



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:

Dykkar:

Vår: 19/2679 - 19/29937

Saksbehandlar:

Eilin Houlison Molvik

Eilin.Houlison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:

09.10.2019

Oversender søknad om dispensasjon frå LNF-føremål og byggeforbodet langs vassdrag til uttale - gbnr 185/2,4,5 Isdal

Tiltak: VA-trase
Byggjestad: Gbnr: 185/2,4,5
Tiltakshavar: Lindås Kommune
Ansvarleg søkjar: Haugen VVA AS

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå LNF-føremålet og frå byggeforbodet i plan- og bygningslova § 1-8 for etablering av ny vassleidning – oppgradering av vassforsyning til Meland, parallelt med ny vassleidning vert det og lagt pumpeleidning for spillvatn.

Definisjon av omfang:

1. 320m vassleidning i grøft, nord og sør for Isdalsvatnet
2. ca. 400m vassleidning gjennom Isdalsvatnet
3. Stikkleidningar til eigendomar i området (gnr. 185 bnr. 19, 40, 41, 57, 67, 138 og 231). Til bnr. 19, 40 og 41 leggjast stikkleidning gjennom dagens vassleidning
4. Ny vassverkskum (V1) i privat atkomstveg på gnr/bnr. 185/5
5. legging av felles privat pumpeleidning langs vassleidning for å mogleggjere sanering av private septiktankar med private kloakkpumpar. Leidning knytast til eksisterande nett på gnr/bnr. 185/276, søraust for eigendommen gnr/bnr. 185/231

Planstatus

Areala ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplan for Knarvik-Alversund er definert som LNF-føremål og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.

Kulturminne/omsyn

Delar av tiltaket tangerer den Trondhjemske postveg og verneområde i Isdal i høve klyngetuna.

Vurdering

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733



Søknaden vert sendt regionale mynde til uttale. Vår handsaming av søknaden vil i stor grad avhenge av dykkar uttale i saka.

Administrasjonen si førebelse vurdering av saka er positiv då tiltaket er med på å sikre kontinuitet i vassforsyning og tilrettelegging for sanering av området med omsyn til avløp.

Saka vert oversendt regionale og lokale mynde for uttale i høve sine respektive område. Det er søkt om dispensasjon frå LNF-føremålet og pbl § 1-8. Vi forstår søknad som gjeld pbl § 1-8 til å omhandla bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådsgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak - gbnr 185/2,4,5 Isdal

Søknad om rammeløyve

Søknad om løyve til tiltak

Dispensasjonssøknad_vedlegg B1

Teikning 1

Teikning 2

Leidningsplan nord

Leidningsplan sør

Leidningsplan

NNI Rapport 536 - Nytt VA-anlegg ved Isdal, i Lindås kommune. Naturmangfold - verdier & virkninger

Utsnitt grunnkart VA data - Isdalvatnet

Utsnitt KDP Knarvik-Alversund - Isdalvatnet

Utsnitt orthofoto 2018 - Isdalvatnet

Kopi til:

Haugen Vva AS	Kanalveien 5	5068	BERGEN
---------------	--------------	------	--------

Mottakarar:

Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Hordaland fylkeskommune Kultur- og Idrettsavdelinga	Postboks 7900	5020	BERGEN
Landbruksavdelinga			
Statens vegvesen Region vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Vatn og avløp			