

Inger Johanne Kolstad Isdal
Alvervegen 55
5911 Alversund
Telefon: 99165053
Epost:ingerjohanne.isdal@gmail.com

Alver 22.09.2019

Lindås Kommune
Bygesaksavdelinga/Eigedomsavdelinga

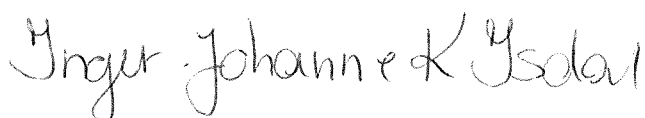
Tilleggsdokumentasjon –gbnr 137/326 Alver

Har i forrige tilleggsdokumentasjon dokumentert vegretten til nausttomten med vedlagt kopi av **Skylddelingsforretning av 8.mai 1933**, men legger denne ved igjen. Det går heilt klart fram av denne at det allerede er veirett til nausttomten. Det står også at parsellens eier har ansvar for vedlikeholdet av veien, og det har vi utført på den allerede eksisterende vei som ble laget for å gi tilkomst til de nausttomtene som ligg der fra gamalt av når byggefeltet vart etablert.

Det er vel naturleg at ein i dagens samfunn benytter bil for transport av varer og andre nødvendige ting til og frå naustet, dette innbefattar også parkering . Anmoder med dette om å få benytte den eksisterende veien til dette. Kan ikkje sjå at det skal være til hinder for nåken.

Med helsing.

Inger Johanne Kolstad Isdal



b vedlegg

Handwritten initials/signature

Skylddelingsforretning. KOP!

Ar 1933 den 8 mar avholdt undertegnede av lensmannen opnevnte menn skylddelingsforretning over gården *Alver*

g.-nr. 49 br.nr. 9 av skuld mark 0.73 i *Alverrud* herred tilhørende *Haus A. Alver*

i anledning av at det er solgt 1 parsell av gården til *Johannes Sivvaldsen Thidernes*

Mennsopnevnelsen vedlegges. Av mennene har følgende avlagt ed som skjønsmenn

Ved forretningen møtte: 1) *Lidgver Haus A. Alver og kjøperen Johannes F. Thidernes. Av tilstodende naboer møtte Johannes A. Alver, Lørding B. Alver, Sigurd Hjelmheim, Ole K. Tust og K. Oves. Mennene valgte til formann Fredrik P. Fosse*

Over de u del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse: 2)

Parsellens nordøstre hjørne skoles mot bruk no 21 og Gure Tusts ulmark. Fra dette punkt gaar en linje i sydøstlig retning 73 m til br. no 29. Denne linje danner parsellens østre grenselinje. Parsellens østlige grenselinje tilmerkes med en rød linje mot br. no 29. Hvor markstokker og delvis gjøde var oppfort, i henhold til eldre skylddelingsforretning. Mot vest er merkesgjerd til br. no 19 og Glauveds Prahls eierdom Breemyret, hvor

1) Hvis nogen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 8).
2) Skylddelingslovens §§ 3 og 4. Grensene mot naboelendomer blir ikke å beskrive dersom disse elers ikke er tilstede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende gjøre at de påberopte eiendommene av rettskraftig måte blir avskilt og utkjørt, må de i tillegg til å gjøre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen opplyses om de har innholdt det fornødne

Handwritten number: 58-55

merkes gjerde var afført. Nordre grænselinie
skøder mod br. no 21 i hele parsellens læng-
de, hvor gjerde er afført.

VB! → Retligheder og forpligtelser:

Parsellens eier har ret til en nåsblomt paa
hovedbreklets ulemark med syden, der er ar-
merket med krasser i berg og har en længde
av 10 m. og bredde 4.90 m.

Parsellens eier har ret paa ^{til og fra sine nåsblomt} hoved-
breklets ulemark med nordre grænselinie
hvor der er bekvemmost fremkomst. I tilfælde
der blir solgt flere parceller skal De og have
ret til benyttelse av samme vei. ←

Kjøperne har ret paa samme vei ^{som selgeren} fra Bre-
myren til bygdommerne Isdalskø Akker.

Parsellens eier oppfører og vedligeholder den
paa parsellen paavilende gjerdelinje.

Forøvrigt har parsellens eier ingen retligheder
uten for sine grænser.

