



OVERTAKELSESPROTOKOLL

1. KONTRAKTSARBEIDET

Overtakelsesforretningen knytter seg til følgende kontrakt:

Prosjektets navn:	Utbyggingsavtale Storemyra
Adresse:	Storemyra

- Overtakelsen gjelder hele kontraktsarbeidet
 Overtakelsen gjelder følgende deler av kontraktsarbeidet:

2. PARTENE

Byggherre		
Navn:		Organisasjonsnr:
Lindås kommune		935 084 733
Adresse:	Tlf:	E-post:
Kvernhusmyrane 41		post@lindas.kommune.no

Entreprenør		
Navn:		Organisasjonsnr:
Magne Hope AS		918 366 016
Adresse:	Tlf:	E-post:
Litlåsveien 197		post@magnehope.no



3. TILSTEDE UNDER OVERTAKELSESFORRETNINGEN

Fra byggherren, inkludert eventuelle rådgivere:		
Navn:	Firma:	Funksjon:
Erik Hesjedal	WSP	Byggeleder
Atle Dingen	Lindås kommune	Leder teknisk avdeling
Arne Helgesen	Lindås kommune	Leder VA
Ketil Mikkelsen	Lindås kommune	Leder vei

Fra entreprenøren, inkludert eventuelle rådgivere:		
Navn:	Firma:	Funksjon:
Øystein Hope	Magne Hope AS	Prosjektleder
Konrad Kolås	Magne Hope AS	Anleggsleder
Frank Åge Iversen	Magne Hope AS	HMS/KS-leder

4. DOKUMENTASJON

Følgende dokumentasjon er fremlagt i tilknytning til overtakelsesforretningen:

Dokumentasjon	Ikke avtalt	Avtalt			
		Dokumentert?		Frist	Merknad
Ja	Nei				
a. Ferdigattest		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	13.09.2019	
b. Midlertidig brukstillatelse		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		IA
c. Prøvedrift av tekniske anlegg					
- Anlegg driftsatt. Fungerer som det skal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
d. Tekniske funksjoner i overensstemmelse med spesifiserte krav	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
e. Drifts- og vedlikeholdsinstrukser (FDV)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6.11.2019	Kommer ifbm. sluttoppgjør
f. Serviceavtaler i henhold til lover og forskrifter, f.eks for heis, løfteinnretninger, sprinkleranlegg osv.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
g. Samsvarserklæring for elektriske anlegg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	20.9.2019	
h. Sluttrapport for avfallshåndtering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	20.9.2019	
i. Branndokumentasjon	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
j. Plan og instruks for rømning ved brann	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
k. Ajourførte (som bygget) tegninger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6.11.2019	Kommer ifbm. sluttoppgjør
l. Sikkerhetsstillelse i reklamasjonstiden	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		3 år fra 06.09.2019



5. KONTRAKTSARBEIDER SOM IKKE ER BESIKTIGET

Følgende kontraktsarbeider er omfattet av overtakelsen, men er ikke besiktiget:

Kontraktsarbeider/arealer:	Årsak:	Nytt befaringsstidspunkt:
ISPS-gjerde	Skal befares med grunneier	Etter nærmere avtale

Det skal føres egne mangelslister for de nye befaringene.

6. MANGLER

Kontraktsarbeidene, unntatt det som er angitt i punkt 0, er besiktiget. I tilknytning til overtakelsesforretningen har partene gjennomført befarings av kontraktsarbeidene.

- Alternativ 1: Ingen mangler ble registrert.
- Alternativ 2: Registrerte mangler fremgår av følgende mangelslister:

Nr.	Referanse til mangelsliste:	Dato:
1	Mangelliste 6.9.2019	6.9.2019

7. OVERTAKELSE

- Byggherren overtar kontraktsarbeidene
- Byggherren nekter å overta kontraktsarbeidene



8. UNDERSKRIFTER

Overtakelsesforretningen ble påbegynt: Dato _____ Kl: _____

Overtakelse fant sted: Dato 6/9 Kl: _____

Denne overtakelsesprotokollen er utferdiget i to eksemplarer, ett til hver av partene.

Dato: 06.09.2019	Sted: Mongstad	Dato: 6/9	Sted: Monastad
Byggherrens underskrift		Entreprenørens underskrift	
Navn	Eimingsleiar	Navn	ØYSTEIN HOPE
Stilling	Teknisk Drift	Stilling	DAGLIG LEDELSE