

*gvt&*

Dagbok nr. 02031 ✓ 13.5.60  
11-57  
NORDHORDLAND  
SORENSKRIVAREMBETE

# Skyldskifte

F98-

*Ans* - dag den *31 mars* 19*60* heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden *Sellnes*

g.nr. *109* b.nr. *1* med skyld mark *0.83* i *Lindås*

herad. Skyldskifte er kravt av *Johannes Kåleb*

som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld<sup>1)</sup>.

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som<sup>2)</sup>

Ved tensta møtte<sup>3)</sup> *Yde Hildal, Klaus Arngstad, Uirne og Segvis Ejsaanger. Derudav møtte Kjøper og selger.*

Mennene valde til formann *Segvis Ejsaanger*

Om den/dei fraskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1.<sup>4)</sup> Areal: Dyrka jord *0* dekar, naturleg eng og kulturbeite *0* dekar, produktiv skog *0* dekar, anna areal *0* dekar. I alt *0* dekar.

2. Grenser:<sup>5)</sup>  
*Parcellen som nå vert fradelt br. m. d. gnr. 109, Sellnes i Lindås - ligg i sølvmarka på vestre side av ruset mellom Tyslopvæge og Sellnesvika.  
Parcellen si nordre grænslinje tek til i sjøen*

1) Skyldskifte kan ikkje godtast til tinglysing utan den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fraskilt (§ 1 i skylddelingslova.)  
2) Har nokon av mennene ikke gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd for tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtving. den 19 N. N.»  
3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)  
4) Oppgave over arealet m. m. til den fraskilde luten skal berre gjevast for areal som er 2 dekar (jfr. skylddelingslova § 9.) Er arealet under 2 dekar, må det atterast i tenesta.  
5) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skrive. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengst om det og. Det må ikkje stiftast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)



ca. 45 m. Støll fra søra  
på austre side av Sylabragues og går gjennom  
mørke lura mellom brakk om. 1 og brakk om. 3.  
brakk i berg. ca. 3 m. av flomelut, i sin line  
i retning nord-nordvest og i i løygd av  
47 m. Til brakk i berg. 24 riktige line og går  
me i søraustleg tid - 63 m. til brakk i berg.  
riktige på myr mot nord-vest og går tilbake  
mot Sylabragues til brakk i berg like i flomelut  
ved sjøen. Denne siste line x 48 m.

Eigarne skal ha rett i nytta brakk i sin  
sine gardsregj. fra bygderegj. til sjøen. Vidare  
skal eigarne ha rett i bygging og fram til  
parceller fra roammunde gardsregj. på den stad  
posten ved sanden. Brakk i skal og ha rett til  
i nytta denne nye regj., men andre har ikkje  
brukt rett til den.

Vidare skal eigarne av parceller ha rett til  
støpgrunn for telefon og brofløys og regj. i  
sin eigedom. I fall det ikkje x råd i finna  
bruktende ratta innan parceller sine grunde,  
så skal eigarne av parceller ha rett i laga brakk  
på regj. sin eigedom - på så lagleg stad som råd  
er.

Eigarne av parceller har gjerduplikta  
rett til denne.

Lauddott som måtte falle på parceller  
skal framtidig vere hovudbrøtt si iiga.

Johannes Natas J. Eigarne

1. Er det jordbruk og skog i den eigedomen som vert delt?
2. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje skog som trengst til hus-berging og gards-tarv?
3. Er det jordbruk med fjellvidd, fjellvatn, elvar og bekker i den eigedomen som vert delt?



4. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje fjellvidd som trengst for bruket? .....

Vert det svara ja på spørsmål 1 og nei på spørsmål 2, eller ja på spørsmål 3 og nei på spørsmål 4, så lyt ein dessutan svara på dei spørsmåla som no kjem:

5. Har heradsstyret samtykt i skyldskiftet? .....

6. Eller held skyldskiftemennene det for greitt at den fråskilde luten er esla til dyrkingsjord eller til byggetuft, veg, industriverk eller til andre føremål av same slaget? .....

7. eller vert eigedomen delt etter § 14 i lov om odels- og åsæteretten frå 26. juni 1821? .....

Vi vitnar:

a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at .....

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.<sup>1)</sup>

b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til.

Skylda på den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ vart sett til 100

Attverande skyld på hovudbølet er den same som for - 0.83 ok.m.

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jord ..... dekar, naturleg eng og kulturbeite ..... dekar, produktiv skog ..... dekar, anna areal ..... dekar. I alt ..... dekar.

Den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ fekk dette/~~desse~~ bruksnamnet<sup>2)</sup> Handby

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: 5000

Partane fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastslått, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtyding og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at sum i Lindsås skal syta for å få skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

Asp. Gullaugr. Ida Skoldal, Hans Wangstad

1) Stryk det som ikkje høver.

2) Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikke namnet høyrer til dei som er heller vanlege (jfr. lov frå 9/2 1923 nr. 2 § 21.)



Går til dui da as jordstyre<sup>1)</sup>

Fråsegn frå jordstyret:

Parsellen ligg ca. 500 m sørvest for husa på garden, og grensar i vest mot sjøen. Det er grunnlendt mark med fjell i dagen over alt. Det har ikkje interesse som dyrkingsjord, Og jordstyret vil telja til at parsellen vert fråkild.

**Lindås jofdstyre**

den 12/4 1960.

*Juqqe Stordal*  
formann.

*Sjur Olesvik*  
sekretar.

Går til Hordaland landbruksselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har gjeve samtykkje til frådellinga og salet.

Bergen, 9/5 1960.

*E. f.*

Tinglysing Kr 20,-

Stempel "

Porto " den 19

**BETALT**

13/5-60

For sorenkrivaren

*J. P. Sandvik*  
fylkeslandbrukssjef.

Dok. nr. 2031/110 60 datert 13 mai 1960

**Nordhordland sorenkrivarembete**

Føik i grunnbok 16 mai 1960  
Avskrift i skjøtebok A 98

Den/dei fråskilde luten/lutene har fått g.nr. 109 b.nr. 14

*K. Haukeney*

<sup>1)</sup> Melding om tenesta skal ikkje sendast jordstyret dersom skyldskiftet gjeld eit areal på under 2 dekar.