



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:

Dykkar:

Vår: 19/27 - 19/28577

Saksbehandlar:

Per Sveinar Morsund

Per.Sveinar.Morsund@lindas.kommune.no

Dato:

24.09.2019

Oversending av vedtak om dispensasjon for etablering av veg, kai og flytebrygge til klagevurdering - gbnr 123/45 Risa

Saksopplysningar

Eigedom: 123/45

Tiltakshavar/eigar: Dag Unnar Mongstad

Klagar: Dag Unnar Mongstad

Saka gjeld:

Saka gjeld søknad om dispensasjon for etablering av veg, kai og flytebrygge.

Det vart gjeve avslag på søknad om dispensasjon i vedtak datert 30.04.19.

Vedtaket vart klaga på av tiltakshavar i brev motteke 19.05.19.

Klagen vart handsama av Plan- og miljøutvalet i møte den 18.09.19, der Lindås kommune sitt vedtak datert 30.04.19 vart omgjort og klagen tatt til følge.

PM - vedtak:

Plan og miljøutvalet tar klagen til følge. PMU gir klager medhold og gir dispensasjon frå reguleringsplan for Rissundet, arealføremålet i sjø og PBL § 1.8 for etablering av tilkomstveg, kai og flytebrygge. PMU ser at ein veg vil bidra til å sikre allmennheten tilgjengel til friområdet og sjøen på ein bedre måte. Dagens sti langs sjøkanten er uoversiktlig og ikkje universelt utforma. Ved å sikre veg vil ein ivareta bevegelseshemmede sin tilgang til sjøen. Ein ny veg aukar sikkerheten for tiltakshaver og andre brukarar av friområdet.

Det er allerede etablert fleire naust og kaier i nærliggjande områder. Det vil være uforholdsmessig for ein enkelt tiltakshaver å regulere heile området på nytt, då området alt er utvikla og ein ikkje vil sjå nytten av ei regulering.

Kai vil også auka sikkerheten for tiltakshaver frå sjø til naustet.

Tiltaket vil ikkje ha negativ påvirkning på miljø, jordvern eller tilgjengelighet.

Utfrå ei total vurdering er fordelene ved å gje dispensasjon klart større enn ulempene.

Tiltaket vil ikkje berre ha gevinst for tiltakshaver, men også for ålmenta. Dispensasjonen vil ikkje setja overordna planer eller lovens formål til side.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733



Saka vert sendt til Fylkesmannen i Vestland for klagevurdering. Saksdokumenta er vedlagt.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Per Sveinar Morsund på e-post per.sveinar.morsund@lindas.kommune.no eller på telefon 56 37 54 66.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Per Sveinar Morsund
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på avslag på søknad om dispensasjon for oppføring av kai, flytebrygge og veg - gbnr 123/45 Risa

Klage på avslag - Gbnr 123/45 Risa

Avslag på søknad om dispensasjon for oppføring av kai, flytebrygge og veg - gbnr 123/45 Risa

Situasjonsplanar

Teikningar

Foto

Søknader om dispensasjon

Søknad om løyve til tiltak

Uttale til søknad om dispensasjon - gbnr 123/45 Risa

Supplerande informasjon til søknad del2 - Gbnr. 123 / 45 Risa

Supplerande informasjon til søknad - Gbnr. 123/45 Risa

Kopi til:

Dag Unnar Mongstad

Storhaugen 49

5955

LINDÅS

Mottakarar:

Fylkesmannen i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER