

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

☐ Rammetillatelse☒ Ett-trinns søknadsbehandlingOppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? ☒ Ja ☐ Nei**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**Foreligger sentral godkjenning? ☐ Ja ☒ NeiBerører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 185	Bnr. 176	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune LINDAS KOMMUNE
	Adresse LITLEVIKA 11				Postnr. 5914	Poststed ISDALSTØ	
Planlagt bruk/formål	☐ Bolig ☐ Fritidsbolig ☐ Garasje ☐ Annet: _____						Bygn.typekode (jf. s. 2)
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg ☐ Nytt bygg *) ☐ Parkeringsplass *) ☐ Anlegg ☐ Veg ☐ Vesentlig terrenginngrep						
	Endring av bygg og anlegg ☐ Tilbygg, påbygg, underbygg *) ☐ Fasadereparasjon ☐ Ombygging ☐ Anlegg						
	Endring av bruk ☒ Bruksendring ☐ Vesentlig endring av tidligere drift						
	Riving ☐ Hele bygg *) ☐ Deler av bygg *) ☐ Anlegg						
	Bygn.tekn. installasj.**) ☐ Nyanlegg *) ☐ Endring ☐ Reparasjon						
	Endring av bruksenhet i bolig ☐ Oppdeling ☐ Sammenføyning						
	Innhegning, skilt ☐ Innhegning mot veg ☐ Reklame, skilt, innretning o.l.						
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)						
	**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.						

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg		Gruppe	Nr. fra - til
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)		A	-
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)		B	1 - 1
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)		C	-
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom		D	1 - 1
Tegninger		E	1 - 2
Redegjørelser/kart		F	-
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan		G	1 - 1
Boligspesifikasjon i Matrikkelen		H	-
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet		I	-
Andre vedlegg		Q	1 - 1

Erklæring og underskrift

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak ARKITEKT KNUT WILIE JACOBSEN	Org.nr. 980 347 176	Navn ODD GJERDE	
Adresse LUREVEGEN 304		Adresse FJELLVEGEN 4	
Postnr. 5912	Poststed SEIM	Postnr. 6856	Poststed SOGNDAL
Kontaktperson KNUT WILLIE JACOBSEN	Telefon 93 23 22 40	Mobiltelefon 93 23 22 40	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post kwil-jac@online.no		E-post od-gj2@online.no	
Dato 23.09.2019		Dato 23.09.2019	
Underskrift 		Underskrift 	
Gjentas med blokkbokstaver KNUT WILLIE JACOBSEN		Gjentas med blokkbokstaver ODD GJERDE	

B-1

SØKNAD OM DISPENSASJON

Gnr. 185, Bnr. 176

Lindås kommune

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009

søkes det herved om dispensasjon fra :

§ 5-2 i Byggesaksforskriften vedr. nabovarsling

Innredningen av underetasjen ble foretatt
av forrige eier - og det er ikke sendt søknad

om denne innredning tidligere.

Jeg ønsker nå å ha ordnete forhold

og «ber om tilgivelse» for dette,

og håper på en god forståelse !

