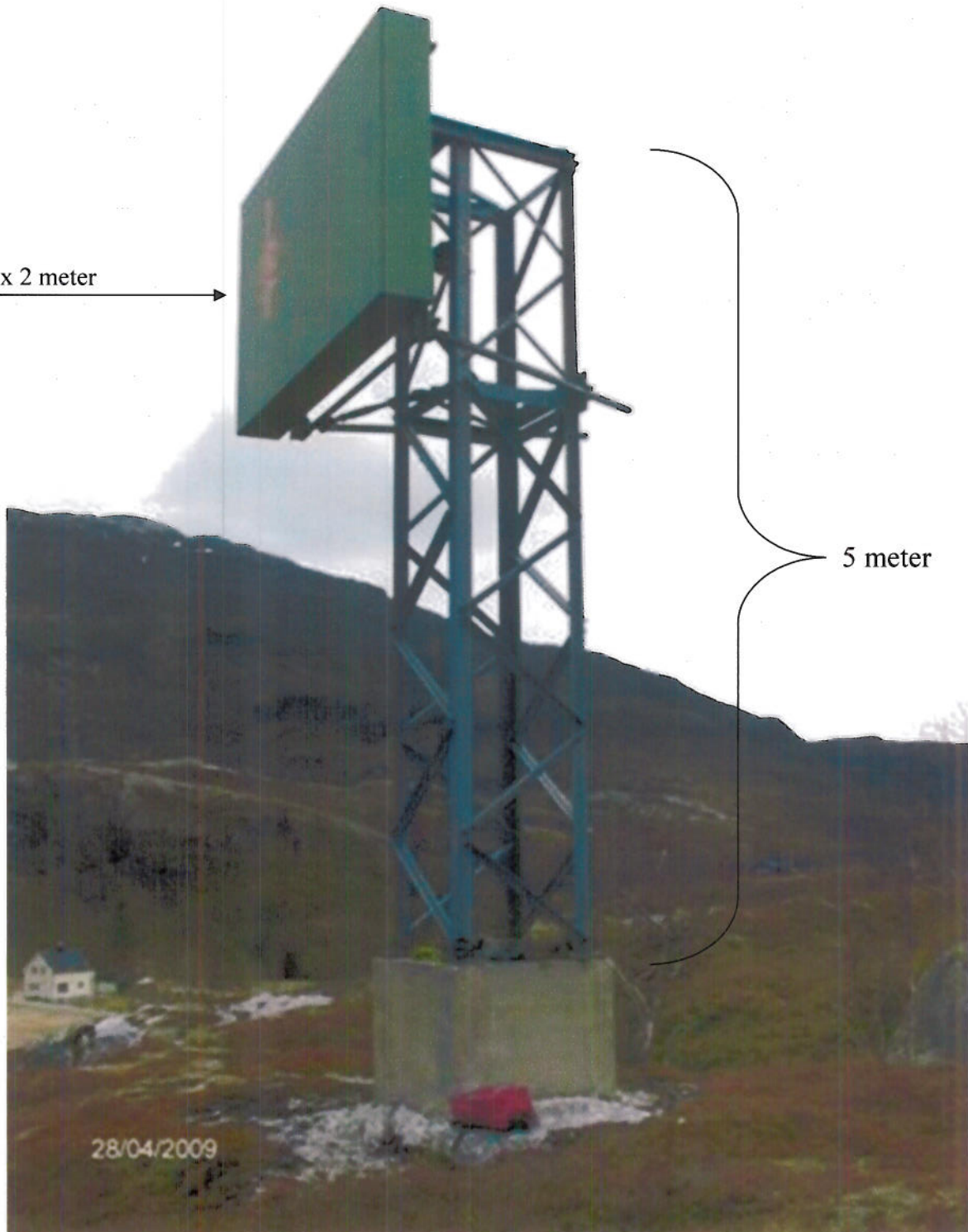


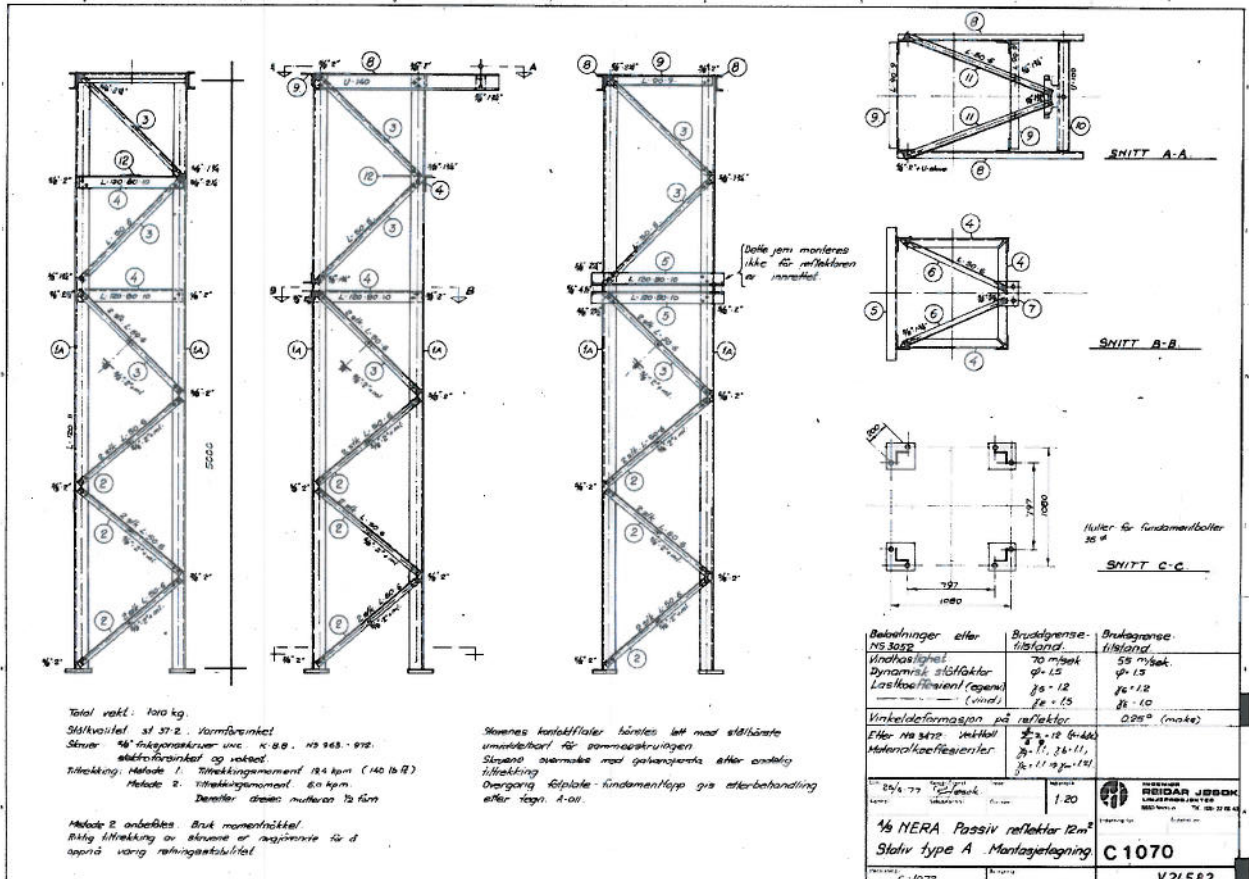
ca plassing er oppgitt med koordinat på vedlegg til avtale. Eksakt posisjon kan sendes til kommunen etter utførelse *BHH*

NHdigi.no

REFLEKTORMAST I SOLLIA

BILDE AV EN REFLEKTORMAST VEDLEGG E 1 av 2





Plane passive reflectors

Nera passive reflectors are designed for high-grade signal transmission at frequencies up to 26 GHz.

The plane passive reflector may either be mounted in an existing mast on a Ø115 mm standard vertical column or on an optional integrated lattice mast. Templates are available for accurate mounting of foundation bolts.

The passive reflectors and masts may be pre-mounted and lifted in position by helicopter.



NERA
TELECOMMUNICATIONS

Q

GRUNNRETТАVTALE

MELLOM

Magnhild Dyrdal

Leif Eivind Dyrdal
(Heretter benevnt Grunneier)

OG

TELENOR NORGE AS
(org.nr. Telenor Norge-976 967 631
(Heretter benevnt Rettighetshaver)

Denne avtalen gir Rettighetshaver faktiske rettigheter på Grunneiers eiendom.

