

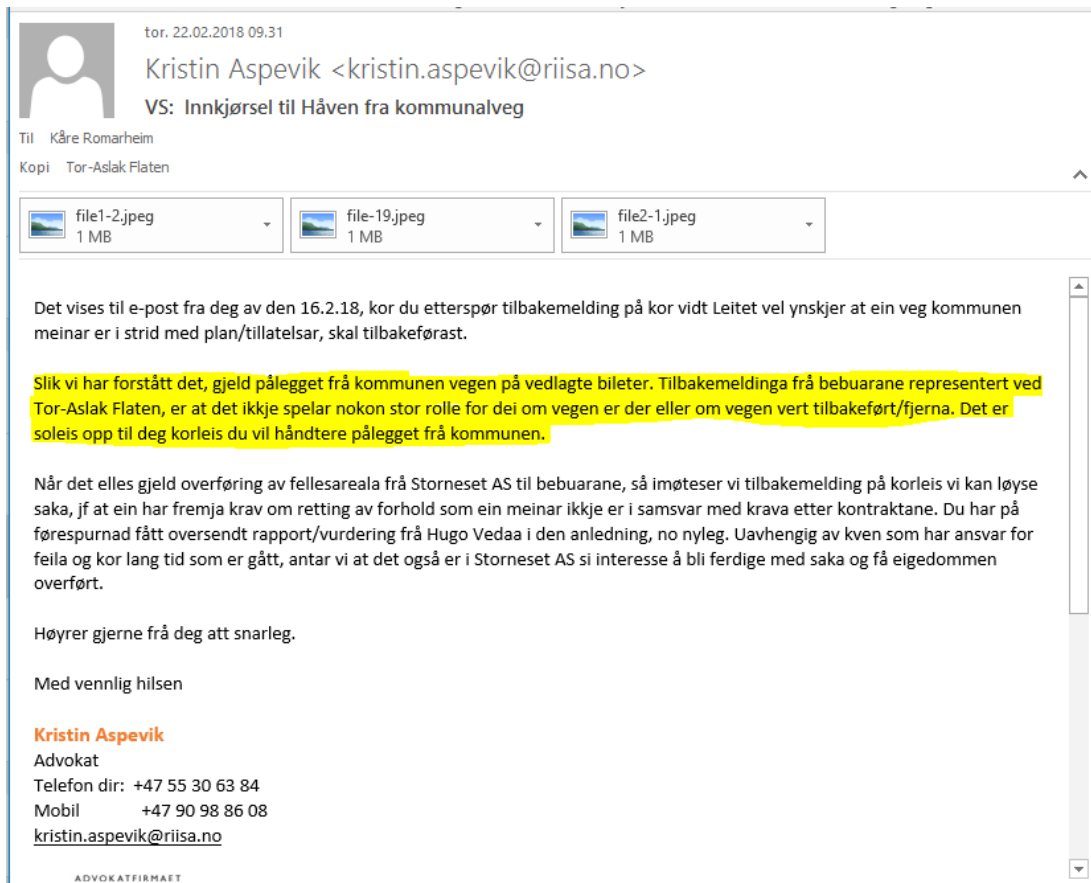
Lindås kommune  
Kverhusmyrane 41  
5914 Isdalstø

19.06.2019

### Søknad om unntak fra nabovarsling.

I forbindelse med utbygging av boligfeltet Hilland Sør i 2005 – 2007 ble det etablert en avkjørsel til Gbnr. 134/244 uten at dette var søkt om.

Avkjørselen har altså lagt der i 12 år uten at det er kommet klager fra naboer på denne. Videre har advokaten til bebuarane i området på vegne av dei bekrefta at de ikke har innvendinger mot at avkjørselen blir værende. Jmf. utsnitt inntatt under:



tor. 22.02.2018 09.31  
Kristin Aspevik <kristin.aspevik@riisa.no>  
VS: Innkjørsel til Håven fra kommunalveg

Til Kåre Romarheim  
Kopi Tor-Aslak Flaten

file1-2.jpeg 1 MB  
file-19.jpeg 1 MB  
file2-1.jpeg 1 MB

Det vises til e-post fra deg av den 16.2.18, kor du etterspør tilbakemelding på kor vidt Leitet vel ynskjer at ein veg kommunen meiner er i strid med plan/tillatelsar, skal tilbakeførast.

Slik vi har forstått det, gjeld pålegget frå kommunen vegen på vedlagte bileter. Tilbakemeldinga frå bebuarane representert ved Tor-Aslak Flaten, er at det ikkje spelar nokon stor rolle for dei om vegen er der eller om vegen vert tilbakeført/fjerna. Det er soleis opp til deg korleis du vil håndtere pålegget frå kommunen.

Når det elles gjeld overføring av fellesareala frå Storneset AS til bebuarane, så imøteser vi tilbakemelding på korleis vi kan løyse saka, jf at ein har fremja krav om retting av forhold som ein meiner ikkje er i samsvar med krava etter kontraktane. Du har på førespurnad fått oversendt rapport/vurdering frå Hugo Vedaa i den anledning, no nyleg. Uavhengig av kven som har ansvar for feila og kor lang tid som er gått, antar vi at det også er i Storneset AS si interesse å bli ferdige med saka og få eigedommen overført.

Høyrer gjerne frå deg att snarleg.

Med vennlig hilsen

**Kristin Aspevik**  
Advokat  
Telefon dir: +47 55 30 63 84  
Mobil +47 90 98 86 08  
[kristin.aspevik@riisa.no](mailto:kristin.aspevik@riisa.no)

ADVOKATFIRMAET

Med bakgrunn i overforstående søker vi om unntak fra nabovarsling av tiltaket.

Med vennlig hilsen  
KROM Holding AS / Storneset AS



Kåre Romarheim