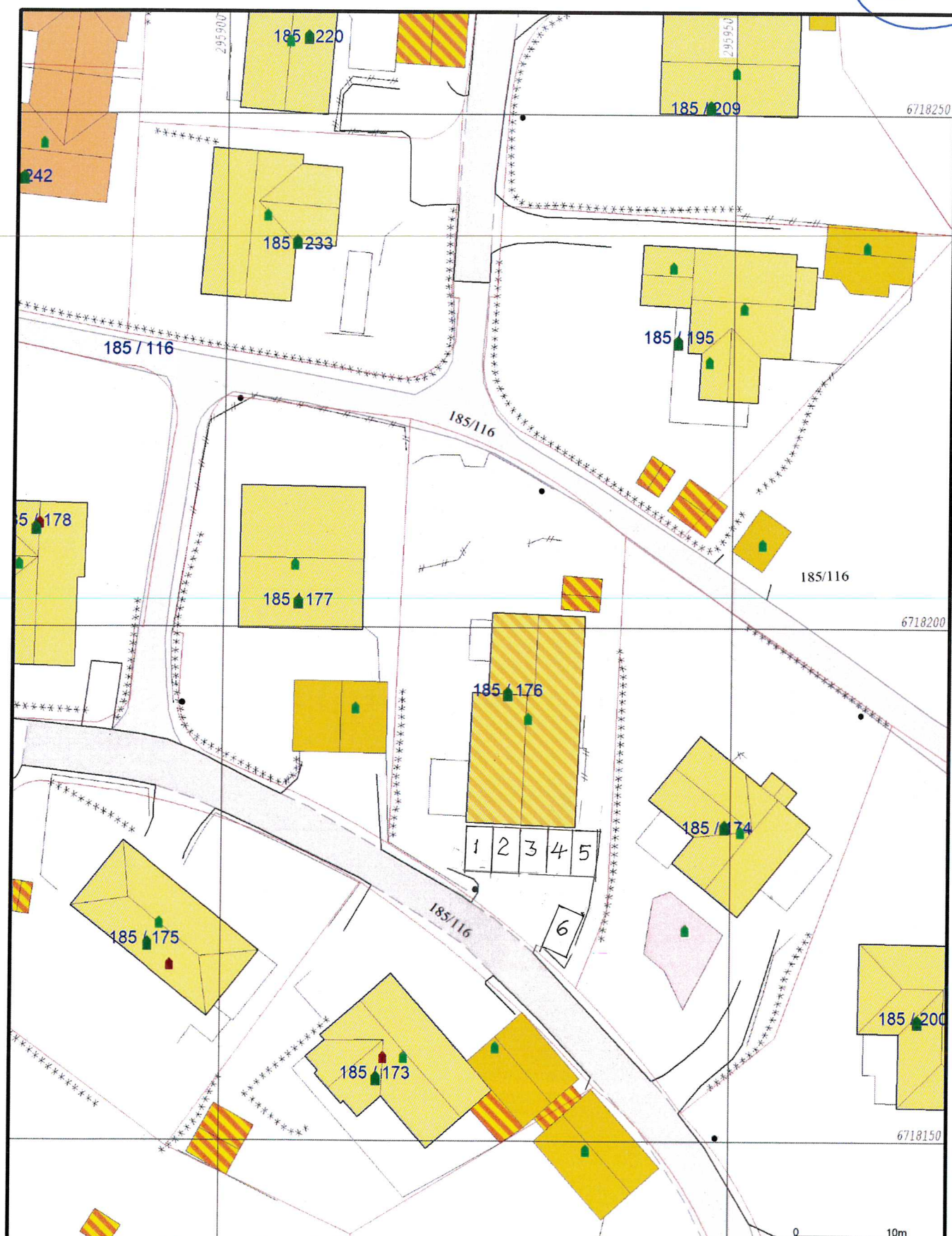
Ingen naboer har protestert, hverken muntlig,
eller skriftlig på beboelsen i underetasjen.

Isdalstø, 23. 09. 2019

Odd Gjerde

Odd Gjerde
Eier av gnr. 185, bnr. 176 i Lindås kommune

D-1



- | | |
|--------------------------|-------------------|
| — Målte Grenser | ■ Våningshus |
| — Registrerte Grenser | ■ Større bustader |
| — Udefinert grenser | ■ Hytte/feriehus |
| — Terrengmålte grense | ■ Garasje/uthus |
| — Konstruert grensepunkt | ■ Industri/lager |
| ■ Bolig | ■ Andre bygg |
| ■ Bustad m/leilighet | |

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
Høydesystem: (EPSG:)



