



Bergen og Omland Havn AS  
Postboks 6040  
5892 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 19/1633 - 19/26940

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

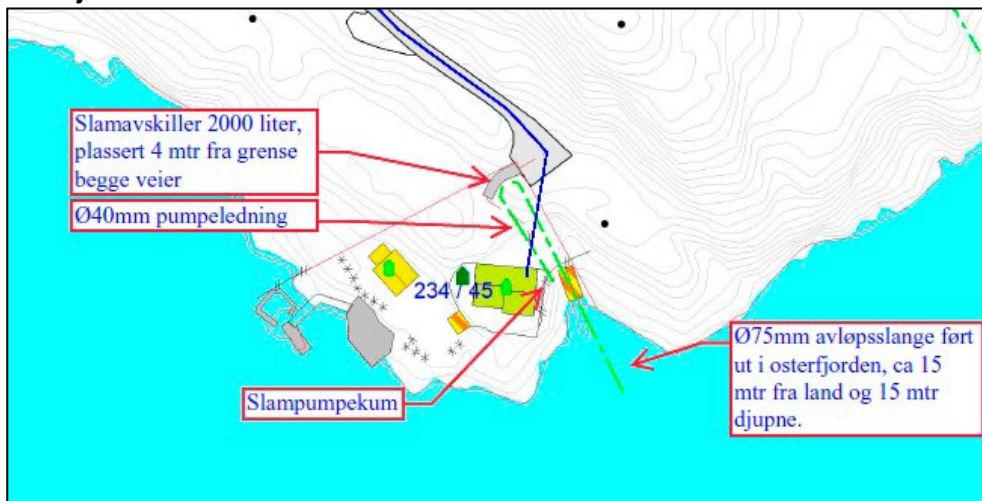
Dato:  
09.09.2019

## Oversender søknad om etablering av avløpsanlegg for handsaming etter særlov - gbnr 234/45 Eide ytre

Tiltak: Avløpsanlegg  
Byggjestad: Gbnr: 234/45  
Tiltakshavar: Morten Arve Kolås  
Ansvarleg søkjar: Stusdal VVS AS

Saka gjeld søknad om etablering av avløpsanlegg for eigedomen gbnr 234/45 Eide ytre. Avløpet frå eigedomen skal reinsast i slamavskiljar før utsleppet vert ført i tett leidning til sjø.

### Situasjonskart



### Planstatus

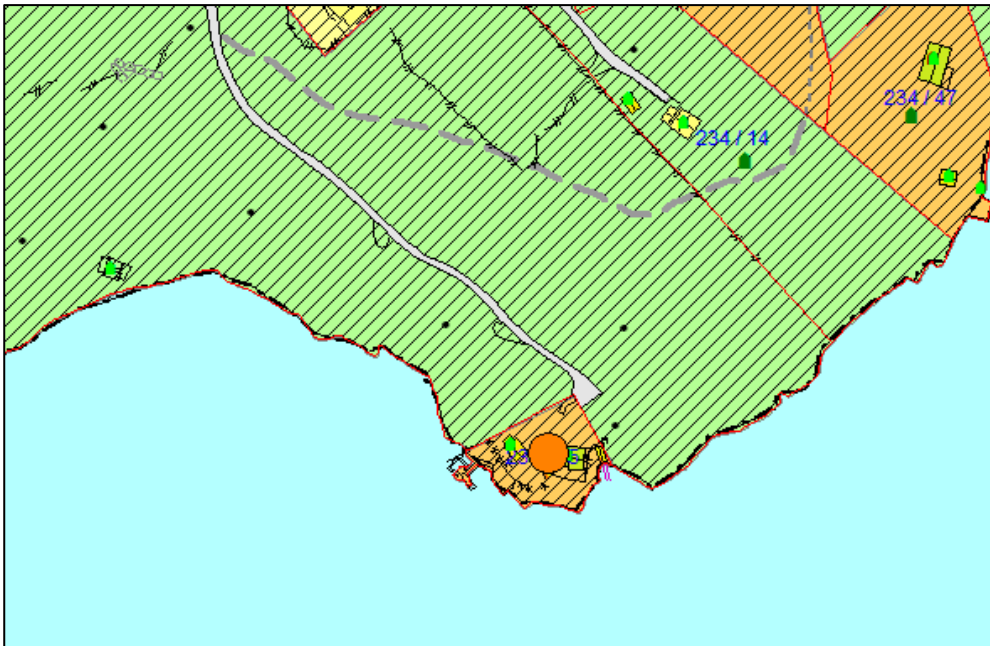
Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som byggeområde for fritidsbustadar. Tiltaket ligg innan for 100-metersbeltet langs sjø, jf. pbl § 1-8.



Arealet i sjø er avsett til område for bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner. Etablering av avløpsledning i sjø er i samsvar med føremålet, jf. føresegn 6.2.

Det vart gitt dispensasjon frå plankravet i føresegn 1.1 i kommuneplanen og plan- og bygningslova § 1-8 i administrativt vedtak saknr. 498/19 datert 06.09.2019.

#### Plankart



#### Handsaming etter anna lovverk

Etter vår gjennomgang av søknaden og det tiltaket som det vert søkt om, er vurderinga at det er nødvendig med vedtak etter hamne- og farvassloven. Søknaden vert med dette oversend dykk for vedtak etter hamne- og farvasslova, jf. plan- og bygningslova § 21-5 og byggesaksforskrifta (SAK10) § 6-2.

Lindås kommune ved byggesaksavdelinga vil avventa handsaming av søknaden etter plan- og bygningslova til løyve etter hamne- og farvasslova ligg føre. Vi ber om at kopi av vedtaket vert sendt oss.

#### Frist

Frist for vedtak er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

#### Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak - gbnr 234/45 Eide ytre

**Vedlegg:**

Søknad om utslepp gbnr 234/45 Eide ytre

Situasjonsplan

Dispensasjonskriv

Siste reviderte situasjonsplan

Bilder

Dispensasjon frå plankrav og pbl § 1-8 for etablering av avløpsanlegg - gbnr 234/45 Eide ytre

**Kopi til:**

Morten Arve Kolås

Kolåsvegen 134

5955

LINDÅS

Stusdal VVS AS

Apalen 17

5915

HJELMÅS

**Mottakarar:**

Bergen og Omland Havn AS

Postboks 6040

5892

BERGEN