1 OMFANG

- 1.1 Grunneier gir med dette Rettighetshaveren rett til på eiendommen gnr. 5, bnr. 2. på Sollia i Lindås kommune, å etablere telekommunikasjonsanlegg på et område som vist på vedlagte kartutsnitt (vedlegg 1).
- 1.2 Med telekommunikasjonsanlegg (heretter Anlegget) forstås reflektor med fundament, bærekonstruksjon og jordingsanlegg.
- 1.3 Rettighetshaver har rett til vedlikehold og fornyelse av Anlegget.
- 1.4 Rettighetshaver har rett til nødvendig rydding av skog på Grunneiers øvrige eiendom for å sikre signalfremføring/mottak. Ryddingen skal skje i samsvar med Grunneier.
- 1.5 Rettighetshaveren har vederlagsfri rett til døgkontinuerlig adkomst til Anlegget over Grunneiers eiendom. Rettighetshaveren kan merke veg/sti til Anlegget.

2 VARIGHET

- 2.1 Grunnretten er stedsevarig og løper fra det tidspunkt avtalen er inngått.
- 2.2 Rettighetshaver har rett til å si opp avtalen når som helst. En slik oppsigelse fra Rettighetshavers side har ingen innvirkning på det vederlaget Grunneieren har mottatt.

