

SØKNAD om DISPENSASJON

Gnr. 65 , Bnr. 18 I Lindås ommune

1. Søknad om riving av bestående hus / hytte
2. Søknad om event. bruksendring av formålet, fra hytte til bolig

I henhold til Lov om Planlegging og Byggesaksbehandling av 27.juni 2008, ajorført med endringer , senest ved lov av 28.mai 2009, nr. 27, delvis trådt i kraft 01. Juli 2009, søkes det herved om fritak fra kommuneplanen.

Eiendommen er etter sigende registrert til fritidsformål / hytte. Det påstående bygg er «falleferdig» - som tidligere innsendt foto , klart viser !

Kostnadene med å rehabilitere det bestående hus , og oppgradere det til dagens krav i Teknisk forskrift vil bli langt høyere enn å bygge nytt. Dessuten er BRA på det falleferdige hus/hytte på bare ca. 50 m², noe som ikke kan gi en normal passende standard for en familie i år 2020 !

Vi ønsker å bygge nytt hus for vår familie – og bosette oss i Lindås kommune.

Formål er å drive med traverhester – på hobbybasis, noe som er svært vanlig i området.

Begge eiere er i fast arbeid – og vil pendle til arbeidsplasser i Bergensområdet.

Vi har fått leie hele eiendommen : 65/6 , ca. 30 daa. av Kjetil Wassberg , til dette hesteformålet. Han har fått byggeløyve til å oppføre en ny hestestall , like i nærhten av vår eiendom, som vi skal få leie til vår drift.

Bergen ,26. 08. 2019



Thomas Tuft