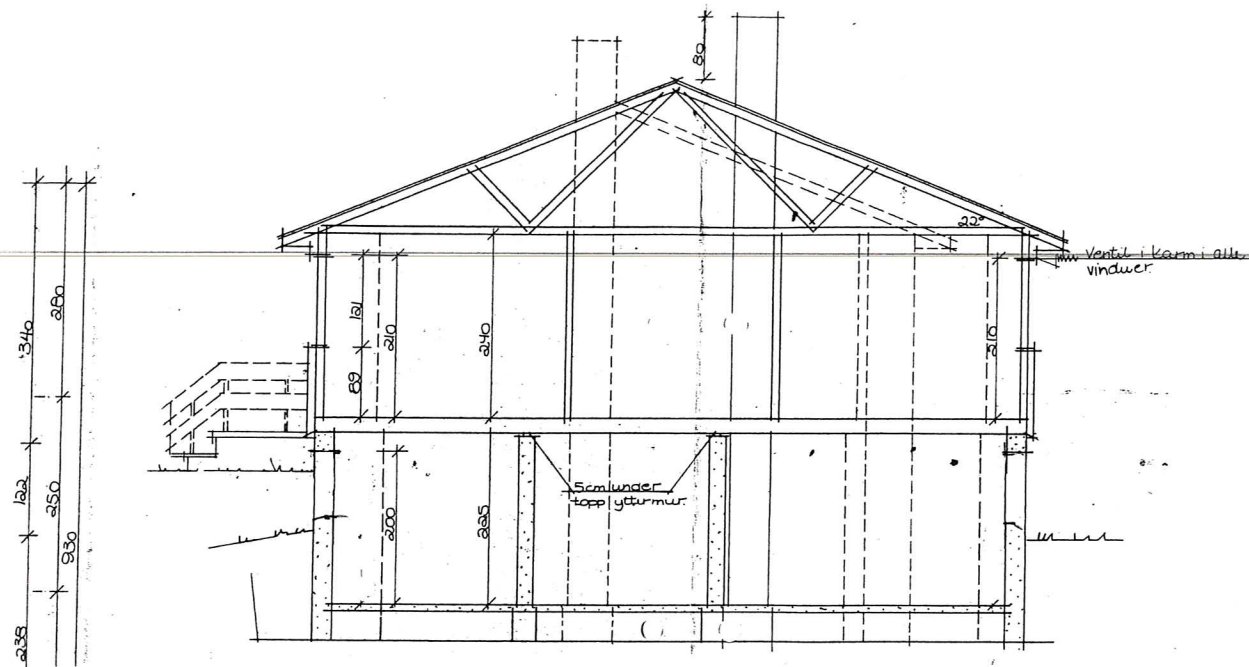
Lindås kommune
Geodataavdeling
Grunnkart.

Dato: 2019.09.20
Slett: S80

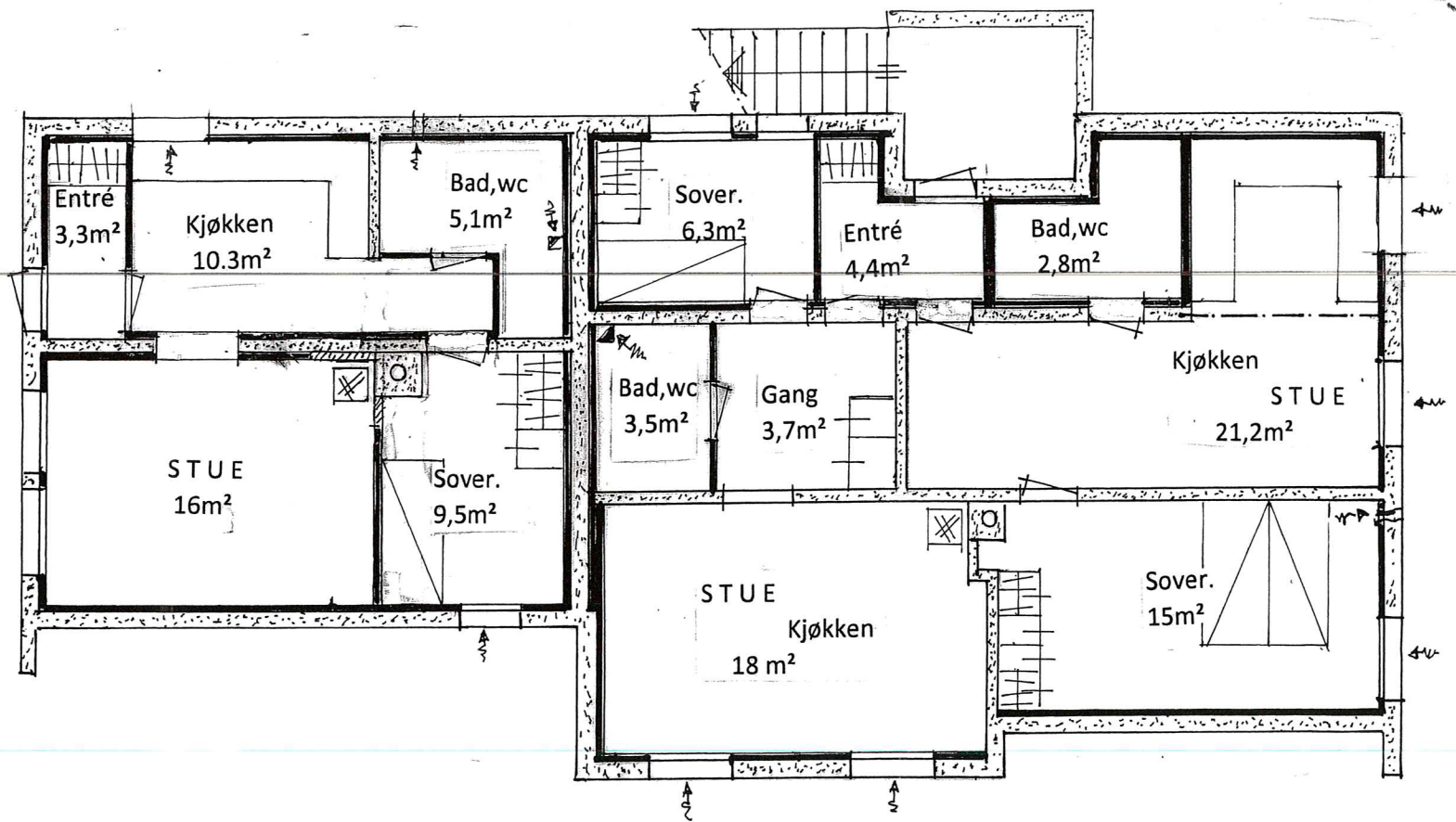
G.nr. 185, b.nr. 176.

