

Søknad om tiltak utan ansvarsrett. (Pbl 2008 § 20-2.)		
Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? (Pbl 2008 § 21-7).	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	
Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.	Nei <input type="checkbox"/>	
Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? (Kulturminnelova § 25, 2.ledd.) Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket.	Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/>	Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar? Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/>
OBS. Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuarar, må kommunen gje byggløyve før tiltaket kan utførast.		Dersom ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjeld.							
Eigedom / Byggeplass	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	131	4					LINDÅS
Adresse					Postnr.	Poststad	
RADØYVEGEN 287A					5911	ALLERSUND	
Tiltaket sin art	Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1).						
	<input type="checkbox"/> Tilbygg<50m ² <input type="checkbox"/> Frittliggande bygg. Ikkje bustadforemål < 70 m ²						
	<input type="checkbox"/> Skilt / reklame <input type="checkbox"/> Antennesystem <input type="checkbox"/> Anna:						
	<input checked="" type="checkbox"/> Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000m ² (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.)						
	<input type="checkbox"/> Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2år.						
<input type="checkbox"/> Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining).							
Planlagt bruk / føremål:							

Førehandskonferanse.	
Pbl 08 §21-1.	Førehandskonferanse er halden Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/>

Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).		
Pbl 2008 § Kap.19.	Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande: <input type="checkbox"/> Pbl m/forkrift <input type="checkbox"/> Kommunal vedtekt <input type="checkbox"/> Arealplan <input type="checkbox"/> veglova <input type="checkbox"/> Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark	Vedleggnr.
Pbl 2008 § 31-2.	<input type="checkbox"/> Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 §31-2.) Utgreiing i eige vedlegg	Vedleggnr.

Arealdisponering.				
Planstatus	Kryss av gjeldande plan: <input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Detaljplan	Reguleringsføremål:		
	Namn på plan:			
	Utregningsreglar i gjeldande reguleringsplan: <input type="checkbox"/> Prosent utbygd areal (% BYA) <input type="checkbox"/> Tillete bruksareal (T-BRA m ²). <input type="checkbox"/> Prosent tomtutnytting (% TU) <input type="checkbox"/> Anna			
Tomteareal	Oppmål tomt <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomteareal:		
Byggverk-areal og Grad av utnytting	Tal høgder (Tek § 4-1)	Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
	Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)		1	
	Bygd areal BYA (NS 3940)		180m ²	180m ²
	Utregna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:			
Vis utrekning av grad av utnytting her:				

Arealdisponering. Forts

Plassering av tiltaket	Er høgspenning i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei

Tilknytning til veg og leidningsnett.

Tilkomst.	Gjev tiltaket endra tilkomst?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Veglova §§ 40-43.	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:		
Pbl 2008 §27-4.	<input checked="" type="checkbox"/> Riksveg / fylkesveg. Er løyve til avkøyring gjeve?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg. Er løyve til avkøyring gjeve?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg.		
	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei

Vassforsyning.	Tilknytning i forhold til tomta.		
	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk.		
	<input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning.		
Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	<input checked="" type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn.		
	Dersom vassleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst?	Ja	<input type="checkbox"/> ligg <input type="checkbox"/> Nei

Avløp.	Tilknytning i forhold til tomta.		
	Gjev tiltaket endra tilkomst?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:		
	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg.		
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg.		
	Skal det installerast vassklosett ?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Ligg det føre utsleppsløyve?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei

Overvatn.	Takvatn / Overvatn vert ført til	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Terreng
------------------	----------------------------------	---------------------------------------	---

Vedlegg.

Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvittering, kommentarar/merknader til varsel).	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D	1	<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	1	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I		<input checked="" type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

Stadfesting og underskrift.**Tiltakshavar**

Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhøyrande forskrifter.			
Namn	Telefon dagtid	Mobiltelefon	
ANNE ELISABETH FOSSE		45268852	
Adresse	Postnr.	Poststad	
RADØYVEGEN 287A	5911	ALWERSUND	
Dato	Underskrift	e-Post	
01.11.14	Anne Elisabeth Fosse	ae-fosse@online.no	

Anne Elisabeth Fosse

Radøyvegen 287 A

5911 ALVERSUND

Remme 01.11.2014

Teknisk etat, Lindås kommune

LINDÅS KOMMUNE	
Klæbbering	
04. 11. 2014	
14/7337	Løpnr.
Sak.n.	Tilingsstuds

Oppføring av reiskapshus i landbruk

Vedlagt følger søknadsdokument for ovannevnte bygg.

I samband med byggemelding for nytt våningshus vart det i korrespondanse sagt at det var plan om reiskapsbygg på tomt for gammalt våningshus som no er fjerna etter vedtak.

Vonar vedlagte dokument er fyllestgjerande.

Ingeniør Fredrik J. Fosse vil ta seg av prosjektering og kontroll.

Anne Elisabeth Fosse