Paa grunn af at der raader nogen uklarhed med
hensyn til den i forretnungen kunnede skylddeling af 1868
har skylddelingsmændene paany oppgatt og armerket linjen paa mot
br. no 29. Denne linje begynder med første linjes endepunkt
med Øvre Sviths ulemark, hvor nedfalls merkisten med
redner. Lufra denne merkisten uleslles linjen og gaar
i vestlig retning 40.2 m til x i berg, samme retning 18.9 m til merk.
no. 10, samme retning 72.7 m til x i berg s. retning 60.4 m. til merk. no. 10.
samme retning 9 m. til x i berg, s. r. 72.1 til merk. no. 10. Her bøier linjen
og ^{gaar i} nordlig retning 6.15 m til merk. no. 10. Her bøier linjen og gaar
igjen i vestlig retning 100. m til merk. no. 10, samme retning 29.8 m til x i
u stor blus i søndre kant av en fjæremi hvor linjen ender

KOPI

- 1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? _____
- 2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornødenhet nødvendige skog? _____
- 3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? _____
- 4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruken nødvendige fjellstrekning? _____

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

- 5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? _____
- 6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort, at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å opdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet lignende øiemed? _____
- 7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? _____

Garbuere

Det bevidnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i, at av utmarken

kan benyttes i fellesskap av _____
 idet vi har funnet videregående deling uttjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning, og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de *n* fraskilte deler, blev bestemt til *0.25*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0.48*

De *n* fraskilte deler er gitt bruksnavn²⁾ "*Nyblad*"

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysning:³⁾

Omkostningene ved denne forretning og tinglysning deles like mellom kjøper og selger.

1) Det, som ikke passer overstrykes.
 2) Som bruksnavn må ikke i noget tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og, som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2, § 21).
 3) Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.

Partene blev gjort bekjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling,¹⁾ og at begjæring herom må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra nærværende forretnings tinglysning.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen efter beste skjønn og overbevisning i henhold til avlagt ed eller tilbud om ed.¹⁾

Vi har bestemt, at Erik Tveit skal besørge forretningen innlevert (innsendt) til tinglysning.

F. Hans Henrik Tveit

Regind O. Ploer

Antatt til tinglysning

9de juni 1933

Gebyr for tinglysning Kr. 2.00

betalt.

FOR BUREAUET

M. H. H. H.

Tinglyst ved

Tinglyst ved tinglysningstinget for Nordhord-lands sorenskriveri den 6de juni 1933, indført i panteboken og ekstrahert i panteregistret, hvorhos anmerkes:

De n fraskilte del har fått g.nr. 49 br.nr. 81.

Handwritten signatures and scribbles

¹⁾ Det som ikke passer, overstrykes.



NABOERKLÆRING

i samsvar med plan- og bygningslova § 29-4

Denne erklæringa er berre gyldig i Lindås kommune

Saka gjeld

Gardsnr.

Bruksnr.

Festenr.

Evt. sak nr.

Eigar

annlegg/bygning/tilbygg/garasje mv.

Naboerklæringa er frå

Namn

Adresse

Gardsnr.

Bruksnr.

Festenr.

DET ER TO ALTERNATIV TIL NABOERKLÆRING SOM KAN NYTTAST
Kryss av for alt.1 eller alt.2

ALTERNATIV nr. 1

Eg er kjend med at eg fråskriv meg retten til å føra opp tiltak på min eigedom nærare ovannemnde tiltak enn det som er fastsett i lova om avstand mellom tiltak.

Eg gjev med dette erklæring om at ovannemnde eigedom i Lindås kommune får løyve til å plassera tiltaket m, frå grenselinja mot min eigedom.

(§ 29-4 i plan- og bygningslova)

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom.

ALTERNATIV nr. 2

Vilkåret for mitt samtykke er at tiltaket vert utført brannteknisk på ein slik måte at det ikkje får konsekvensar for min rett til å føra opp tiltak på min eigedom etter gjeldane plan- og bygningslov med forskrifter.

Eg gjev med dette erklæring om at ovannemnde eigedom i Lindås kommune får løyve til å plassera tiltaket m, frå grenselinja mot min eigedom.

(§ 29-4 i plan- og bygningslova)

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom.

Stad

Dato

Underskrift av eigar til

Gnr.

Bnr.

Fnr.

i Lindås kommune

6