N

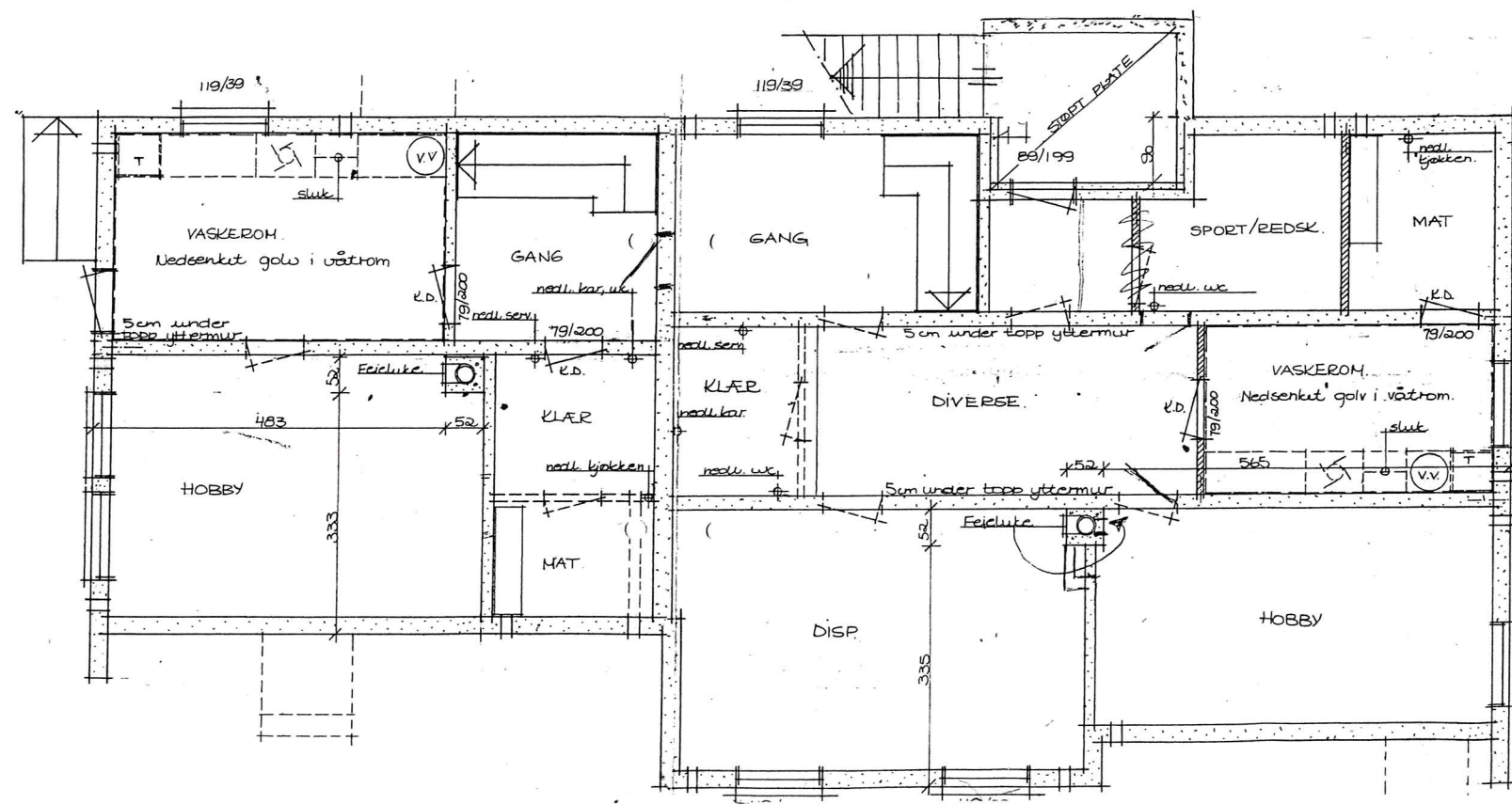
Målestokk
1:500



Hele himlingen i underetasje har
2 lag 13 mm. gipspl. – opphengt
m/ lydbøyer.
Bjelkelag helt fylt med 20 cm. Rockwool



