



TEIKNFORKLARING

DEL 1 AV 3 SOSI ver. 4.5

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BFS Bustader-frittliggende-småhus (1111)
- BV Bensinstasjon (1360)
- BE Energianlegg (trafo) (1510)
- BAA Angitt bygge- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (1900)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SV Veg (2010)
- SKV Køyreveg (2011)
- SGS Gang-/sykkelveg (2015)
- SGG Gangveg/gangareal (2016)
- SVI Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
- SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SKH Kollektivhaldeplass (2073)
- SPP Parkeringsplassar (2082)

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- GF Friområde (3040)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 nr. 5)

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og gardsstilt nytte næringsverksamtd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)

BRUK OG VERN AV Sjø OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 4)

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6001)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- HS Sikret (140)
- HSA Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenkablar) (370)

JURIDISKE TEKSTAR, FLATE-, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSFØRESEGNE)

- Planens avgrensing (RpGrense)
- Føremålsgrænse (RpFormålGrense)
- Omsynssone (RpSikringsGrense, RpFareGrense)
- Føresegsområde (RpBestemmelsgrense)
- Mellombels anlegg- og riggområde (RpBestemmelsgrense)
- Byggjegrænse (1211)
- Bygningar som inngår i planen (1214)
- Bygningar som forutsettas fjernel (1215)
- Regulert senterline (1221)
- Friskitline (1222)
- Regulert støttemur (1228)
- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjøring (1242)
- Brukar (1251)
- Tunnelåpning (1253)
- Tunnel (1254)
- Måle og avstandslinje (1259)
- Regulert byggehøyde (RpPåskrift)
- Prosent bruksareal etter TEK 2010

REG. EIGARFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- Offentleg arealføremål
- Felles arealføremål

Illustrasjonar

- Fylling/skjøring

BASISKART

- Eigedomsgrense
- Eksisterande bygnader

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
Siste uttakdato basiskart: 26.10.2018
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1
Ekvidistanse: 1m

0 25 50m

Reguleringsplan, område-regulering for:
Jf. plan- og bygningsloven (pbl) kap. 12

LINDÅS KOMMUNE
E39 Vikane - Eikangervåg, gnr. 214, bnr. 201 m.fl.
Nasjonal arealplan-ID 1263_201804

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Kunngjering om oppstart av planarbeid	15.05.2018		
1. gongs handsaming, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
2. gongs handsaming, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Lindås kommunestyre vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Utarbeidd av:	Forslagstillar:	Kommunen sitt saksnummer:	
RAMBØLL	Stolens vegvesen	181618	
		Siste revisjonsdato plankart:	25.07.19

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyrets vedtak:

Seksjonsleiar