
Fra: Einar Marås <emaraas@frisurf.no>
Sendt: tirsdag 3. september 2019 15:47
Til: Postmottak Lindås
Emne: Feiing og tilsyn av fritidsbustad/hytte, samt tilsynsgebyr.

Vi har i dag mottatt regning for feiing og tilsyn på vår hytte i Maråsvegen 210. og har noen spørsmål, og tanker om dette.

Gebyrene for tilsyn på hytter ble innført for året 2017 fordi man fant det nødvendig med offentlig kontroll da det ble en oppfatning av at denne typen boliger kunne være "en brannfelle".

På tross av dette varselropet samt innføring av gebyrer, har vi enda ikke hatt noe tilsyn hos oss. Ser fra nettsiden til kommunen at kontroll og feiing skal foretaes etter behov, og minst hvert 6 år, men når det her handler om førstegangskontroll, i vårt tilfelle etter mer enn 60 års bruk av ildsted, så burde disse boligene ha høyeste prioritet for dette tilsynet.

- Hvorfor har dere ikke prioritert denne boligtypen?

Jeg har feiet pipen selv, minst hvert annet år, og dette har far gjort før jeg overtok eiendommen.

Når vi nå betaler for at kommunale myndigheter skal gjøre denne jobben, så har jeg sluttet å feie selv. Dette betyr feiing vesentlig sjeldnere enn tidligere, og følgelig dårligere sikkerhet. Forøvrig er det betryggende at dere nå tar ansvar for at sikkerheten fortsatt er god nok.

Jeg reagerer også på at kravene til tilsyn er de samme for alle boligtyper, men for 2019 er prisen for bolig redusert med 33% og prisen for hytter er økt med 8,3%. I 2018 var prisene like for alle boligtyper.

Dette finner jeg svært urimelig og uforståelig, ettersom jobben som gjøres er den samme for alle boligtypene.

- Hvorfor har dere gjort dette, og hvordan kan denne forskjellsbehandlingen forsvares?

Ser frem til svar fra ansvarlige instanser på denne henvendelsen.

Vennlig Hilsen
Einar Marås