



Q 1-3

Navar Takst og Eiendom AS

Bustølvegen 40, 5918 Frekhaug
 org.nr. 981 412 680
 mobil 91334856 tlf: 56 17 63 00 e-mail: postmaster@navar.no

side 1 av 3

Olav-Tore Fosse  NTF-Takstmann, Byggteknikker,  Byggmester

Befaringsrapport nr. 1

Litlevika 28
 5914 Isdalstø

Oppdragsgiver/rekvirent	Tommy Szajnfeld	
Tiltak	Fasade endring i forbindelse med nytt vindu i stue	
Dokumenter:	Tilbud	Etter avtale
	Vindu i stue monteres Fastvindu B 50 x H 160 uten ventil i karm	Med Tommy Szajnfeld
Tiltakshaver	Bjørn og Aud Jensen Tlf. 916 12 064 og 56351464	

Utførende:	Ved Tommy Szajnfeld	
Tiltakshaver sin representant		
Utførende sin representant (oppdragsgiver)	Olav-Tore Fosse	

Befaringsdato: 11.06.2018**Sted: Litlevika 28, 5914 Isdalstø****Møte deltakere /firma:****Til stede****Fravær**

Navar Takst og Eiendom AS	Olav-Tore Fosse	x	
Oppdragsgiver	Tommy Szajnfeld		x
Tiltakshaver	Aud og Bjørn Jensen	x	

Q 2-3

Fast vindu uten ventil, utvendige karmmal bredde 500 x høyde 1600 mm



Vinduet monteres i samme høyde som vindu ved siden av (2100 fra gulv)

1. Fra hjørne inne i stue til vindu ca 400 mm
2. Fra vindu blir det ca 250 mm
3. Fast vindu 500 x 1600 uten ventil i karm

Det er to elektriske punkt nede ved gulvet, her må elektriker. Det bør sjekkes at ikke elektriske kommer i veien for montering av vindu.

Det er ønskelig fra tiltakshaver at listverk rundt vindu blir så smalt som mulig (3-5 cm).
At ved utskjæring for vinduet innvendig, tar hensyn til det.
Vindu, foringer og lister leveres hvitmalt

Oppdragsgiver dekker følgende kostnader:

1. Montering av nytt vindu inkl. belistning utvendig og innvendig, inkl. arbeider og materiell
2. Forsterkning av konstruksjon
3. Søknad om tiltak til Lindås kommune
4. Rydder bort, kapp og støvsuger etter seg

Tiltakshaver har følgende ansvar:

1. Klargjøre og rydde bort møbler, slik at det er tilkomst til å utføre arbeidet etter avtale
2. Strøm til elektrisk utstyr som må brukes
3. Beis og maling utvendig
4. Utvasking av stue

Viktig at arbeidet blir utført så skånsomt som mulig at det ikke påfører skader på bygning
Det tas befarig før arbeidet starte og etter ferdigstillelse av arbeidene med tiltakshaver
Aud og bjørn Jensen og oppdragsgiver/ utførende Tommy Szjanfeld.

Frekhaug den 11.06.2018



Olav-Tore Fosse