



Nordhordland Ingeniør og Byggmesterforretning AS
Kåre Romarheim

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/4707 - 14/24433

Saksbehandlar:
Benjamin Hicks
Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no

Dato:
30.10.2014

Mellombels bruksløyve - gbnr 196/146 Midtgård - bustad

Vi syner til søknad om mellombels bruksløyve for del av tomannsbustad motteke 21.10.2014.

Vedtak:

Kommunen gjev med dette mellombels bruksløyve for ovannemnde tiltak, jf plan- og bygningslova § 21-10.

Spesifikasjon.

Byggestad: 196/146, seksjon 9, Midtgårdshøgda 5B
Type tiltak: Tomannsbustad
Bygningsnr: 300444895
Vedtak: Delegert sak behandla den 10.01.2013

I følgje innsendt informasjon manglar «Ferdigstilling av innvendige arbeider i seksjo n 10, Midtgårdshøgda 5A». Gjenstående arbeid må være fullført innan 31.12.2014.

Dersom gjenstående arbeider ikkje blir utført innan fristen, skal plan- og bygningsstyresmaktene gje pålegg om ferdigstilling, som kan gjennomførast ved sanksjonar, jf plan- og bygningsloven § 21-10 tredje ledd siste punktum.

Ny sluttkontroll skal utføres, og sluttdokumentasjon og fråsegn om ferdigstilling skal sendast plan- og bygningsstyresmaktene før det kan gjevast ferdigattest. Bygningen eller deler av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det som er fastsett i dei løyver som er gjevne tidlegare.

Søknadspliktige tiltak vert gebyrlagt i medhald av kommunen sitt gebyrregulativ. Det vert sendt faktura til tiltakshavar.

Referanse til gebyrregulativet:	Tal:	Sum:
2014 Mellombels bruksløyve	1	2.800
Totalt å betale:		2.800

Klagerett



Vedtaket kan påklagast til kommunen, jfr. fvl. § 28. Klagefristen er 3 veker frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagd innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Vilkår for å reise sak for domstolane om vedtaket:

Partane vert med dette gjort merksam på at søksmål om gildskapen av vedtaket eller krav om erstatning som fylgje av vedtaket, ikkje kan reisast utan at vedkomande part har nytta høve til å klage på vedtaket, og at klagen er avgjort av høgaste klageinstans som står open (fylkesmannen). Søksmål skal likevel i alle tilhøve kunne reisast når det er gått 6 månadar frå klage fyrste gong blei levert, og det ikkje er grunna forsømming frå klagar si side at klageinstansens avgjerd ikkje føreligg jf. forvaltningsloven § 27 b.

Med helsing

Tor Hegle
einingsleiar

Benjamin Hicks
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Nordhordlanhd Utvikling DA

Lureveien 850

5912

SEIM

Mottakarar:

Nordhordland Ingeniør og
Byggmesterforretning AS