Prosj. underetasje

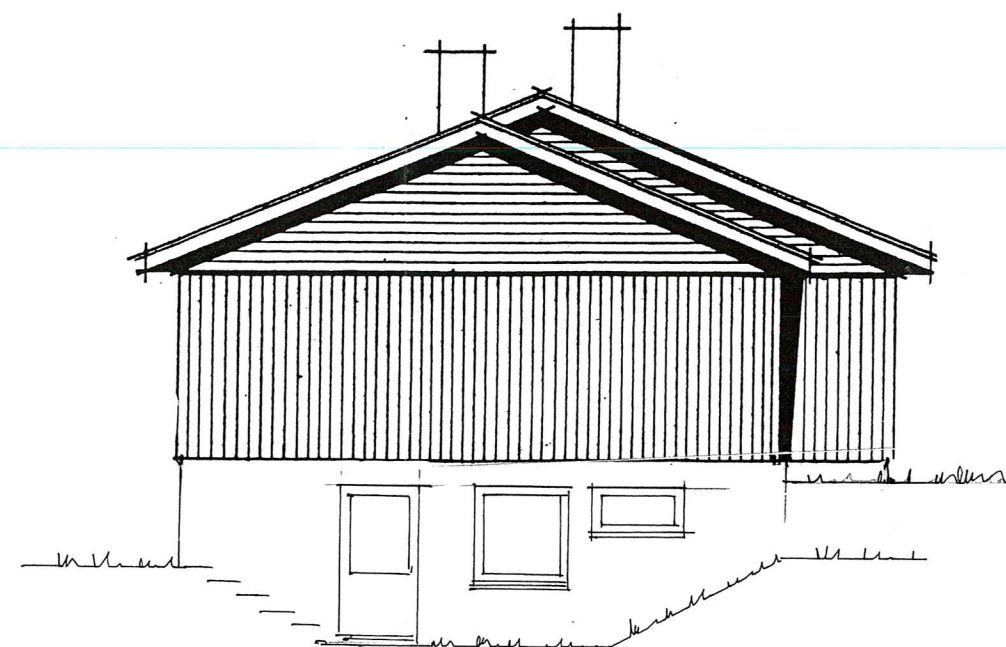
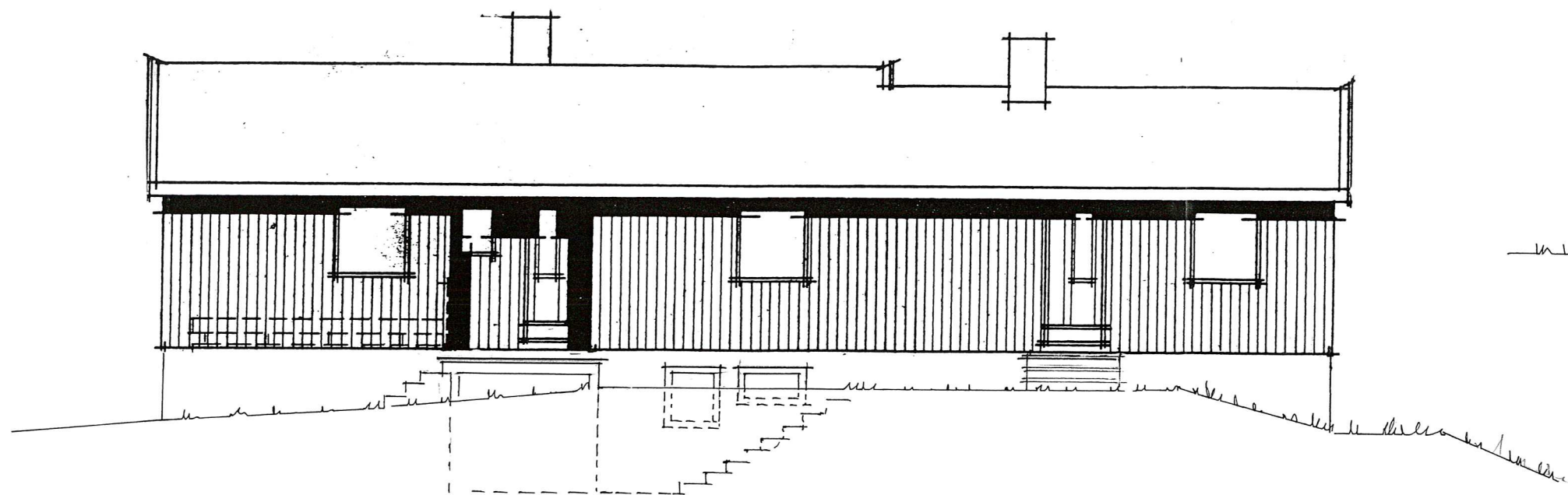
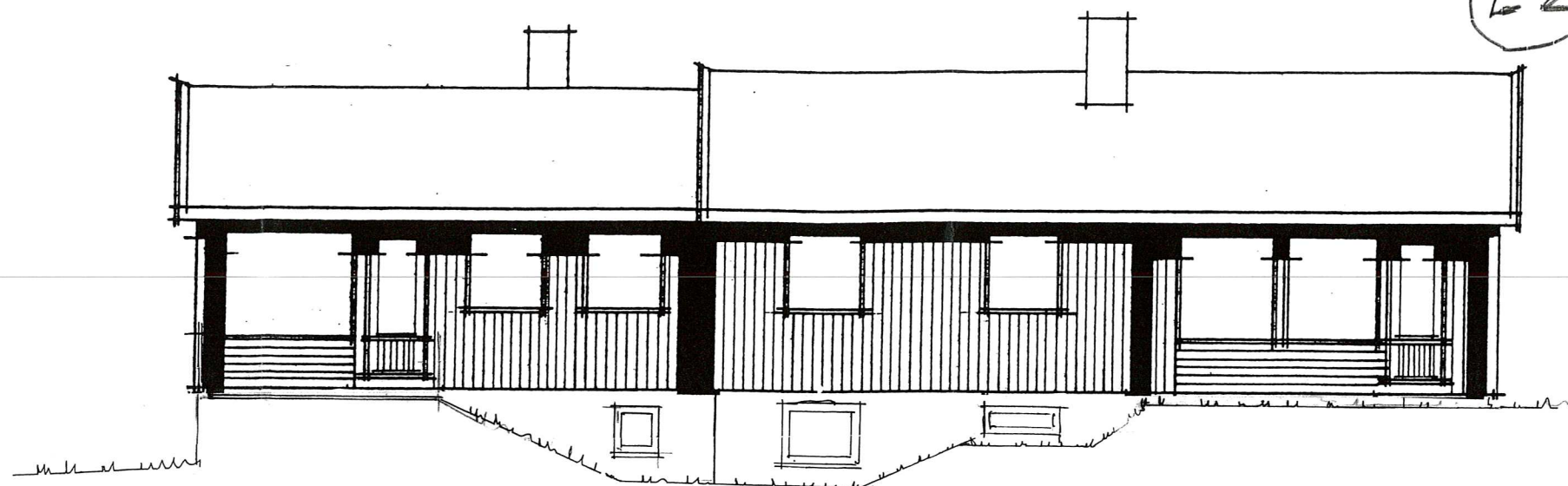


