

REFERAT FRÅ FØREHANDSKONFERANSE

TILTAKSHAVAR..... Ing. Taule AS

HEIMELSHAVAR..... Arvid Holme / Ing. Taule AS

EIGEDOM..... Midtgård GNR. 196 BNR. 21 og 30

ADRESSE.....

AKTUELT TILTAK:

..... Utnyttning av eigedommane

DELTAKARAR:

..... Karl Atle Taule og Siri Sytta

FRAMLAGT MATERIELL:

.....
.....
.....

PLANSTATUS:

..... 196/30: bustedområde
Kommuneplanen sin arealdel 196/21: fritidsbuseområde

ANDRE REGULERINGSMESSIGE FORHOLD

I SAMSVAR MED.....

I STRID MED..... byggeskrense mot sjø, plankrav
og arealføremål (for 196/21)

EVT. HANDSAMAST SOM..... dispensasjon

ANNA..... reguleringsplan

.....

DELING

EVT. DELING/SAMANSLÅING.....

ANDRE BYGGJEREGLAR

PBL.....2008.....

BYGGJEFORSKRIFTER.....SAK 10 og TEK 10.....

ANNA LOVVERK.....Vegløva.....

UTTALE FRÅ.....Statens vegvesen.....

ANDRE FORSKRIFTER

TRYGGLEIK, HELSE, MILJØ.....

UTANDØRS STØY.....

OFF/PRIV. VEGRETT, TILGJENGE.....

OFF/PRIV. VASS OG AVLAUP/UTSLEPP.....Privat aulepsanlegg,
.....Offentlig vatn.....

TILTAKSKLASSE.....

ANDRE FORHOLD

- avklare med fagavdeling for plan a forhold til reguleringsplan for eigedommen
- aulepsanlegg løyve frå Statens vegvesen
- byggjegrænse mot fylkesveg, jf kommunepanen §1.7.

KRAV TIL DOKUMENTASJON: Det vert vist til PBL, SAK og TEK

STATUS

........ Det er informert om aktuelle rammeføresetnader og saksgong etter plan- og bygningslov med forskrifter.

........ Det er informert om krav til ansvarleg søkjar.

Forventa sakshandsamingstid..... *ved dispensasjon 3-6 mnd.*

.....
Gebyr kr 2800 i samsvar med gebyrregulativet til Lindås kommune.

Det vert vist til PBL § 21-1 og SAK § 6-1 om førehandskonferanse.

Ein gjer merksam på at førehandskonferanse berre har karakter av gjensidig orientering og den gjev ikkje nokon av dei enkelte partar rettar i den seinare sakshandsaming.

Lindås kommune den *28/5-14* Referent: *Siv T. Sylta*

Referat godkjend og motteke Tiltakshavar: *Jarrett Kaul*