3 VEDERLAG

- 3.1 Som vederlag for de rettigheter som avtale gir, betaler Rettighetshaver til Grunneier ~~_____~~ vederlag. Vederlaget forfaller til betaling 30 dager etter anleggsstart.

4 ANDRE FORHOLD

- 4.1 Grunneier kan ikke drive virksomhet på eiendommen som kan skade eller virke forstyrrende på siktlinjen til Anlegget.
- 4.2 Planlagt aktivitet i grunnen i nærheten av Anlegget må kun igangsettes etter nærmere avklaring med Rettighetshaver pga jordingsnett.

5 FRAFLYTTING - OVERDRAGELSE

- 5.1 Dersom Anlegget avvikles, skal Rettighetshaver fjerne dette. Jordingsnettets skal kunne forbli liggende i grunn etter fraflytting.
- 5.2 Dersom Rettighetshaver overdrar sin virksomhet til andre, skal avtalen følge virksomheten. Rettighetshaver plikter å informere overtakeren om denne avtalen.
- 5.3 Dersom Grunneier overdrar eiendommen til andre, skal avtalen følge eiendommen. Grunneier plikter å informere overtakeren om denne avtalen.

6 TINGLYSING

- 6.1 Rettighetshaver skal ha rett til å tinglyse denne avtale på eiendommen.

7 SIGNATUR

- 7.1 Denne avtale er utstedt i to eksemplarer, hvorav partene beholder ett hver.

, den / 2014


Oslo, den / 2014

Grunneier

Telenor Norge AS


Magnhild Dyrdal

Tom Holli, Property Management


Leif Eivind Dyrdal

Grunneiers adresser:

Magnhild Dyrdal, Austfjordvegen 371, 5993 OSTEREIDET

Leif Eivind Dyrdal, Hopsdalvegen 105A, 5915 HJELMÅS

Vedlegg: Kartskisse som viser Anleggets plassering i terrenget.

V1/NITRA sign./Prosjektnr.:

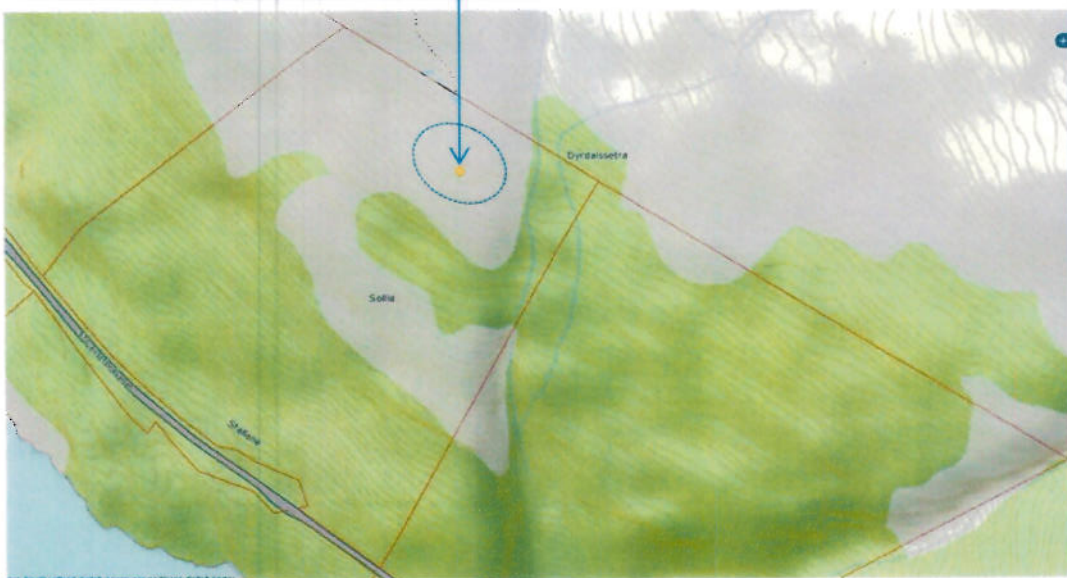
Side 2 av 2 ^{2/11}

VEDLEGG 1 til avtale for reflektormast på Sollia.



Mast 5 meter og reflektor på 4 x 3 meter.

Dette er en frittstående etablering som skal reflektere sikt mellom Eikefettunellen og Rundemannen.



Kartkoordinater	
X koordinat	0308708 80
Y koordinat	6732594 01
Transversal koordinat	
Kartkoordinater i lokal UTM zone	
Zonebetegnelse	32V
X koordinat	0308708 80
Y koordinat	6732594 01
Geografiske koordinater	
Grader	
Breddekoordinat	69 02' 16
Lengdekoordinat	14 40' 11
DNM8	
Breddekoordinat	69 02' 16
Lengdekoordinat	14 40' 11
WGS 84	
Breddekoordinat	69 02' 16
Lengdekoordinat	14 40' 11