
Fra: Kåre Romarheim <kare@romarheim.no>
Sendt: torsdag 3. oktober 2019 15:19
Til: Anne Lise Molvik
Kopi: Tove M. Arneberg; Halvor Fretland
Emne: SV: Svar på førespurnad som gjeld ferdigattest for bustad nr. 1 på gbnr 195/235
Vedlegg: IMG_0340.JPG; IMG_0341.JPG; IMG_0342.JPG; 10201267_Fløsvika Prosjektering av bergsikring sluttkontroll_A01 - signerat.pdf

Hei,

Var på befarung i Fløsvika i dag med veg og VA-avdeling. De hadde ikke noe å utsette på anlegget og har muntlig godkjent innsendt dokumentasjon.

Så snart Arne Helgesen er tilbake fra ferie vil VA ferdigmelding bli godkjent. Jeg ber Ansvarlig søker for VA-anlegg sende inn søknad om ferdigattest for anlegget og for enebolig som er ferdigstilt.

I forbindelse med rekkefølgekrav skal disse være oppfylt:

- Det er satt opp gjerde på kanter over 1,5 meter.
- Det er ikke utført rassikring på den offentlige veggen. Rapport på utført sikring ifm. BFS7 er vedlagt.
- Rekkefølgekrav for BFS7 er utført, med den presisering at øverste asfaltlag i veien vil bli utført før kommunal overtakelse og ferdigattest på veien. Dette er avklart med vegavdeling.
- Lekeplass f_BLK2 er opparbeidet med dissestativ, vippedyr, balanseline, sandkasse og benk. Bilder er vedlagt.

Vi legg da til grunn at dette er tilstrekkelig dokumentasjon på rekkefølgekrav utover det som blir dokumentert i søknad om midlertidig brukstillatelse fra hhv. Haugen VVA og Hedalm Anebyhus.

Med vennlig hilsen,

Kåre Romarheim
Byggingeniør
Mobil +47 90209749
kare@romarheim.no

Romarheim AS
ORG nr: 997 050 789
Alvervegen 25, 5911 Alversund
www.romarheim.no



Fra: Anne Lise Molvik <anne.lise.molvik@lindas.kommune.no>
Sendt: onsdag 14. august 2019 14:29
Til: Kåre Romarheim <kare@romarheim.no>
Kopi: Arne Helgesen <HELA@lindas.kommune.no>; Rune Kilen <Rune.Kilen@lindas.kommune.no>; Atle Dingen <Atle.Dingen@lindas.kommune.no>; Siril Therese Sylta <SirilTherese.Sylta@lindas.kommune.no>
Emne: Svar på førespurnad som gjeld ferdigattest for bustad nr. 1 på gbnr 195/235

Til Kåre Romarheim

Eg viser til samtale per telefon 9. august vedkomande ferdigattest for bustad nr 1 på gbnr 195/235.

I samsvar med byggjeløyve som er gitt i vedtak datert 04.07.2018 skal følgjande liggja føre før det vert gitt ferdigattest for bustaden:

1. Godkjent ferdigmelding for tilkopling til offentlig VA anlegg.
2. Rekkefølgekrav i reguleringsplan skal vera oppfylt.
3. Faktisk plassering av tiltaket må vera målt inn, og koordinatar sendt kommunen.

Rekkefølgekrava følgjer av føresegn 1.3.2. Det følgjer av rekkefølgekrava at endeleg ferdigstilling av asfaltert toppdekke kan avklarast i ein utbyggingsavtale.

I tillegg må det vera gitt mellombels bruksløyve eller ferdigattest i sak 18/2886 som gjeld etablering av veg og anlegg for vatn og avløp innanfor det regulerte området. Ferdigsynfaring i forhold til opparbeidde kommunaltekniske anlegg må du avtala direkte med eining for teknisk drift ved Arne Helgesen (VA) og Rune Kilen (veg).

Med helsing

Anne Lise Molvik | Rådgjevar på byggjesak

E-post: anne.lise.molvik@lindas.kommune.no | Telefon: +47 56 37 56 40

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: www.lindas.kommune.no

