

Høringsuttalelse (KF-340)



Referansenummer: CDGYRN

Registrert dato:26.08.2019 20:25:01

Antall vedlegg: 1

Innledning

Uttalelsen gis

- Personlig
 På vegne av foretak/lag/forening

Opplysninger om innsender

Fornavn

Jan Erik

Etternavn

Hopland

Adresse

Sollia 22

Postnummer

5912

Poststed

SEIM

Telefon

48063311

E-post

erikhopland@live.no

Høringsuttalelse

Høringsuttalelse

Velg høringsuttalelse:

- Kommuneplanen sin arealdel 2019-2031
 Oppheving av reguleringsplan Nappane
 Kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen 2019-2031

Uttalelse

Gbnr. 172/3 m.fl Ca 48 daa Hopland, Magnar LNF til bustad (byggefortetting) Seim omsynssone Landbruk H 510 (Åse Seim Nesse ol 30. Kulturlandskap, bustadreserver i område. samanhengande LNF , smal veg utand tilbud for gåande og syklande. Innkjøring til seim, nærleik til elv. Administrasjonen vil ikkje tilrå omdisponerig frå LNF til bustad.

Vedlagt dokumentliste

Klage på administrasjonsvedtak.docx

Lindås Kommune
Administrasjonen

Jan Erik Hopland
172/3
Sollia 22
5912 Seim
48063311

Klage på administrasjonens vedtak til arealdelen Lindås Kommune G.no172/3

Vil med dette klage på deres vedtak om ikke å omgjøre fra LNF til bustadfortetting på 172/3

Vil her påpeke et par punkt.

Lindås kommune fikk med to anledninger kjøpe tomt til Seim skole fra 172/ 3 uten noen form for vanskeligheter fra vår side.

Dette var den delen av vårt gårdsbruk som gav best avling, vi valgte etter dette og nedlegge driften på 172/3 fordi no sitter vi igjen med veldig små og bratte arealer som ikke er av de letteste og høste.

Lindås Kommune har tillat å bygge Seim Skole i vår vestlige grense, i vår sørlige grense er det et boligfelt. I vår østlige grense Seim Kirke med gravplass, også selt til Lindås Kommune uten vanskeligheter.

Når vi har hatt dyr på beiter eller dyr går om et gjerde er det massiv kritikk fra naboer og andre forbipasserende . Så og drive noen form for jordbruk her er nærmest umulig.

Det omsøkte arealet er ikke nærmere en elv en Seim skole der Lindås kommune losjerer 150 barn fra alderen 5år til 12 år.

Å fremstille meg nesten som kriminell fordi jeg vil ha et boligfelt her er for dumt av dere.

Ikke gang og sykkelveg: det er vel ingen områder i Seim i dag det er lettere å oppfylle disse kriteriene, då vi grenser til fortauet som fører frem til Seim skole.

Uansett er vel dette noe som kommer inn når en endelig plan over området sendes inn, men slik jeg oppfatter dere er ikke det muligheter for i denne omgang.

Grenser til nærliggende reguleringsplan med boligkapasitet. Er vell her på sin plass at Lindås Kommune kan være litt føre var en etter snar, da dette området vil være ferdig utbygd etter en ca 5års periode, så kan det jo være en fordel å ha tilgang på nye områder i stede for at nye Seims bygninger må vente i 15 år på at et nytt boligfelt skal dukke opp.

Oppfatter at Administrasjonen i Lindås kommune ikke liker et gjensidig samarbeid, alt skal gå en vei og det til Lindås Kommune sin fordel.

Alt landskap og bygningsmasse som ikke blir tilpasset tid og tilhøve vil til slutt forbli et kulturlandskap og det er det eneste Lindås kommune har nok av.

Så noe form for verdifullt jordbruksareal er vel noe som faller på sin egen urimelighet, då det er kun to aktivt drevne gårder på Seim per dags dato. Det ene på Otterås det andre ved Seims vatne.

Med hilsen

Jan Erik Hopland