

---

**Fra:** Byggesak Lindås  
**Sendt:** torsdag 5. september 2019 09:08  
**Til:** Christian Magnusson  
**Emne:** Vedkomande gebyr for eigedom gbnr. 195/3 Leiknes

Til Christian Magnusson

Som det går fram av vår e-post frå 4. sept. så inngår ikkje slamtømming av minireinseanlegg i den kommunale slamtømmeordninga. Trong for slamtømming av minireinseanlegg må vurderast ved service på anlegget og rekvirerast direkte til føretak som er godkjend for tømning. Eigar må sjølv dekkja kostnadane for slamtømming av denne typen anlegg.

Det vert sett krav om at nye utslepp i dette området skal reinsast i minireinseanlegg slik det er gitt utsleppsløyve til for eigedomen din.

Med helsing

**Anne Lise Molvik** | rådgjevar byggesak

**E-post:** [byggesak@lindas.kommune.no](mailto:byggesak@lindas.kommune.no) | **Telefon:** +47 56 37 50 00  
**Kundesenter:** +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** [www.lindas.kommune.no](http://www.lindas.kommune.no)



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på kundesenteret tysdag eller torsdag frå kl. 09.00 til kl. 15.00 (pause frå kl. 11.30-12.00), telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og annan dokumentasjon i saker skal sendast til [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)

---

**Fra:** Christian Magnusson [<mailto:christian.magnusson@lassenteret.no>]  
**Sendt:** onsdag 4. september 2019 14:20  
**Til:** Byggesak Lindås  
**Emne:** Re: SV: vedr gebyr for eigedom gbnr. 195/3

Hei og takk for raskt svar.

Som jeg skrev i forrige mail så står renseanlegg i gebyrheftet. Dessuten i følge entreprenøren Kålås Bygg er det pålagt av kommunen å ha renseanlegg. Stemmer det?

Med vennlig hilsen

**Christian Magnusson**  
Montasjeleder

**Låssenteret AS Bergen Åsane**  
Kollåsen 1, 5116 Ulset

Tlf: +47 417 00 090  
Dir: +47 459 62 847  
E-post: [christian.magnusson@lassenteret.no](mailto:christian.magnusson@lassenteret.no)  
Web/nettbutikk: [www.lassenteret.no](http://www.lassenteret.no)



TRONDHEIM - KRISTIANSUND - MOLDE - ÅLESUND - ULSTEINVIK - NORDFJORDEID - BERGEN - HAUGESUND - STAVANGER  
- SANDNES - KRISTIANSAND - ARENDAL - KONGSBERG - OSLO - FOLLO - FREDRIKSTAD - HALDEN

[Låssystemer](#) - [Adgangskontroll](#) - [Kameraovervåkning](#) - [Dørautomatikk](#) - [Prosjektering](#) - [Montasje/installasjon](#) - [Serviceavtaler](#) - [Postkasseanlegg](#) - [Porttelefon](#)

----- Opprinnelig melding -----

Fra: Byggesak Lindås <[byggesak@lindas.kommune.no](mailto:byggesak@lindas.kommune.no)>  
Dato: 04.09.2019 14:06 (GMT+01:00)  
Til: Christian Magnusson <[christian.magnusson@lassenteret.no](mailto:christian.magnusson@lassenteret.no)>  
Emne: SV: vedr gebyr for eidegom gbnr. 195/3

Hei

### **Slamtømming**

Etter det eg kan finna ut har du fått korrekte opplysningar om gebyr. Slamtømming av minireinseanlegg inngår ikkje i den kommunale ordninga med tømning kvart 2. år for bustad. Dette er fordi ulike anlegg kan ha ulike prosedyrar for tømning og ulike tømmeintervall. Det er servicefirmaet som styrer dette og rekvirerer slamtømming når det er nødvendig.

### **Renovasjon**

NGIR registrerer eigar og fakturerer ut frå Matrikkelen sitt eideomsregister. Men du må sjølv bestilla bossdunkar, om du ikkje har det ( [www.ngir.no](http://www.ngir.no) )

Med helsing

**Knut Bjørnevoll | sakshandsamar byggesak**

E-post : [KBJ@lindas.kommune.no](mailto:KBJ@lindas.kommune.no) | Telefon: +47 48208870

Kundesenter : +47 56 37 50 00 | Heimeside : [www.lindas.kommune.no](http://www.lindas.kommune.no)



[postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no) for innsending av søknadsdokument

[byggesak@lindas.kommune.no](mailto:byggesak@lindas.kommune.no) for innsending av spørsmål når det ikkje er sendt søknad

---

**Fra:** Christian Magnusson [<mailto:christian.magnusson@lassenteret.no>]

**Sendt:** fredag 30. august 2019 10:55

**Til:** Byggesak Lindås

**Kopi:** Eilin Houlison Molvik; Ordfører Lindås; Postmottak Lindås

**Emne:** SV: vedr eignedom gbnr. 195/3 garasje for ATV

Hei,

Viser til telefon i går 29.08.19

Nå var spørsmålet ang. en driftsbygning til gravemaskin, traktor, ATV før gårdsbruket ikke en garasje. Men jeg fant ut det selv nå på hjemmesidene til Lindås kommune som før øvrig er enkle og navigere på.

Takk for linken.

Vedrørende samtalen i går gjeldene registrering av vann, avløp og feiing.

Vi har betalt en relativt stor summe penger i gebyrer, mye tid til papirer og tegninger til kommunen, just før at dere skal sørge før at alt er på plass ihht registrering m.m så enkelt som mulig.

Når jeg da får til svars fra Eilin H. Molvik at et renseanlegg ikke er med i kommunens rammeavtale med Birkeland, blir jeg veldig skeptisk.

(jeg håper dette er feil informasjon)

Er det sånn at kommunen ikke synes det er flott at innbyggerne vil forbedre miljøet.

I følge kommunens gebyrhefte 3.1 Vatn, avløp og slam så skal et renseanlegg være med i denne planen til 726nkr +mva per år.

Jeg har nå en faktura på 4750nkr før tømming fra Norva24 (Birkeland). Betaler kommunen deler av den?

Jeg er veldig glad over at vi har investert i et renseanlegg før nærmere 100.000nkr før at mine og naboenes barn og ev. barnebarn skal få en reinere fremtid på Leknes. Jeg håper at kommunen synes det og.

I samme samtale får jeg spørsmål om jeg har en skorstein i huset.

Dette er vel og med i tegningene som vi har lagt ned mye tid og ressurser på og som kommunen har godkjent?

Mitt spørsmål nå er hva skal vi gjøre før at få sjekket opp i hva som IKKE er registrert på eiendommen 195/3?

Jeg fikk oppgitt VA før vann og avløp og Tekniskdrift før feiing.

Er det flere etater jeg må kontakte?

Mvh

Christian Magnusson og Beate Hegland

Med vennlig hilsen

**Christian Magnusson**  
Montasjeleder

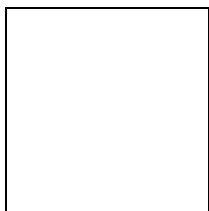
**Låssenteret AS Bergen Åsane**  
Kollåsen 1, 5116 Ulset

Tlf: +47 417 00 090

Dir: +47 459 62 847

E-post: [christian.magnusson@lassenteret.no](mailto:christian.magnusson@lassenteret.no)

Web/nettbutikk: [www.lassenteret.no](http://www.lassenteret.no)



**TRONDHEIM - KRISTIANSUND - MOLDE - ÅLESUND - ULSTEINVIK - NORDFJORDEID - BERGEN - HAUGESUND - STAVANGER  
- SANDNES - KRISTIANSAND - ARENDAL - KONGSBERG - OSLO - FREDRIKSTAD - HALDEN**

[Låssystemer](#) - [Adgangskontroll](#) - [Kameraovervåkning](#) - [Dørautomatikk](#) - [Prosjektering](#) - [Montasje/installasjon](#) - [Serviceavtaler](#) - [Postkassanlegg](#) - [Porttelefon](#)

---

**Fra:** Byggesak Lindås [<mailto:byggesak@lindas.kommune.no>]

**Sendt:** 30. august 2019 08:11

**Til:** Christian Magnusson <[christian.magnusson@lassenteret.no](mailto:christian.magnusson@lassenteret.no)>

**Emne:** vedr eigedom gbnr. 195/3 garasje for ATV

Til Christian Magnusson

Vi viser til telefon i går 29.08.19.

Som nemnd per telefon ligg det ute rettleiarar til korleis ein søkjer på våre heimesider.

Rettleiing med omsyn til garasje/carport finn du her: [Rettleiing garasje/carport](#)

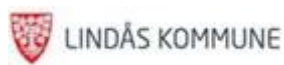
Med omsyn til feiing er det sendt beskjed til avdelingsleiar for feiiarane i kommunen.

Med helsing

**Eilin H. Molvik** | rådgjevar byggesak

**E-post** : [byggesak@lindas.kommune.no](mailto:byggesak@lindas.kommune.no) | **Telefon**: +47 56 37 50 00

**Kundesenter** : +47 56 37 50 00 | **Heimeside**: [www.lindas.kommune.no](http://www.lindas.kommune.no)



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på kundesenteret  
tysdag eller torsdag frå kl. 09.00 til kl. 15.00 (pause frå kl. 11.30-12.00), telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og annan dokumentasjon i saker skal sendast til [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)