Byggeanmeldt underetasje

Prosj. innredning av underetasje til 2 stk. leiligheter
Litlevika 11, 5914 Isdalstø, gnr. 185, bnr. 176

Etasjeplaner – og snitt i Mål = 1 : 100

Seim, 23. 09. 2019, Arkitekt Knut Willie Jacobsen



Prosj. innredning av underetasje til 2 stk. leiligheter
 Litlevika 11, 5914 Isdalstø, gnr. 185, bnr. 176

Fasader i Mål = 1 : 100

Seim, 23. 09. 2019, Arkitekt Knut Willie Jacobsen

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr.	Side
	G-	1 av 1



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	185	176					LINDAS KOMMUNE
	Adresse LITLEVIKA 11				Postnr. 5914	Poststed ISDALSTØ	

Foretak			
Foretakets navn		Organisasjonsnr.	
ARKITEKT KNUT WILLIE JACOBSEN		980 347 176	
Adresse		Postnr.	Poststed
LUREVEGN 304		5912	SEIM
Kontaktperson	Telefon		Mobiltelefon
KNUT WILLIE JACOBSEN			93 23 22 40
E-post			
kwil-jac@online.no			
Foreligger sentral godkjenning? ☐ Ja ☒ Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? ☐ Helt ☐ Delvis ☐ Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
SØK	Søkerfunksjonen	1				X	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
☒ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 ☐ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 ☐ Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
23/9-19	
Gjentas med blokkbokstaver	
KNUT WILLIE JACOBSEN	

SØKNAD om TILGIVELSE

Vedr. : Gnr. 185 ,bnr. 176, Litlevika 11, Lindås kommune.

Undertegnede eier av ovennevnte eiendom
erhvervet denne for en tid tilbake .

Det er nå blitt klart at ominnredningen
til hybler i underetasjen ikke har vært
omsøkt – og derved heller ikke blitt godkjent !

Det søkes nå om godkjenning for hyblene
i underetasjen , i henhold til tegningene
vedlagt denne søknad.

Tilgjengelig P-areal er 6 stk. personbiler.



Odd Gjerde