

Lindås kommune

V/Ass.Rådmann

Hogne Haugsdal

Seim 15.07.19

Svar til Lindås kommune på mail mottatt 26.06.19.

Merk at dialogen rundt denne saken ikke begrenser seg til e-post av 29.03.19. sendt Lindås kommune.

Hopland Felles synes det er svært positivt at formannskapet i Lindås kommune fortsatt ønsker en løsning på denne saken, slik de også gjorde i møte 08.12.16.

Siden det avtalte makebytte fra 1990 ikke er mulig å få gjennomført, og våre retter i strandsona pr i dag ikke er blitt tilbakeført, er det enighet mellom grunneierne i Hopland felles at en kompensasjon fra Lindås kommune er ønskelig å vurdere. Som svar på spørsmål fra kommunen om hvilken type kompensasjon Hopland Felles ønsker seg, så regner vi med det er et økonomisk oppgjør da det var dette som ble skissert på møte 07.05.19.

Da Lindås kommune for lengst har tatt i bruk Storskjæret som en del av friluftsområdet og stengt felles veg med låst bom, ser Hopland Felles på dette som en fullbyrdelse av avtalen som ble lagt til grunn i 1990. Lindås kommune ønsket da å kjøpe felleseie Storskjæret samt å løyse grunneierne i Hopland Felles fra alle sine retter i området, men grunneierne har aldri fått oppgjør for dette.

Det har aldri vært uenighet mellom Lindås kommune og Hopland Felles om verdien på overnevnte handel. Hopland Felles ser det som naturlig at et økonomisk oppgjør i stedet for makebytte da er dagens verdi av 8stk naust-tomter. DNB Eiendom har gjort en markedsvurdering av tomtene, se vedlegg. Hopland Felles er enige om at en økonomisk kompensasjon på kr 300 000,- pr tomt vil aksepteres.

Om partene blir enige vil Fellesskapet sei fra seg veirett fra eksisterende bom til friluftsområdet og ned til strandsona, samt alle andre særretter på Fisketangen. Eierskapet til Storskjæret overføres til Lindås Kommune.

For Hopland Felles

Stein Ove Vatnøy