



Reigstad Bygg og Eigedom AS
Osterfjordvegen 124
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/1966 - 19/27027

Saksbehandlar:
Eirik Berntsen
eirik.berntsen@lindas.kommune.no

Dato:
10.09.2019

Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 137/28 Alver

Tiltak: Ny grunneigedom
Byggjestad: Gbnr: 137/28
Tiltakshavar: Reigstad Bygg og Eigedom AS
Ansvarleg søkjar: Reigstad Bygg og Eigedom AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 01.07.2019.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Tiltaket bryt byggegrensa mot sjø i plan- og bygningslova § 1-8 og krev dispensasjon. Dispensasjonssøknaden må grunngis og nabovarslast på normal måte, jf. pbl § 21-3.
2. Vi ber om at det vert gjort greie for kva som er bakgrunnen for at eigdommen ikkje skal overførast til gbnr 137/259. Vi viser til pbl § 26-1 som seie at «... *Opprettelse eller endring som nevnt i første punktum, må heller ikke gjøres slik at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov*».

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 08.10.19. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr



Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eirik Berntsen
saksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Reigstad Bygg og Eigedom AS

Osterfjordvegen 124

5914

ISDALSTØ