

ANDERSEN INGER RISA

ALLESTADHAUGEN 45
5142 FYLLINGSDALEN

nb

16.9.2019

**Svar på mottatt merknader til nabovarsel vedr. oppføring av påbygg og forlenging/utbedring av tilkomstvei på Gnr 123 Brn 15 – Risasjøen.
Tiltakshaver: Eli Schaug-Pettersen.**

Ansvarlig søker mottok mail fra Unni Andersen Sæbø – datert 01.08.2019, som uttaler seg på vegne av eier av Gnr 123 Brn 9 -Inger Risa Andersen.

Her er det to merknader som tas opp, som ansvarlig søker her vil kommentere.

Merknad nr 1 -Avstand til nabogrense:

Eier av 123/9 godkjenner ikke at det bygges nærmere enn 4 meter fra nabogrensen.

Svar fra ansvarlig søker:

Påbygg vil ikke komme nærmere grensen enn 4 meter. Legger ved kart i målestokk 1:500

Merknad nr. 2 - Vedr søknad om utbedring og forlengelse av eksisterende vei.

-Eier av 123/9 gir ikke tillatelse til dette, da det vil forringe deres tomt og gangvei ned til badeplass.

Svar fra ansvarlig søker:

Utbygger er helt klar på at den stien som går ned til naust/sjø skal tas vare på og ikke bli dårligere etter utviding av vei -heller tvert imot. Utbedring av vei og forlengelse av den, vil ikke forringe verken tomt eller gangveien ned til badeplass. Utbedring av veien vil gi bedre tilkomst for eier av 123/9 ned til sjø. Dagens situasjon er smal vei hvor det i tillegg står parkert biler. Dersom veien blir utbedret vil biler kunne parkere på 123/15 som igjen gjør at veien ned til sjø blir lettere fremkommelig. Utbedring av vei gjelder kun ned til 123/15 - videre ned til sjø blir situasjonen uforandret. Det vil bli en god forbedring av tilkomst til sjø for 123/9-ingen forringelse av den verken i forhold til tomt eller gangvei til sjø. Vil også bemerke at det foreligger tinglyst rettighet på 123/15 i forhold til bilvei frem til tomt.

Ansvarlig søker har vurdert merknadene, og mener at interessene til eier av 123/9 er godt ivaretatt.

Etter ønske fra eier av 123/9 sendes kopi av dette brevet også til Unni Andersen Sæbø via mail.



Selvåg, 5986 HOSTELAND,
Telefon: +4756 16 60 60 Fax: + 47 56 16 60 61,
Epost: firmapost@reknesbyggjevarer.no
Web: www.reknesbyggjevarer.no

Med vennlig hilsen
For Reknes Byggjevarer LL

Beate Nilsen
Nilsen Beate
REKNES BYGGJEVARER LL

Masfjordvegen 167, 5986 Hostelnd - Tlf: 56 16 60 60 - firmapost@rll.no