
Fra: Kjell-Asbjørn Helland <kah@advokatfelleskapet.com>
Sendt: torsdag 12. september 2019 14:38
Til: Postmottak Lindås
Emne: VS: Gravestans
Vedlegg: Scan_0002.pdf

Hei.

Sendes på nytt.

Mvh

Kjell-A. Helland

Fra: Kjell-Asbjørn Helland
Sendt: 12. september 2019 14:32
Til: postmottak@lindaas.kommune.no
Kopi: Jon Einar Veland (jon-e-v@online.no) <jon-e-v@online.no>
Emne: VS: Gravestans

Lindås kommune.
Byggesaksavdeling.

Jeg viser til nedenfor stående e-post fra Jon Einar Veland og til vedlagt brev om bygge-stans.

Det er som Jon Einar Veland skriver til undertegnede, den kommunale vannledning under garasjen er kjent både for de som graver og entreprenøren som skal bygge garasje (grunnmur). Som det fremgår var også kommunen oppmerksom på dette da byggeløyve ble gitt.

Det er ikke riktig slik saken står, at det er byggherren som nå skal ta kontakt med vann og avløp for å få avklart tiltak videre. Dette må byggesak som har gitt løyve straks ordne opp ved å selv ta kontakt med vann- og avløp slik at dette forholdet blir avklart.

Vann- og avløpsnettene går under eksisterende garasje. I den utstrekning det må søkes om dispensasjon for tiltaket, ber jeg om å få tilsendt de nødvendige dokumenter for en eventuell søknad.

Gravarbeidet var igangsatt i henhold til løyve og slutført før melding om stans i videre arbeid kom. Det arbeid som alt er utført, er et lovlig utført arbeid. Sikring av arbeidsplassen må Lindås kommune i et slikt tilfelle selv ta.

Utsettelse av videre arbeid med oppføring av garasje blir en fordyrende prosess for Jon Einar Veland. Jeg ber etter dette om at byggesaksavdelingen snarest kontakter avdeling for vann- og avløp og bistår og veileder byggherren videre gjennom det videre arbeidet i denne saken.

Med hilsen

Kjell-A. Helland
advokat

Fra: Jon Einar Veland <jon-e-v@online.no>
Sendt: 10. september 2019 15:05

Til: Kjell-Asbjørn Helland <kah@advokatfelleskapet.com>

Emne: Gravestans

Hei Kjell.

Sender som avtalt kopi av brev fra kommunen som vedlegg. Det står i brevet at kommunal vass og avløpsledning , som ligg under eksisterende garasje er oppdaga i etterkant, det er ikkje tilfelle. Både eg , kommunen og entrepenør visste godt om dette, før løyve til oppføring av garasje vart gjeve i februar. Eg var inne på byggekantoret hos kommunen , før Knut Jacobsen søkte. Ho som sat der printa med ein gong ut tegning over desse røra frå PCen sin, ho sa det var bare å søke, røra måtte man se på underveis. Eg fekk altså løyve i februar , uten at desse røra var nevnt med et ord.

Mvh,
Jon Einar Veland