



RpOmråde  
10.377 daa.

#1  
0.917 daa.  
C +75,0

BB1  
2.924 daa.  
%-BYA=60%

#2  
0.743 daa.  
C +73,0

f\_LP1  
1.900 daa.

NAT1  
1.063 daa.

#3  
1.263 daa.  
C +70,0

NAT2  
0.437 daa.

LNA2

LNA3

LNA1

### TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

**AREALFØREMÅL** (PBL §12-6)

- BB Bustader - blokk (1113)
- N Næring (1300)
- EA Energiareal (1510)
- LP Leikeplass (1610)

**SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 2)

- KV Køyreveg (2011)
- FT Fortau (2012)
- GY Gangveg/gangareal (2016)
- AVT Anna veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- AVG Anna veggrunn - grentareal (2019)
- HP Haldeplass (2025)

**GRØNTSTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 3)

- NAT Naturområde (3020)

**LANDBRUK-, NATUR- OG FRILUFTS-OMRÅDER** (PBL §12-5 nr. 5)

- LNA Naturforemål av LNFR (5120)

**OMSYNSSONE** (PBL §12-6, §11-8)

- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)
- Friskitsone ved veg (140)
- Faresone høgspektanlegg (370)

**BESTEMMELSESMÅLE** (PBL §12-7)

- Uformning (maksimum høgde C +) (1)

**JURIDISKE TEKSTER, LINE- OG PUNKTSYMBOL** (JF, REGULERINGSFØRESEGNER)

- Piangrense (RpGrense)
- Føremålsrense (RpFormalGrense)
- Eigedomsrense som skal opphevast (1204)
- Byggegrense (1211)
- Bygg som skal fjernast (1219)
- Regulert senterline (1221)
- Friskitline i vegkryss (1222)
- Regulert kant køyrebane (1223)
- Regulert støyskjerm (1227)
- Regulert støttemur (1228)
- Stenging av avkjørsel (1241)
- Regulert avkjørsel (1242)
- Planeringshøgde veg +20
- Maksimal byggehøgde C +13
- Offentleg arealføremål
- Felles arealføremål

**BASISKART**

- Eigedomsrense (4011)
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89
- Geodetiske høgdegrunnlag: NN1954
- Uttaksdato basiskart: 23.04.2012
- Kartmålestokk: 1:500 @ A2
- Ekvidistans: 1m

Reguleringsplan, detaljregulering for:

**LINDÅS KOMMUNE, gnr. 137, bnr. 109 og 144 m. fl. BREIMYRA. PlanID: 1263-201007**

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Kunngjering oppstart	01.08.2012		
Offentleg ettersyn, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, fra - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
2.gangs handsaming, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
<b>Lindås kommunestyre, vedtak</b>	<b>dd.mm.åå</b>	<b>dd.mm.åå</b>	<b>dd.mm.åå</b>
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Utarbeidd av:	Forslagsstiller:	Lindås kommune saksnummer	---
And arealplan as Domkirkegaten 3, 5017 Bergen	Hordaland byggtutvikling AS	Siste revisjonsdato plankart	30.07.2014

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: